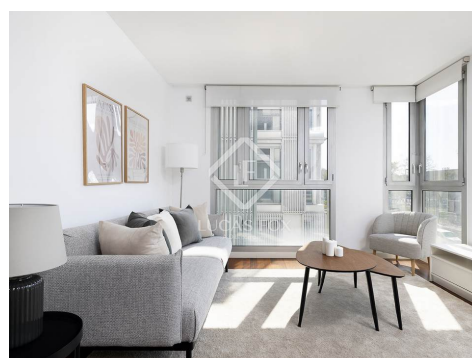
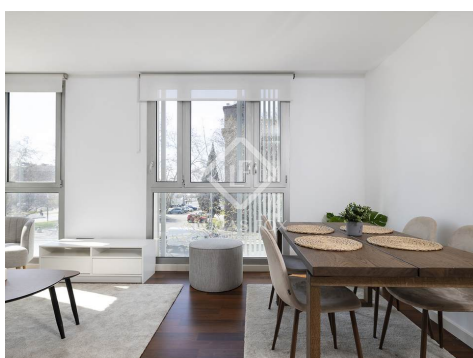
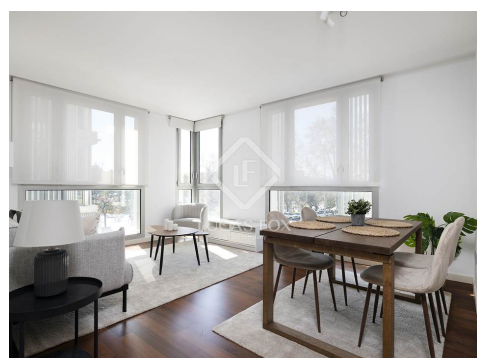
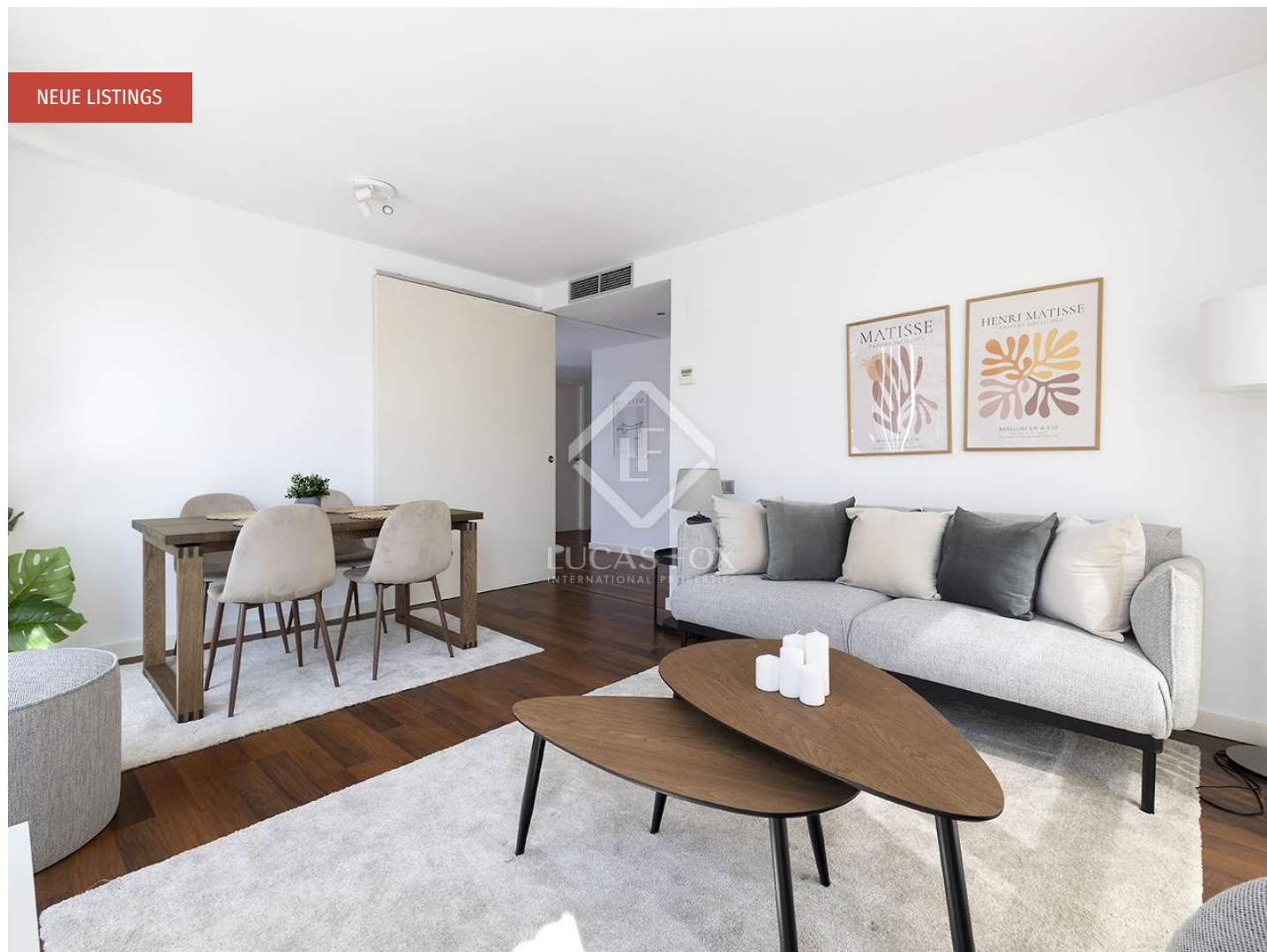


479.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2 **2** **79m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

479.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2 **2** **79m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnet renoviertes Haus mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern in einem Gebäude mit Parkplatz und Abstellraum in Barceloneta, Barcelona, zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert die Pau Vila Apartments, ein exklusiv renoviertes Wohnprojekt in Barceloneta mit siebzig eleganten Apartments, verteilt auf drei Gebäude, in unschlagbarer Lage, nur wenige Meter von der U-Bahn-Station Barceloneta entfernt. Eine privilegierte Enklave, die die Authentizität eines der markantesten Viertel der Stadt mit der Nähe zum Meer und dem historischen Zentrum verbindet.

Die Ein- und Zweizimmerwohnungen sind zwischen 57 und 88 m² groß und verfügen über eine funktionale und moderne Raumaufteilung, die Platz und natürliches Licht maximiert. Die Innenräume sind offen gestaltet und verfügen über offene Wohn- und Essbereiche, die in voll ausgestattete Küchen mit Geräten der Spitzenklasse integriert sind: Kühlschrank, Mikrowelle, Backofen, Cerankochfeld, Geschirrspüler und Dunstabzugshaube.

Dieses Haus verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet einen hellen Wohnbereich mit Esszimmer, der als geräumiger und einladender Raum konzipiert ist. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein *eigenes* Badezimmer, während das zweite Badezimmer separat ist.

Bei allen Häusern sind ein Parkplatz und ein privater Abstellraum im Preis inbegriffen, ein außergewöhnlicher Mehrwert in dieser begehrten Gegend von Barcelona.

Das Projekt liegt nur wenige Minuten von Port Vell und der Strandpromenade entfernt und profitiert zudem von der Nähe zum lebhaften Viertel Born, dem Ciutadella-Park und allen kulturellen, kulinarischen und kommerziellen Angeboten des Stadtzentrums. Darüber hinaus verfügt es über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, die eine reibungslose Kommunikation mit dem Rest von Barcelona gewährleistet.

Eine einmalige Gelegenheit, in einer der authentischsten und am besten angebundenen Gegenden der Stadt zu leben oder zu investieren, direkt am Meer und in einer Umgebung voller Geschichte, Tradition und Moderne.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn58532

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Abstellraum

479.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Barceloneta » 08003

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
79m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien