

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

1 2 85m² 2m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

1 Schlafzimmer
2 Badezimmer
85m² Gebäudeplan
2m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegantes, 2014 renoviertes Anwesen mit hohen Decken und hydraulischen Böden. Im Herzen von Borne gelegen, bietet es Komfort und einen einzigartigen Stil.

Exklusives, 2014 renoviertes Anwesen in einem historischen Gebäude aus dem Jahr 1890 in sehr gutem Zustand. Es liegt im Herzen von Borne, nur wenige Schritte vom Palacio de la Música, der Vía Layetana und dem Paseo de San Juan entfernt.

Dieses Apartment besticht durch seinen großartigen Charakter, da bei der Renovierung und Einrichtung Stil und Vornehmheit perfekt miteinander verschmelzen. Allerdings bleibt die ursprüngliche Essenz erhalten, obwohl gleichzeitig hochwertige, zeitgenössische Elemente integriert werden. Bei der Renovierung blieben die schönen architektonischen Details erhalten, wie etwa das katalanische Gewölbe mit seinen Holzbalken, die historischen Türen und Säulengänge mit ihrem Originalglas und die hydraulischen Böden, die sich wunderbar in das moderne Design einfügen.

Beim Betreten beeindruckt eine einladende Eingangshalle mit ihren 4,30 m hohen Decken, die ein Gefühl von Großzügigkeit und Helligkeit vermitteln.

Auf der rechten Seite sehen wir ein schönes Wohn-Esszimmer, das auf einen Balkon führt, auf dem ein kleiner Tisch mit Stuhl aufgestellt werden kann.

Im hinteren Teil des Wohnzimmers befindet sich ein Raum, der als Büro genutzt wird, obwohl es sich um einen vielseitig nutzbaren Raum handelt, der an die Bedürfnisse seiner Bewohner angepasst werden kann.

Auf der linken Seite sehen wir eine offene Küche der renommierten italienischen Marke Scavolini, die einen gemütlichen Essbereich umfasst, der sich ideal zum Genießen der Gastronomie in einer intimen Atmosphäre eignet. Darüber hinaus ist es mit Geräten der Marken Smeg und Bosch ausgestattet.

Auf der Rückseite des Hauses befindet sich das Hauptschlafzimmer, ausgestattet mit einem eleganten, maßgeschneiderten Ankleidezimmer und einem mit viel Liebe zum Detail renovierten Badezimmer en suite.



lucasfox.de/go/bcn56316

Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,
Modernistisches Gebäude,
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Bibliothek,
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

1	2	85m²	2m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Zwischen den Nacht- und Tagesbereichen befindet sich ein sehr praktischer Waschraum im Freien, in dem Haushaltsgegenstände und der Wäschetrockner aufbewahrt werden können. Daneben haben wir noch ein zweites Gästebad mit Badewanne.

Das Haus verfügt über eine Heizung mit Heizkörpern und Ventilatoren, die das ganze Jahr über maximalen Komfort garantiert.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

1 2 85m² 2m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien