

## Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 62m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**5** Schlafzimmer  
**5** Badezimmer  
**254m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**62m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 62m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**5** Schlafzimmer  
**5** Badezimmer  
**254m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**62m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Ausgezeichnetes 5-Schlafzimmer-Penthouse mit 63 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Eixample Right

Das Gloria-Diagonal-Projekt an der Kreuzung der Straßen Diagonal und Cartagena ist ein Meisterwerk des renommierten OAB Studios unter der Leitung von Carlos Ferrater. Das neue Projekt besteht aus zwei beeindruckenden Türmen, Torre Diagonal und Torre Glòries, und bietet insgesamt 90 Wohneinheiten mit ein bis fünf Schlafzimmern und Wohnflächen von 75 m<sup>2</sup> bis über 350 m<sup>2</sup> (Penthouses).

Gloria-Diagonal liegt im neuen Stadtzentrum Barcelonas und bietet einfachen Zugang zu wichtigen Geschäftszentren, exklusiven Geschäften und gehobenen Restaurants. Die Lage gegenüber dem Gran Clariana Park und der Plaça de les Glòries Catalanes sorgt für ein lebendiges und gut vernetztes Umfeld.

Die Residenzen verfügen über eine Innenausstattung von LUV Studio, die sich durch geräumige und moderne offene Grundrisse, große Terrassen mit atemberaubender Aussicht auf die Skyline der Stadt und das Meer sowie luxuriöse Details wie Hauptsuiten mit begehbaren Kleiderschränken und eigenen Badezimmern auszeichnet.

Dieses besondere Penthouse befindet sich im dreizehnten Stock des Diagonal-Gebäudes und bietet auf 255 m<sup>2</sup> fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer sowie zwei Terrassen.

Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein hochmodernes Wellnesscenter, ein Infinity-Pool auf dem Dach, ein Kinderclub und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio – alles für außergewöhnliches Wohnen. Für maximalen Komfort bietet die Anlage Parkplätze für Autos, Motorräder und Fahrräder sowie Abstellräume.

Mit der Breeam-Energiezertifizierung garantiert Gloria-Diagonal nicht nur Komfort, sondern auch Nachhaltigkeit und bietet ein umweltfreundliches Zuhause, das den höchsten Energieeffizienzstandards entspricht.

Die Fertigstellung dieses Immobilienjuwels ist für Anfang 2027 geplant.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und erfahren Sie, wie Sie Teil dieses exklusiven Projekts in Barcelona werden können.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



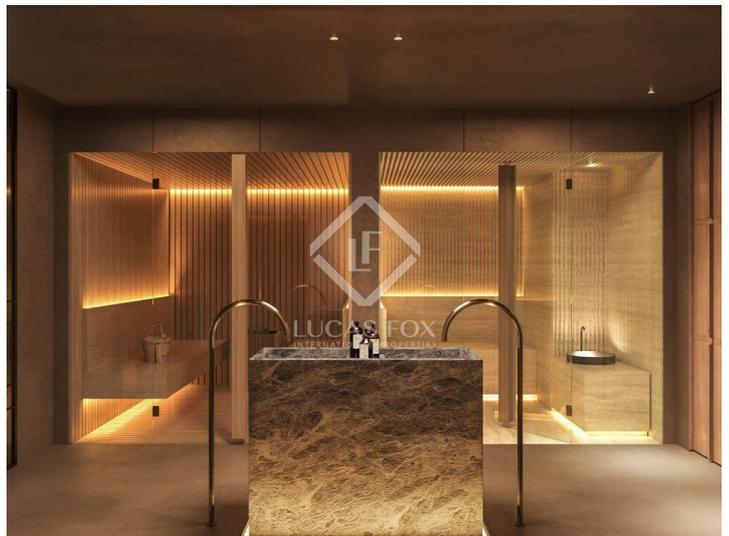
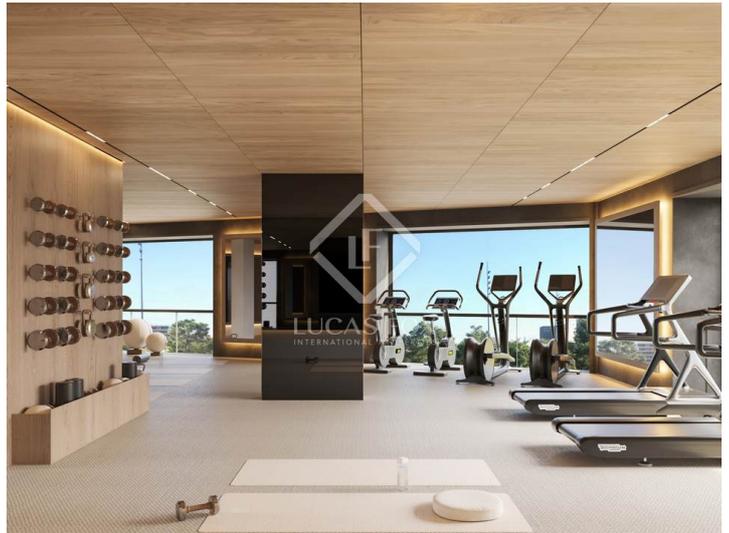
[lucasfox.de/go/bcn55810](http://lucasfox.de/go/bcn55810)

Terrasse, Schwimmbad, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

## Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 62m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**5**                    **5**                    **254m<sup>2</sup>**            **62m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien