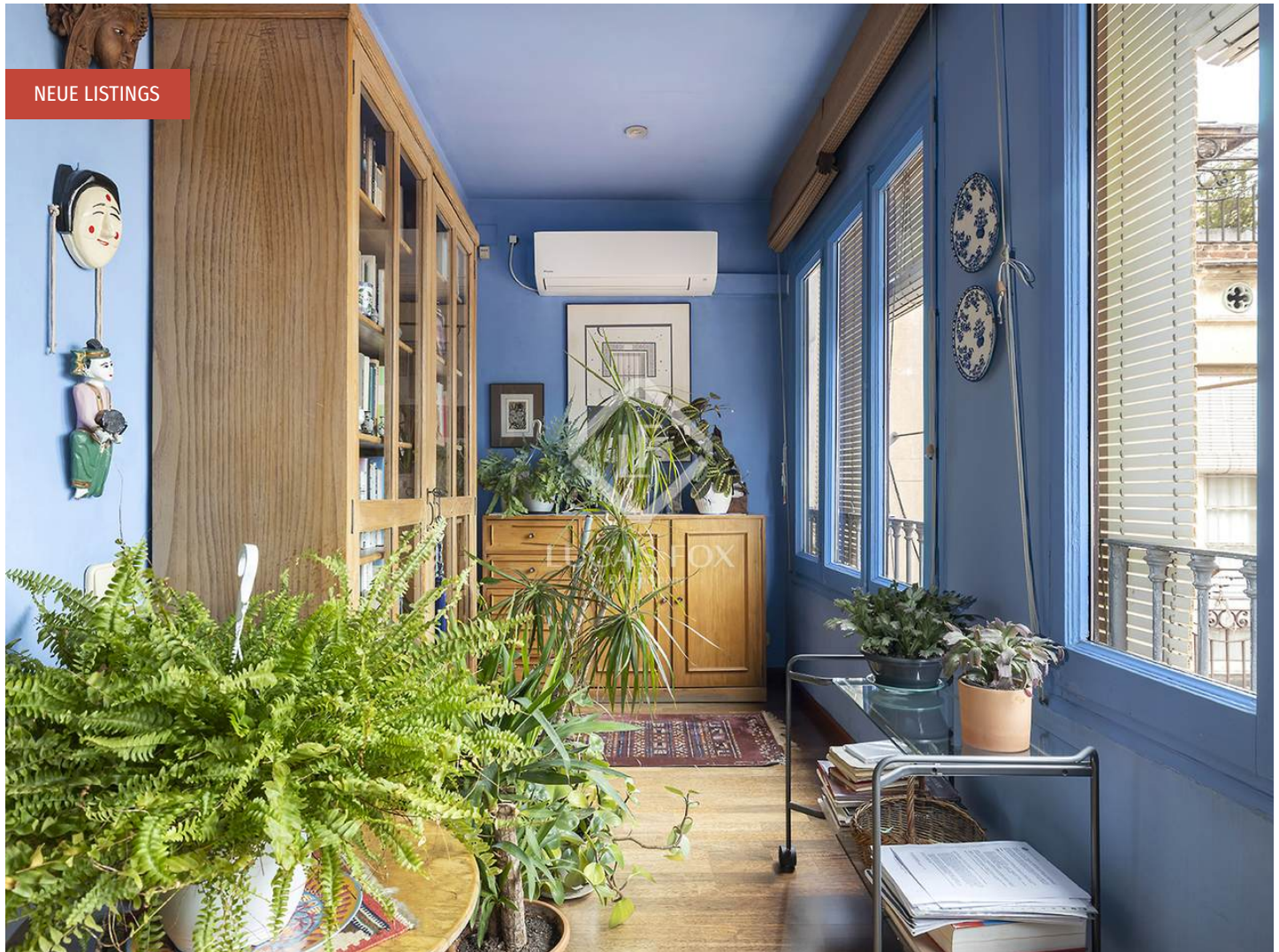


785.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2	2	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

785.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2 **2** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Renoviertes königliches Anwesen

Im Herzen von Eixample Dret, im begehrten Viertel Quadrat d'Or, liegt dieses Hochhausjuwel, durchflutet von außergewöhnlichem Tageslicht und mit freiem Blick auf einen großzügigen und ruhigen Innenhof. Eine Oase der Ruhe und Privatsphäre in einer der lebendigsten Gegenden Barcelonas.

Das Anwesen empfängt uns mit einer geräumigen Eingangshalle, die uns ins Haus führt. Entlang des Flurs finden wir ein komplettes Badezimmer mit Badewanne, ein helles, nach außen gerichtetes Doppelzimmer, eine separate Küchenzeile und ein großes, quadratisches Wohn-Esszimmer, das Wohn- und Essbereich optimal voneinander trennt. Dieser Raum ist mit einer charmanten, verglasten Galerie verbunden, die sich perfekt als Leseecke, Büro oder Entspannungsbereich eignet. Von diesem galerieartigen Raum gelangt man zum zweiten Doppelzimmer, das von der Galerie Licht erhält und über ein eigenes Bad verfügt.

Dieses Apartment ist Teil eines eleganten Gebäudes aus dem Jahr 1905, das renoviert wurde und den Charme der Barcelona-Architektur des frühen 20. Jahrhunderts bewahrt hat: hohe Decken, originale Holzarbeiten, dekorative Details und eine vollständig restaurierte stattliche Fassade.

Ein Zuhause voller Charakter, Licht und Ruhe, perfekt für alle, die im Herzen des modernistischen Barcelona stilvoll leben möchten.



lucasfox.de/go/bcn58708

Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse,
Schönheitssalon, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

785.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2 **2** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien