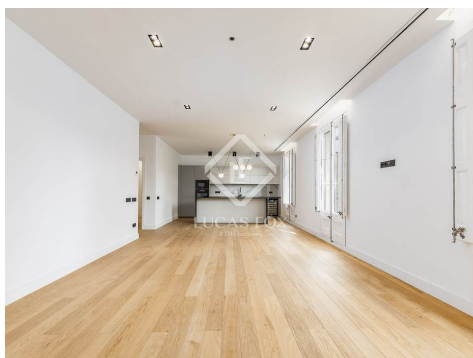


1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

4	4	140m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Luxusapartment neben Passeig Sant Joan. Liegt im vierten Stock, hat 140 m², vier Schlafzimmer und vier Badezimmer.

Ein vollständig renoviertes, 140 m² großes Luxushaus mit modernem und funktionalem Design, gelegen in einem stattlichen Eckgebäude aus den 1900er Jahren mit Concierge-Service im Viertel Eixample Right. Es liegt nur einen Block von der U-Bahn-Station Verdaguer entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung an die gelbe und violette Linie sowie an ein ausgedehntes Busnetz, das über Diagonal und die neu eröffnete Straßenbahn angebunden ist.

Das Anwesen verfügt über vier Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine Toilette. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit über 50 m² verfügt über eine offene Küche mit Bosch-Geräten und drei Außenbalkone, die für viel natürliches Licht sorgen. Es verfügt außerdem über einen eleganten Bioethanol-Kamin, der die gemütliche Atmosphäre des Raums verstärkt.

Das Hauptschlafzimmer mit Blick auf den Innenhof der Insel verfügt über Einbauschränke, ein *eigenes* Bad und eine kleine private Terrasse, die ideal zum Entspannen ist. Die Ausstattung verbindet Modernität und Luxus mit warmen Materialien wie Holzböden und dem restaurierten katalanischen Gewölbe, das dem Haus eine traditionelle Note verleiht.

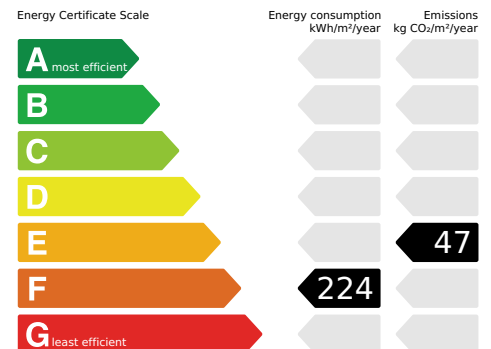
Die Kanalheizung und Klimaanlage garantiert das ganze Jahr über maximalen Komfort. Das Haus wurde mit einem hervorragenden direkten und indirekten Beleuchtungssystem ausgestattet, das jeden Raum optimal nutzt, einschließlich zusätzlicher Lagermöglichkeiten im Flur, wo sich der Wäschebereich befindet.

Eine einmalige Gelegenheit, im Herzen von Barcelona in einer anspruchsvollen und perfekt angebundenen Umgebung zu leben.



lucasfox.de/go/bcn57591

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Holzböden, Hohe Decken,
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung,
Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon,
Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien