

## 1.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

**6**                    **3**                    **240m<sup>2</sup>**            **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## 1.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb **6 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

**6**                      **3**                      **240m<sup>2</sup>**                      **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Elegante Wohnung in einem stattlichen Gebäude im Stadtteil Eixample mit hohen Decken, einer Terrasse, Originalelementen und fünf Schlafzimmern. Hell und gut gelegen.**

Elegantes Zuhause in einem stattlichen Gebäude mit Terrasse und Originalelementen im Herzen von Eixample.

Diese spektakuläre Wohnung zeichnet sich durch ihre fast vier Meter hohen Decken und die Erhaltung originaler Details aus, die ihren einzigartigen Charakter unterstreichen. Dieses Haus liegt auf einem charmanten Anwesen und bietet Geräumigkeit, Helligkeit und eine optimale Raumaufteilung für alltäglichen Komfort.

Beim Betreten des Anwesens werden wir von einer geräumigen Eingangshalle begrüßt, die uns zu einem eindrucksvollen Flur führt, der mit originalen Buntglasfenstern geschmückt ist, die ihm einen Hauch von Vornehmheit verleihen. Der Wohnbereich besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer, das dank seiner wunderschönen Galerie mit Zugang zum Südbalkon in natürliches Licht getaucht ist und sich ideal eignet, um Momente der Ruhe und des Komforts zu genießen. Die voll ausgestattete, separate Küche bietet einen funktionalen Raum für Feinschmecker.

Die Wohnung verfügt über fünf Schlafzimmer, vier davon Doppelzimmer, und ein weiteres, das derzeit als Büro genutzt wird. Sie bietet vielfältige Möglichkeiten für Familien oder Berufstätige, die viel Platz benötigen. Darüber hinaus verfügt das Haus über drei voll ausgestattete Badezimmer, die allen Haushaltsmitgliedern Komfort und Privatsphäre bieten.

Diese Immobilie liegt in einer der begehrtesten Gegenden des Eixample und bietet privilegiertes Stadtleben mit Zugang zu einer breiten Palette an Dienstleistungen, Geschäften, Restaurants und einem ausgezeichneten öffentlichen Verkehrsnetz.



[lucasfox.de/go/bcn56889](https://lucasfox.de/go/bcn56889)

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## 1.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

**6**                    **3**                    **240m<sup>2</sup>**            **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien