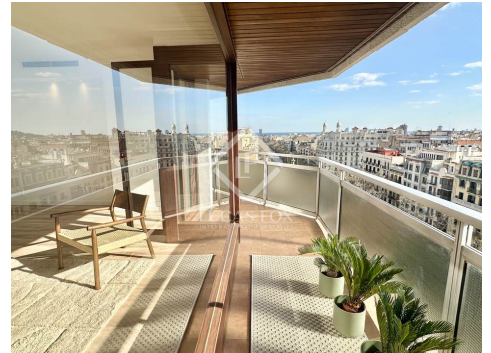


1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

3 **3** **16m²**
Schlafzimmer Badezimmer Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

3 **3** **16m²**
Schlafzimmer Badezimmer Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung mit der besten Aussicht in Barcelona

Lucas Fox präsentiert diese beeindruckende 154 m² große Wohnung, die komplett mit hochwertigen Materialien und Oberflächen renoviert wurde. Sein modernes und minimalistisches Design spiegelt sich in jeder Ecke wider, mit einem offenen Grundriss, der dank der großen Fenster für maximales natürliches Licht sorgt.

Beim Betreten werden wir von einem eleganten Wohn-Esszimmer begrüßt, das mit einer spektakulären Eckterrasse verbunden ist, von der aus man einen Panoramablick auf die bedeutendsten Monumente Barcelonas genießen kann. Die im dänischen Design gehaltene Küche von KVIK ist mit hochwertigen Bosch-Geräten, einer Arbeitsplatte aus Silestone Calacatta Gold, einem Sensorhahn und einer zentralen Kochinsel ausgestattet, die zum sozialen Mittelpunkt des Hauses wird.

Es besteht aus drei Schlafzimmern, die alle für maximalen Komfort ausgelegt sind. Die Master-Suite zeichnet sich durch ein Ankleidezimmer, ein luxuriöses Badezimmer en suite und ein großes Fenster mit direktem Blick auf die Sagrada Familia sowie Zugang zu einem privaten Balkon aus. Das zweite Schlafzimmer mit eigenem Bad, ebenfalls mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, hat Zugang zur Terrasse. Das dritte Schlafzimmer ist individuell gestaltet und bietet eine unschlagbare Aussicht. Die drei Badezimmer sind mit unsichtbaren Duschwannen, wandhängenden Sanitäranlagen von Roca, Wasserhähnen von Edouard Rousseau und italienischen Möbeln mit hinterleuchteten Spiegeln ausgestattet. Es gibt auch einen separaten Wäschebereich.

Die Beleuchtung ist sorgfältig mit Berührungsschaltern ausgestattet und die Mitsubishi-Klimaanlage mit Kanalsteuerung und Hausautomation garantiert das ganze Jahr über eine ideale Temperatur. Alle Öffnungen sind mit Doppelverglasung ausgestattet, die für vollständige Schalldämmung sorgt, und die Jalousien sind elektrisch und verfügen über eine Hausautomationssteuerung. Sowohl der Haupt- als auch der Serviceeingang verfügen über Sicherheitstüren.

Die Eckterrasse ist eine wahre Oase, von der aus Sie eine spektakuläre Aussicht genießen können. Von hier aus können Sie die Sagrada Familia, den Agbar-Turm, Tibidabo, Montjuïc, den Arc de Triomphe, das Mittelmeer und das berühmte Hotel Vela sehen. Mit Sonnenaufgang von der Master-Suite und Sonnenuntergang von der Terrasse aus wird jeder Moment in diesem Haus mit beispielloser Eleganz gelebt.



lucasfox.de/go/bcn58428

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Stadtansichten, Rollstuhlzugang,
Personaleingang, Panoramablick,
Offene Küche, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Dometikanlage, Balkon,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

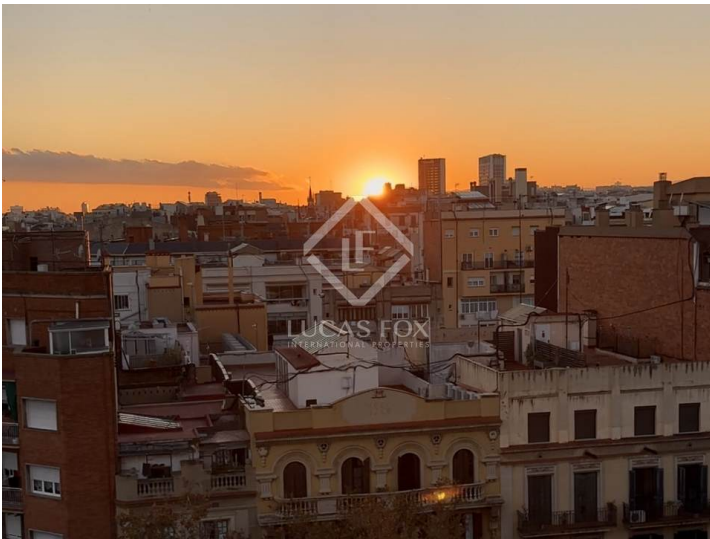
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

3 **3** **16m²**
Schlafzimmer Badezimmer Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien