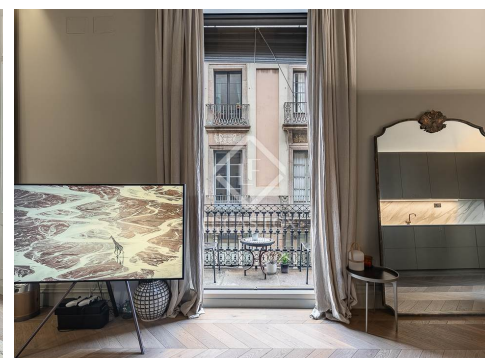
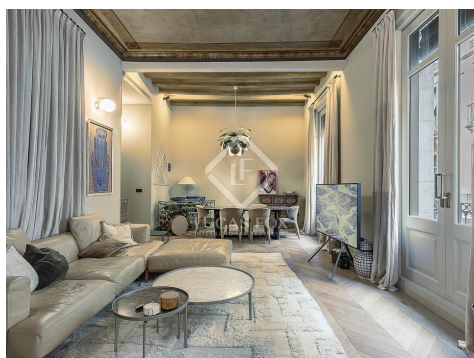


949.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2 2 114m² 10m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

949.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2 **2** **114m²** **10m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive Neubauimmobilie zum Verkauf in Barcelona, mit fantastischer Aussicht auf Port Vell.

Neu gebautes Haus in einem Gebäude aus dem Jahr 1840, das atemberaubende moderne Architektur mit wunderschönen Originalelementen verbindet. Es liegt neben Barcelonas Port Vell und bietet einen beneidenswerten Blick auf den gesamten Hafen.

Durch das rigorose Renovierungsprojekt wurde dem Gebäude seine klassische Pracht zurückgegeben. Um die Geschichte des Gebäudes zu respektieren und gleichzeitig seine prächtigen historischen Merkmale zu bewahren, wurden bestimmte Techniken und Materialien verwendet. Dank der wunderschön restaurierten hohen Decken und der großen, offenen Räume ist das Haus den ganzen Tag über mit reichlich natürlichem Licht versorgt. Die Fassade ist etwas ganz Besonderes, da sie vom Amt für Kulturerbe der Provinzverwaltung von Barcelona geschützt wird.

Dieses exklusive Haus zum Verkauf verfügt über eine hochwertige Ausstattung und eine überdachte Terrasse.

Die Unterkunft liegt in der Nähe des Ciutadella-Parks, des OneOcean Port Vell und des Strandes Barceloneta und ermöglicht es Ihnen, die Stadt in vollen Zügen zu genießen. Es ist außerdem nur einen kurzen Spaziergang vom Viertel Born mit seiner großen Auswahl an *Boutiquen*, Restaurants und Bars entfernt.

Highlights:

- Blick auf Port Vell.
- Mit großer Sorgfalt renoviert, um die ursprünglichen Elemente zu bewahren.
- Beeindruckende restaurierte Decken.
- Fassade unter Schutz des Amtes für Kulturerbe der Provinzverwaltung von Barcelona.
- Oberflächen und Materialien von höchster Qualität.



lucasfox.de/go/bcn57643

Aufzug, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

949.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2 2 114m² 10m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien