

885.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**104m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**885.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**104m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Komplett renoviertes Luxushaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in einer atemberaubenden Finca Regia in der Valencia St., Eixample Left. Hohe Decken, moderne Böden, erstklassige Geräte, Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster. Balkone, Master-Suite mit Terrasse. Geschmackvoll möbliert und bezugsfertig!**

Erleben Sie unvergleichliche Eleganz in diesem komplett renovierten, hochwertigen Haus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, perfekt gelegen in einer atemberaubenden Finca Regia an einer erstklassigen Ecke der Valencia Street in Eixample Left. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein schlüsselfertiges Meisterwerk in einem der begehrtesten Viertel Barcelonas zu besitzen.

Jedes Detail dieses Hauses strahlt Eleganz und Charme aus. Die hohen Decken mit aufwendigen Zierleisten und die wunderschönen hydraulischen, modernistischen Böden zelebrieren die historische Essenz des Gebäudes, während die offene Küche – komplett ausgestattet mit Geräten der Spitzenklasse – nahtlos in den hellen Wohnbereich übergeht.

Das geräumige Wohnzimmer öffnet sich zu zwei bezaubernden Balkonen und bietet den perfekten Ort, um die pulsierende Stadtatmosphäre zu genießen, während doppelt verglaste Fenster für Ruhe im Inneren sorgen. Das Haus ist auf ultimativen Komfort ausgelegt und verfügt über eine voll kanalisierte Klimaanlage und Heizung für ganzjährigen Luxus.

Die Master-Suite ist ein wahrer Zufluchtsort, komplett mit einem Spa-ähnlichen Badezimmer und exklusivem Zugang zu einer privaten Innenterrasse, ideal für ruhige Morgenstunden oder entspannende Abende. Jeder Zentimeter dieses exquisiten Hauses wurde geschmackvoll mit Designerstücken eingerichtet und ist sofort bezugsfertig.

Im Herzen von Eixample Left, nur wenige Schritte von renommierten Restaurants, Boutiquen und kulturellen Sehenswürdigkeiten entfernt, bietet dieses Haus die perfekte Mischung aus historischem Charme, modernem Luxus und einer unschlagbaren Lage. Gelegenheiten wie diese sind selten – vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und ziehen Sie in Ihr Traumhaus!



[lucasfox.de/go/bcn56443](https://lucasfox.de/go/bcn56443)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**885.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

**3**                      **2**                      **104m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien