

1.380.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 74m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **3** **124m²** **74m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.380.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 74m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 **3** **124m²** **74m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Neu gebaute 3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi, Barcelona.

Berlinès 45 ist ein exklusives Neubauprojekt im Herzen von Sant Gervasi, einem der renommiertesten Viertel Barcelonas. Diese Wohnungen liegen in einer der exklusivsten Gegenden Barcelonas und bieten Nähe zu internationalen Schulen, hochwertige Dienstleistungen und hervorragende Verkehrsanbindungen. Diese Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit macht es zu einem der begehrtesten Wohnviertel.

Dieses Projekt umfasst diese einzigartige Erdgeschossresidenz mit drei Schlafzimmern und drei Bädern auf einer Fläche von 124 m². Eine private Terrasse und ein Pool bieten den perfekten Ort zum Entspannen und Genießen einzigartiger Momente in der Privatsphäre Ihres Zuhauses.

Die Küche ist mit hochwertigen Modulnova-Möbeln und Miele-Geräten ausgestattet, darunter ein Induktionskochfeld, eine Dunstabzugshaube, ein Backofen, eine Mikrowelle, eine Kühl-Gefrierkombination, ein zusätzlicher Gefrierschrank und eine Spülmaschine. Das Layout ermöglicht die nahtlose Integration zusätzlicher Geräte.

Die Badezimmer sind mit hochwertigen Materialien wie Duravit Tempano-Harzduschen, Duravit-Sanitärkeramik und Hansgrohe-Armaturen ausgestattet.

Das Gebäude vereint zeitgenössisches Design mit hochwertiger Ausstattung, darunter Fußbodenheizung und ein Energieeffizienzcertifikat der Klasse A.

Mit geräumigen, lichtdurchfluteten Wohnbereichen und privaten Terrassen bieten diese Luxushäuser die perfekte Mischung aus Exklusivität, modernem Design und erstklassigem Komfort.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/bcn57189

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage,
Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Innenliegend,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Domotikanlage,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

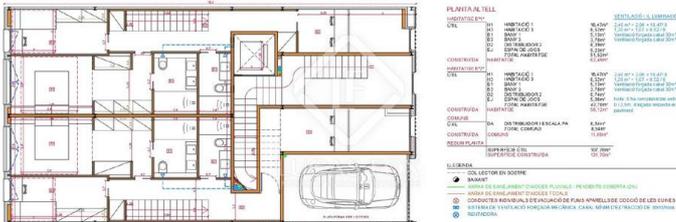
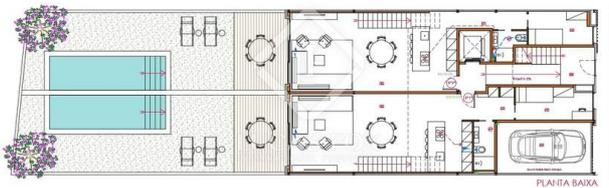
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.380.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 74m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

3 Schlafzimmer **3** Badezimmer **124m²** Gebäudeplan **74m²** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien