LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN57232

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3	2	104m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3	2	104m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Stilvolle 3-Zimmer-Wohnung mit zwei Bädern, offenem Wohnbereich und moderner Küche. Die Wohnung verfügt über mehrere Balkone und private Außenbereiche. Ideal für Familien oder Berufstätige in bester Lage.

Dieses beeindruckende Anwesen, nur wenige Schritte vom berühmten Passeig de Gracia in der Straße Consell de Cent entfernt, wird derzeit auf höchstem Niveau renoviert und verbindet modernen Luxus mit klassischem Charme. In einem wunderschönen historischen Gebäude in einer Fußgängerzone gelegen, bietet diese geräumige Wohnung mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern viel Platz und Komfort.

Der offene Wohnbereich schafft einen nahtlosen Übergang zwischen der stilvollen Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist, und dem eleganten Wohn-/Essbereich. Große Fenster durchfluten die Wohnung mit natürlichem Licht, verstärken das Raumgefühl und heben die schönen historischen Merkmale hervor, darunter hohe Decken und raffinierte Details, die den klassischen Charakter des Gebäudes bewahren.

Für den Genuss im Freien bietet das Anwesen eine schöne Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien oder Entspannen eignet. Eine zusätzliche private Terrasse befindet sich eine Etage höher und bietet exklusive Nutzung und einen spektakulären Blick auf die Umgebung. Das Design der Wohnung wurde sorgfältig ausgewählt, um Funktionalität und Ästhetik zu maximieren und einen einladenden und anspruchsvollen Wohnraum zu schaffen.

Dieses Haus liegt in einem lebhaften Viertel mit direktem Zugang zum Passeig de Gracia und seinen zahlreichen Geschäften, Restaurants und kulturellen Attraktionen und bietet Ruhe und Komfort in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas. Dank der makellosen Renovierung und der erstklassigen Lage ist dieses Anwesen der Inbegriff modernen urbanen Wohnens.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/bcn57232

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

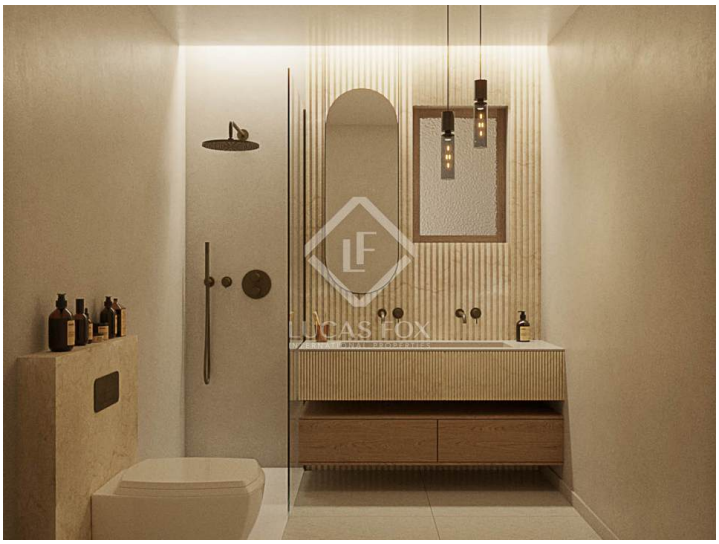
REF. BCN57232

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3	2	104m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien