

525.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2	2	78m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

525.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2	2	78m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung in einem sehr modernen Gebäude in der Sagrada Familia, mit zwei Doppelschlafzimmern, zwei Bädern, zwei Terrassen und einer Garage

Diese 2003 erbaute Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk eines modernen Gebäudes mit Garage und bietet eine perfekte Kombination aus Komfort und Licht in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt.

Beim Betreten werden wir von einem geräumigen und gemütlichen Wohn-Esszimmer mit viel natürlichem Licht begrüßt, das durch eine der Terrassen mit Blick auf die Straße einfällt. Die funktionale und gepflegte Küche ergänzt den Wohnbereich und bietet optimalen Raum für die täglichen Abläufe.

Der Nachtbereich verfügt über zwei Doppelschlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer hat ein riesiges Ankleidezimmer und ein eigenes Bad, während das zweite – ebenfalls geräumige – um einen Teil der geschlossenen Innenterrasse erweitert wurde. All dies sorgt für mehr Vielseitigkeit und Leuchtkraft. Für mehr Komfort verfügt das Haus über ein zweites, unabhängiges Badezimmer.

Die Wohnung ist in einem ausgezeichneten Erhaltungszustand und besticht durch ihr natürliches Licht, das sie dank ihrer Höhe und ihrer zwei Terrassen bietet. Diese Außenbereiche sind perfekt, um die Natur zu genießen.

Das Neubauobjekt bietet die Möglichkeit für einen Aufpreis von 25.000,- € einen Stellplatz zu erwerben. Dies würde einen privilegierten Standort mit Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen, Geschäften und hervorragenden öffentlichen Verkehrsverbindungen noch praktischer machen.



lucasfox.de/go/bcn57279

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

525.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2	2	78m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien