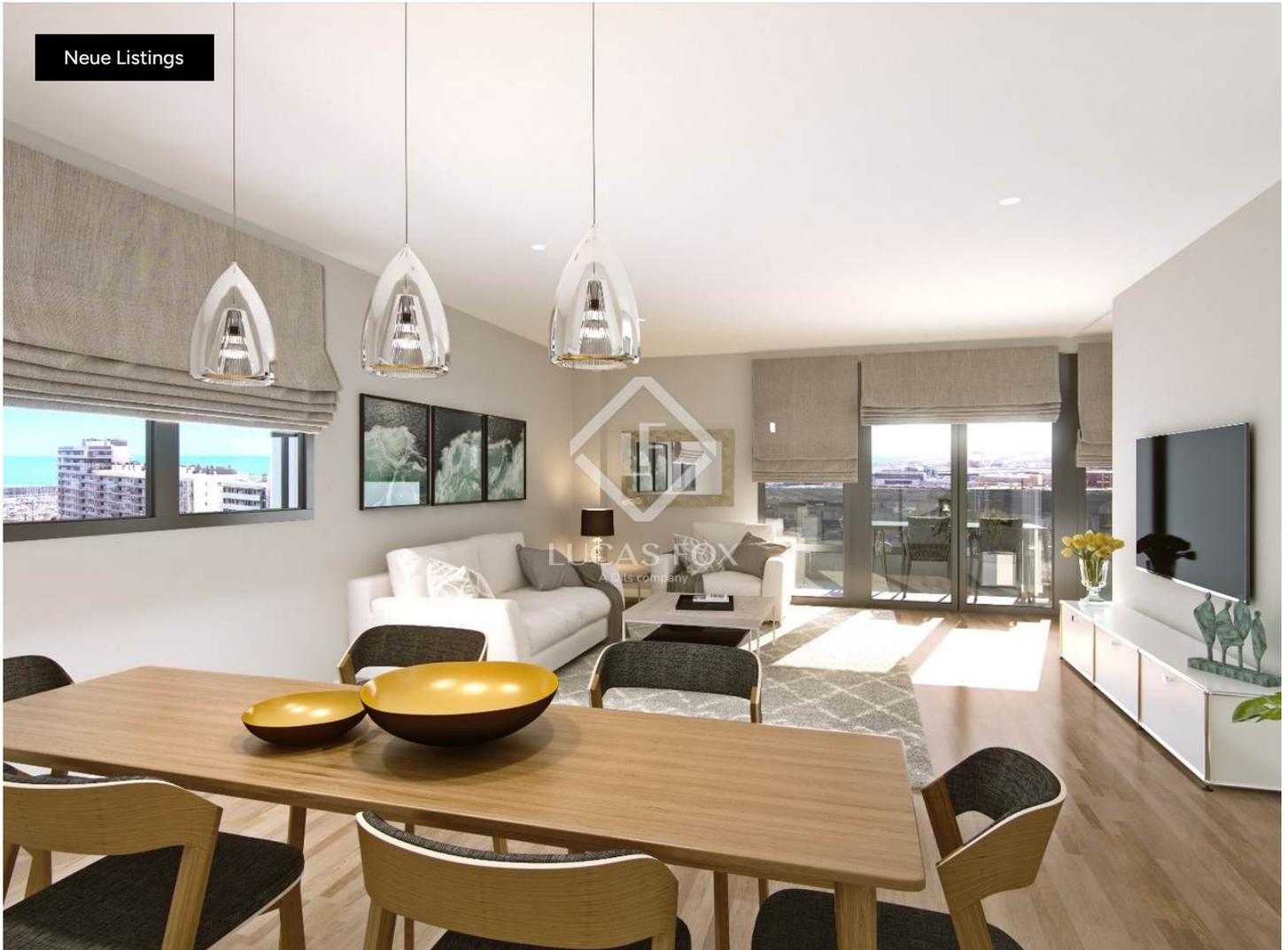


650.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Badalona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » 08912

4 2 128m² 13m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

650.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Badalona, Barcelona

Exklusives, 128 m² großes Neubauhaus mit vier Schlafzimmern, zwei Bädern und einer 13 m² großen Terrasse in Badalona (Barcelona) zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert Marenostrom, ein exklusives Neubauprojekt in Badalona. Es liegt nur 3 km von Barcelona entfernt und bietet direkten Zugang zu einigen der schönsten Strände der Maresme-Küste. Die privilegierte Lage – direkt am Hafenkanaal von Badalona – ermöglicht Ihnen eine lebendige Küstenlandschaft mit hervorragender Anbindung an das Stadtzentrum und den Flughafen El Prat (30 Autominuten). Darüber hinaus liegt es in der Nähe des Naturparks Serralada de Marina, der unzählige Outdoor-Aktivitäten und einen unvergleichlichen Panoramablick bietet.

Marenostrom besteht aus 206 exklusiven Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen, die maximalen Komfort und ein einzigartiges Wohnerlebnis garantieren. Alle Wohnungen zeichnen sich durch offene Räume, intelligente Raumaufteilungen und eine sorgfältig geplante Ausrichtung aus, um das natürliche Licht optimal zu nutzen und einen ungehinderten Blick auf die Mittelmeerküste zu ermöglichen. Sie verfügen außerdem über spektakuläre private Terrassen, auf denen Sie das ganzjährig milde Klima der Region genießen können.

Diese besondere Einheit befindet sich in Gebäude 2 und verfügt über 128 m² Wohnfläche, verteilt auf vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Design optimiert jeden Raum. Der Wohnbereich besteht aus einem großzügigen, offenen Wohn- und Esszimmer, das nahtlos in die Küche übergeht. Angrenzend befindet sich eine riesige, 13 m² große Terrasse, die zum Entspannen im Freien einlädt. Der Schlafbereich umfasst ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und drei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Diese intelligente Raumaufteilung und das reichlich vorhandene Tageslicht machen dieses Haus zur idealen Wahl für alle, die Komfort und Funktionalität in einer privilegierten Umgebung suchen.

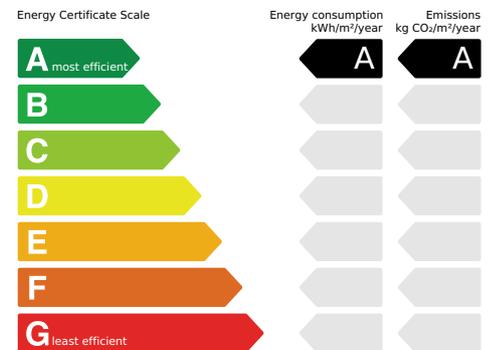
Die Gemeinschaftsbereiche bieten ein umfassendes Wellness-Erlebnis. Marenostrom verfügt über zwei beeindruckende Gemeinschaftspools, die an wärmeren Tagen zum Entspannen und Abkühlen einladen. Ein Kinderspielplatz sorgt für eine sichere und exklusive Umgebung. Die Anlage bietet außerdem eine Garage mit vorinstallierten Ladestationen für Elektrofahrzeuge, die den Bewohnern maximalen Komfort und Funktionalität bietet.

Kurz gesagt: Marenostrom stellt eine einmalige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein neu gebautes Zuhause in einer außergewöhnlichen Lage mit allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen suchen, die für einen modernen und anspruchsvollen Lebensstil erforderlich sind.



lucasfox.de/go/bcn57294

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

650.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Badalona, Barcelona

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen und um einen Besuchstermin zu vereinbaren!



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien