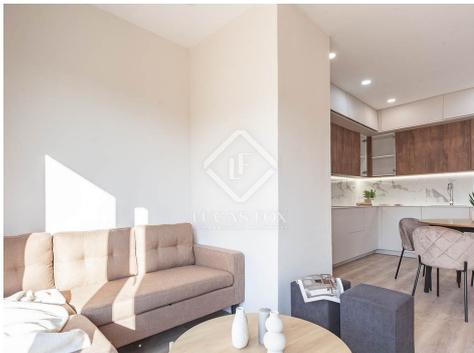


649.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
98m² Gebäudeplan
16m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

649.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 **2** **98m²** **16m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Penthouse neben der Sagrada Familia, renoviert im Jahr 2025. Es verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine herrliche Terrasse mit freiem Blick.

Entdecken Sie dieses exklusive und helle Penthouse am Fuße der Sagrada Familia. Eine einmalige Gelegenheit, ein anspruchsvolles Zuhause mit allen modernen Annehmlichkeiten zu genießen. Mit einer Gesamtfläche von 83 m² und einer 16 m² großen Terrasse vereint dieses kürzlich renovierte und im Jahr 2025 fertiggestellte Haus Design, Komfort und Funktionalität in einer privilegierten Umgebung.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter eine Master- *Suite* . Die Raumaufteilung optimiert dank der großen Fenster und der Westausrichtung den Tageslichteinfall, sodass Sie von Ihrem privaten Balkon aus spektakuläre Sonnenuntergänge genießen können. Die offene Bauweise mit Parkettböden und hochwertiger Ausstattung schafft eine elegante und einladende Atmosphäre.

Eine der größten Attraktionen des Anwesens ist seine beeindruckende Terrasse, die sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten von Gästen eignet und dabei einen ungehinderten Blick auf die Stadt bietet. Das Haus ist außerdem mit Einbauschränken, einer separaten Küche, einem Alarmsystem für zusätzliche Sicherheit und Zugang zu einem Lastenaufzug für einfache Mobilität ausgestattet.

Dieses Penthouse liegt in einer strategischen Gegend im Herzen des Viertels Sagrada Familia und ist von belebten Straßen wie dem Passeig de Sant Joan und der Avenida Pi i Margall umgeben, wo Sie eine große Auswahl an Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen finden. Die Anbindung an den Rest der Stadt ist hervorragend, mit einfachem Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln und wichtigen Verkehrswegen.

Diese Immobilie stellt die perfekte Balance zwischen Modernität, Exklusivität und einer unschlagbaren Lage dar. Ideal für alle, die ein funktionales und elegantes Zuhause in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas suchen.



lucasfox.de/go/bcn58029

Aufzug, Stadtansichten, Renoviert,
Offene Küche, Klimaanlage, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

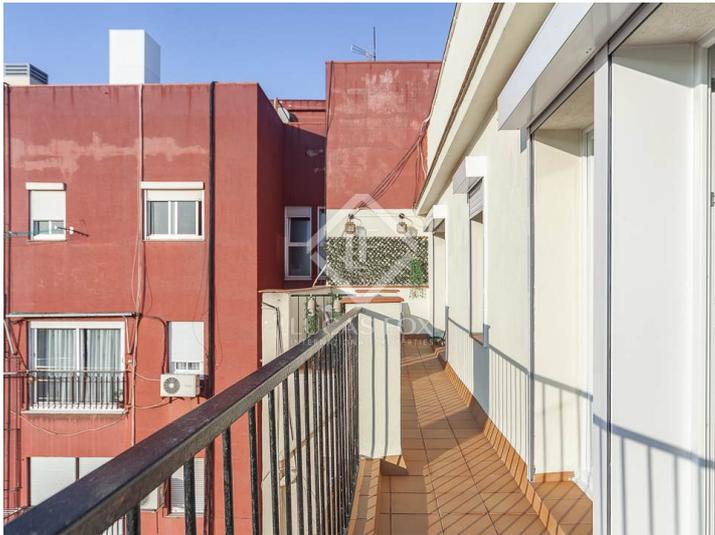
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

649.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

3 **2** **98m²** **16m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien