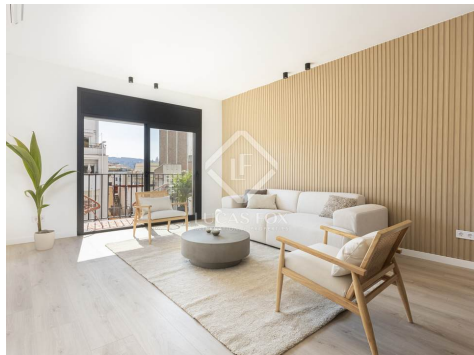


930.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

930.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**144m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Geräumiges, komplett renoviertes 4-Zimmer-Apartment mit großem Balkon in Eixample Izquierdo.

Dieses charmante Apartment mit vier Schlafzimmern und drei Badezimmern befindet sich im lebhaften Viertel Eixample Izquierdo, wo Komfort und Stil aufeinandertreffen. Mit 155 m<sup>2</sup> gut aufgeteilter Fläche ist dieses Haus perfekt, um das moderne Leben zu genießen.

Beim Betreten werden Sie von einem eleganten Eingang überrascht, der zum Erkunden einlädt. Das Wohnzimmer ist ein gemütlicher, geräumiger und heller Raum, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag. Die großen Fenster und der Zugang zum Balkon sorgen nicht nur für natürliches Licht, sondern bieten auch einen ungehinderten Blick auf die Stadt und den Montjuic und schaffen so eine ruhige Atmosphäre.

Die halboffene Küche im skandinavischen Stil ist ein wahrer Genuss für Feinschmecker und mit allen Geräten von BOSCH ausgestattet: Backofen, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube; und integriertem Geschirrspüler. Die Arbeitsplatte besteht aus Calacatta-Gold-Quarz. Es verfügt außerdem über ein geräumiges Esszimmer, das sich perfekt für gemeinsame Abendessen mit der Familie eignet.

Die Zimmer sind eine Oase der Ruhe und jedes ist darauf ausgelegt, Ihnen die Erholung zu bieten, die Sie verdienen. Zwei davon liegen nach außen, zwei en Suite und eines mit Zugang zum Balkon. Jeder Raum ist auf maximalen Komfort ausgelegt.

Das Anwesen verfügt über Aluminiumgehäuse mit Wärme- und Schalldämmung; und ist mit einer Klimaanlage der Marke Mitsubishi klimatisiert.

Die Wohnung befindet sich in einer ausgezeichneten Lage und ist von Geschäften und Verkehrsmitteln aller Art umgeben.

Das Anwesen wurde 1967 erbaut und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über einen ITE-Bescheid (spanische Bauinspektion).

Lassen Sie sich die Chance nicht entgehen, diese Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren!



[lucasfox.de/go/bcn58152](https://lucasfox.de/go/bcn58152)

Aufzug, Stadtsichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

930.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien