

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **3** **173m²** **19m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **3** **173m²** **19m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und Parkplatz auf dem Grundstück selbst.

Wohnung zum Verkauf am Paseo de la Bonanova, gelegen in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden der Zona Alta von Barcelona. Mit einer Fläche von 173 m² bietet es eine perfekte Kombination aus Geräumigkeit, Komfort und Stil, ideal für alle, die Lebensqualität in einer privilegierten Wohnlage suchen.

Das Haus verfügt über einen geräumigen Wohnbereich, bestehend aus einem hellen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer schönen Terrasse mit Blick auf den berühmten Paseo de la Bonanova, perfekt für entspannende Momente oder die Unterhaltung von Gästen. Die separate Küche mit Zugang zu einer praktischen Galerie ist geräumig und funktional und ideal für den täglichen Gebrauch.

Im Schlafbereich verfügt die Wohnung über drei Doppelschlafzimmer sowie ein Serviceschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, ideal als zusätzlicher Raum, Büro oder Gästezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und alle Schlafzimmer haben Einbauschränke, die viel Stauraum bieten. Darüber hinaus gibt es ein weiteres komplettes Badezimmer, das den restlichen Zimmern zur Verfügung steht.

Das Haus verfügt über eine Heizkörperheizung in allen Räumen und eine Klimaanlage im Wohn-Esszimmer, die das ganze Jahr über für thermischen Komfort sorgt.

Es umfasst zwei Parkplätze auf demselben Grundstück und einen Abstellraum und sorgt so für mehr Funktionalität und Komfort im Alltag.

Das Gebäude ist ein architektonisches Juwel, wurde mit dem renommierten FAD Architecture Prize ausgezeichnet und verfügt über exklusive Gemeinschaftsbereiche: perfekt gepflegte Gärten, ein Swimmingpool für Erwachsene und ein weiterer für Kinder, ideal, um das schöne Wetter zu genießen, ohne das Haus zu verlassen.

Eine einzigartige Immobilie in einer der berühmtesten Straßen Barcelonas, umgeben von Grünflächen, renommierten Schulen, Dienstleistungen und hervorragender Anbindung an den Rest der Stadt.



lucasfox.de/go/bcn56503

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **3** **173m²** **19m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien