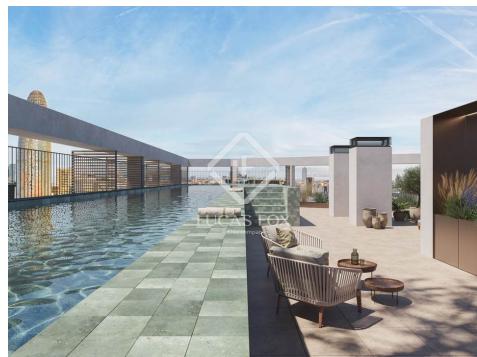


2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

Q1 2028      4      3      156m<sup>2</sup>      50m<sup>2</sup>  
Fertigstellung      Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

### Ausgezeichnete Neubauwohnung mit 4 Schlafzimmern und 51 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Eixample Right, Barcelona.

Das Gloria-Park-Projekt an der Kreuzung der Straßen Diagonal und Cartagena ist ein Meisterwerk des renommierten OAB Studios. Es besteht aus zwei beeindruckenden Türmen, Torre Diagonal und Torre Glòries, und bietet insgesamt 96 Wohneinheiten mit einem bis fünf Schlafzimmern und einer Wohnfläche von 75 m<sup>2</sup> bis über 350 m<sup>2</sup> für die Penthäuser.

Gloria-Park liegt im neuen Stadtzentrum Barcelonas und bietet einfachen Zugang zu wichtigen Geschäftszentren, exklusiven Geschäften und gehobenen Restaurants. Die Lage gegenüber dem Gran Clariana Park und der Plaça de les Glòries Catalanes sorgt für ein lebendiges und gut angebundenes Umfeld.

Die Residenzen verfügen über eine Innenausstattung von LUV Studio, die sich durch großzügige und moderne offene Grundrisse, große Terrassen mit atemberaubender Aussicht auf die Skyline der Stadt und das Meer sowie luxuriöse Details wie Hauptsuiten mit begehbaren Kleiderschränken und eigenem Bad auszeichnet.

Diese besondere Residenz befindet sich im siebten Stock des Diagonal-Gebäudes und bietet vier Schlafzimmer und drei Badezimmer, mit 156 m<sup>2</sup> Innenfläche und 51 m<sup>2</sup> privater Außenfläche.

Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein hochmodernes Wellnesscenter, ein Infinity-Pool auf dem Dach, ein Kinderclub und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio – alles für ein außergewöhnliches Wohnerlebnis. Für maximalen Komfort bietet die Anlage Parkplätze für Auto, Motorrad und Fahrrad sowie Abstellräume.

Mit der Breeam-Energiezertifizierung garantiert Gloria-Park nicht nur Komfort, sondern auch Nachhaltigkeit und bietet ein umweltfreundliches Zuhause, das den höchsten Energieeffizienzstandards entspricht.

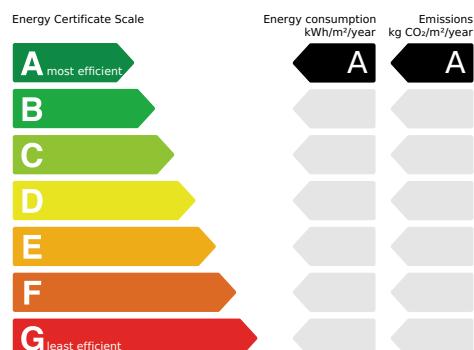
Der Bau dieses Immobilienjuwels soll Ende 2027 abgeschlossen sein.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem exklusiven Projekt in Barcelona.



[lucasfox.de/go/bcn56418](http://lucasfox.de/go/bcn56418)

Terrasse, Schwimmbad, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

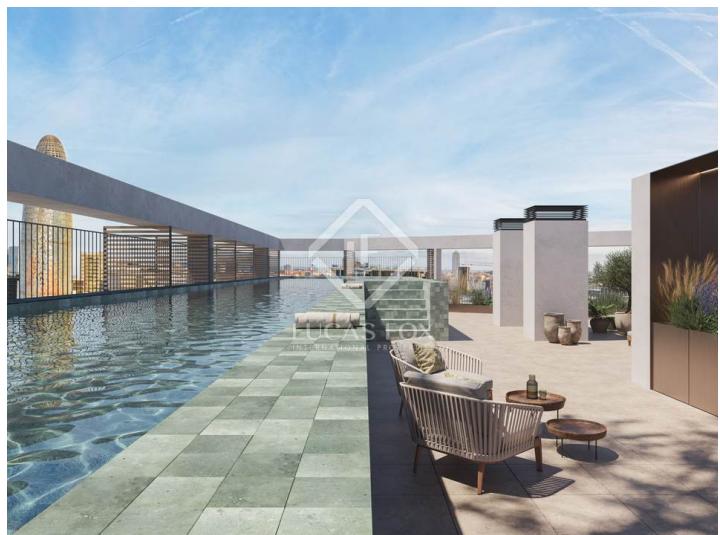


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien