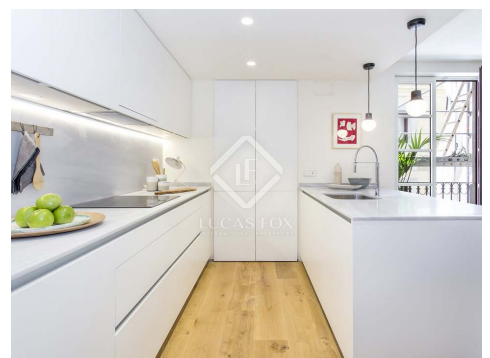


750.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 65m² terrasse zum Verkauf in Gótico

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2 2 117m² 65m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

750.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 65m² terrasse zum Verkauf in Gòtico

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2	2	117m²	65m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Dieses historische Gebäude mit einem einzigartigen Eingang bietet neu renovierte Unterkünfte mit wunderschönem Designer-Interieur und eine beneidenswerte Lage im Viertel Gòtic, nur einen kurzen Spaziergang von Port Vell, dem kürzlich renovierten Luxus-Yachthafen und den Stränden von Barceloneta entfernt.

Es besteht aus einem Erdgeschoss, 8 Standard-Apartments und 2 spektakulären Penthäusern auf der obersten Etage. Die Penthäuser verfügen jeweils über eine großzügige private Terrasse und das Gebäude bietet auch eine fantastische Gemeinschaftsterrasse mit Blick auf die Stadt.

Die geräumigen Apartments sind 58 bis 118 m² groß und verfügen über hohe Decken mit Holzbalken, charmante restaurierte historische Elemente und eine hübsche Aussicht auf die Straße oder den malerischen öffentlichen Platz von einer der 2 Fassaden.

Die Apartments wurden wunderschön mit einer gelungenen Verbindung von neuer Technologie und historischem Charme gestaltet, alles auf einem außergewöhnlich hohen Standard. Ideal als Anlageliegenschaft mit Renditen bis zu 4% und Potenzial für hohes Kapitalwachstum; Hauptwohnsitz oder Pied-à-Terre.

Höhepunkte

- Zentrale Lage in Gòtic Nachbarschaft
- Einzigartiges, historisches Gebäude mit 2 Fassaden und spektakulärem Eingang
- Bewahrte ursprüngliche Eigenschaften mit moderner Mischung der Spitzenenden
- Gemeinschaftsterrasse



lucasfox.de/go/bcn58200

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

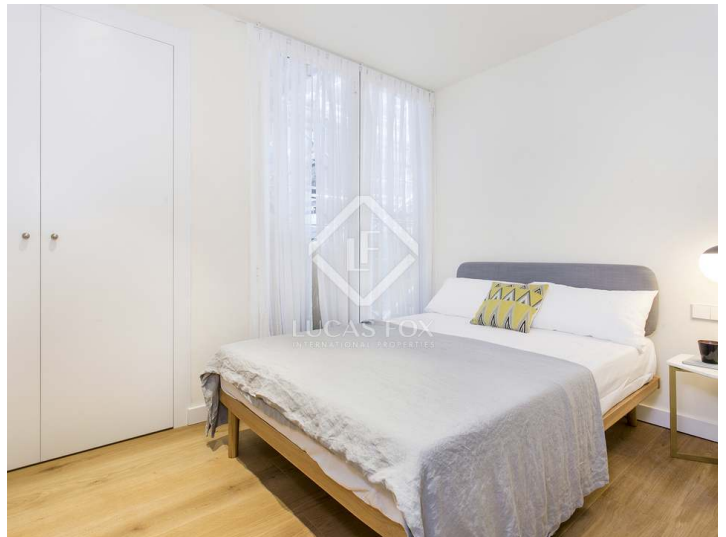
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

750.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 65m² terrasse zum Verkauf in Gótico

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	2	117m²	65m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien