

1.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Dachgeschosswohnung mit 54m² terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

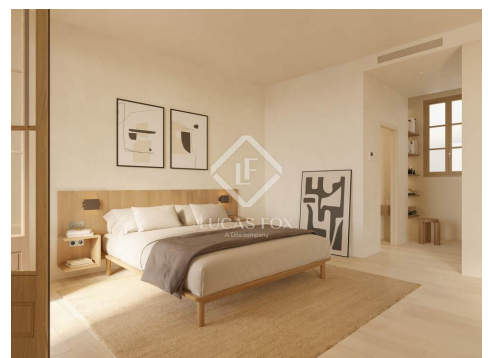
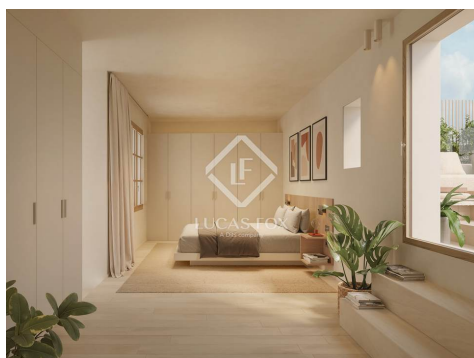
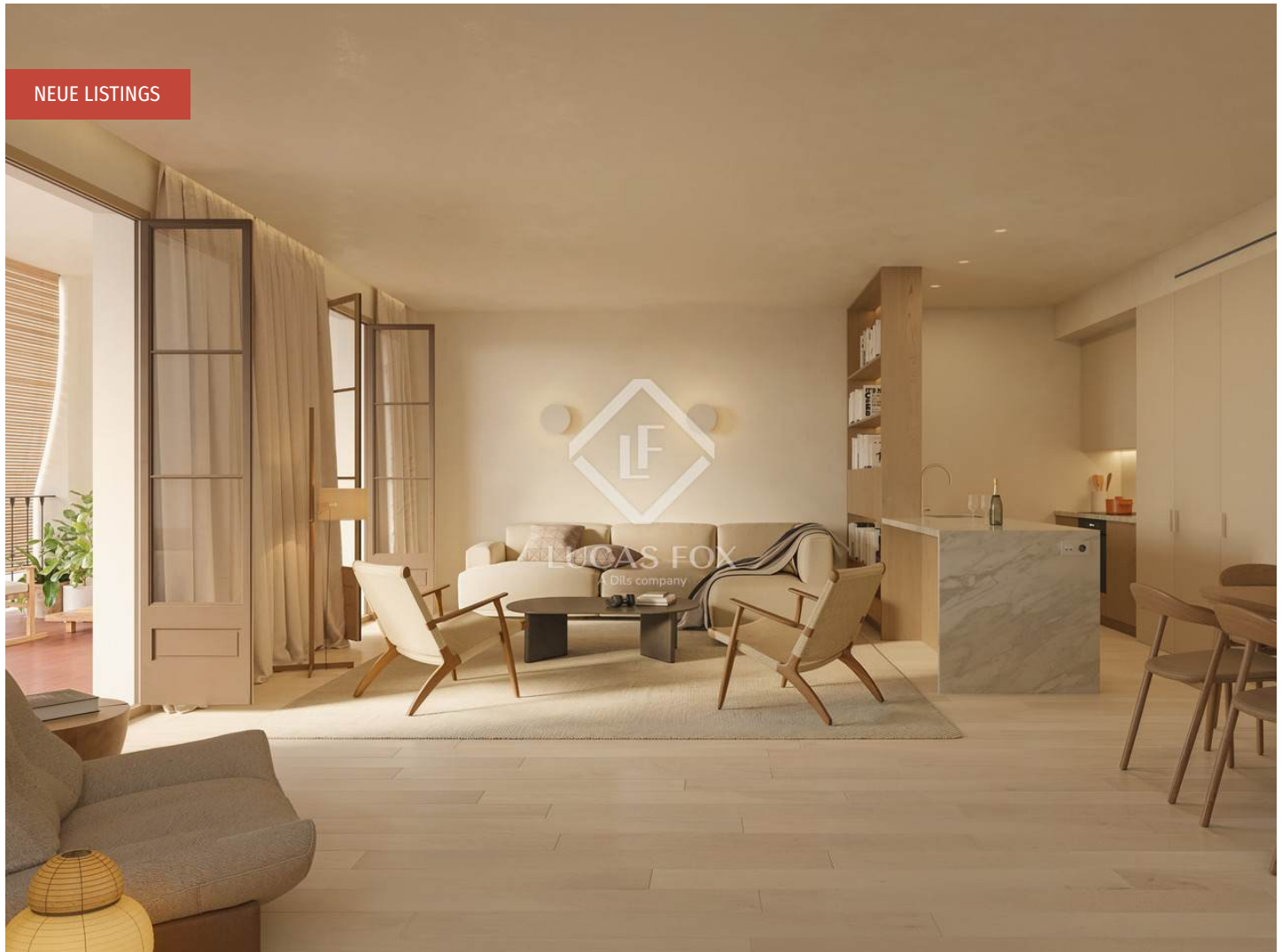
Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

103m²

Gebäudeplan

54m²

Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Dachgeschosswohnung mit 54m² terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

103m²

Gebäudeplan

54m²

Terrasse

BESCHREIBUNG

Renoviertes Penthouse mit zwei Terrassen im Herzen von El Born, neben dem Ciudadela Park, in einer der exklusivsten Gegenden von Barcelona

Entdecken Sie dieses beeindruckende Penthouse in einem königlichen Gebäude in der prestigeträchtigen Princesa Street, im Herzen des pulsierenden Viertels Born. Dieses exklusive, vollständig nach höchsten Standards renovierte Anwesen vereint Eleganz, Licht und modernes Design. Und das alles in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt.

Das Penthouse verfügt über zwei große Terrassen, auf denen Sie das mediterrane Klima und die privilegierte Aussicht genießen können. Eines davon ist 37 m² groß und eignet sich perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden oder Bewirten von Gästen, während Sie gleichzeitig den unverbauten Panoramablick genießen. Der andere ist intimer, bietet mit 27 m² idealen Platz für ruhige, entspannende Momente und hat einen direkten Zugang vom Wohnzimmer und einer der Suiten. Die Südausrichtung garantiert den ganzen Tag über direktes Sonnenlicht und schafft zu jeder Jahreszeit eine warme und einladende Atmosphäre.

Das Anwesen wird derzeit einer umfassenden Renovierung unterzogen, die hochwertige Oberflächen umfasst, die den anspruchsvollsten Standards entsprechen und dem Status des Anwesens entsprechen. Beim Betreten werden wir von einer Halle begrüßt, die den Raum nach links aufteilt; Und zwar in Richtung der Hauptterrasse mit Blick auf den Ciudadela-Park, eine der symbolträchtigsten grünen Lungen Barcelonas. Gegenüber dem Eingang befindet sich ein komfortables Doppelzimmer, das sich perfekt für Gäste oder als Büro eignet. Auf der rechten Seite sehen wir ein komplettes Badezimmer, gefolgt von einer geräumigen und hellen Suite.



lucasfox.de/go/bcn58430

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Modernistisches Gebäude, Renoviert,
Offene Küche, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Dachgeschosswohnung mit 54m² terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

103m²
Gebäudeplan

54m²
Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien