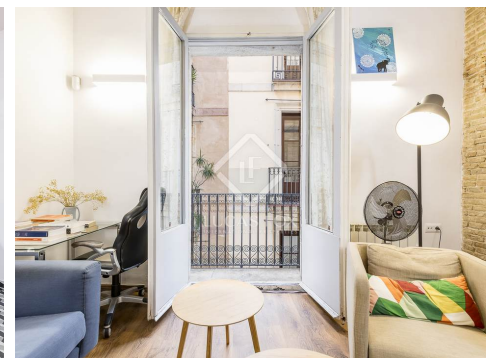


## 450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2                    2                    78m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## 450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

**2**                      **2**                      **78m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### Sorgfältig renoviertes Anwesen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf im Herzen des pulsierenden Gotischen Viertels von Barcelona.

Dieses wunderschöne Apartment wurde 2016 sorgfältig und auf hohem Niveau renoviert und befindet sich im zweiten Stock eines historischen Gebäudes aus dem Jahr 1910. Es liegt mitten im pulsierenden gotischen Viertel von Barcelona.

Dieses Anwesen mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern verkörpert urbanes Leben in seiner schönsten Form und bietet eine harmonische Mischung aus modernem Komfort und zeitlosem Charme. Der charmante Balkon, eine private Oase inmitten der lebhaften Stadtlandschaft, ist der perfekte Ort, um etwas frische Luft zu genießen, ohne das Haus zu verlassen.

Im Inneren bieten die Doppelzimmer reichlich Platz zum Entspannen, während die offene Küche mit hohen Decken einen angenehmen Ort zum Zubereiten von Mahlzeiten bietet.

Dieses Komfortbild wird durch die beiden gut ausgestatteten Badezimmer abgerundet, die dafür sorgen, dass die Bequemlichkeit niemals auf der Strecke bleibt.

Dieses Anwesen ist ideal für alle, die eine harmonische Mischung aus modernem Komfort und Geschichte suchen; perfekt für Einzelpersonen und Paare gleichermaßen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn55685](https://lucasfox.de/go/bcn55685)

Tageslicht, Periodenmerkmale,  
Periodengebäude, Renoviert, Offene Küche,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## 450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2                    2                    78m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien