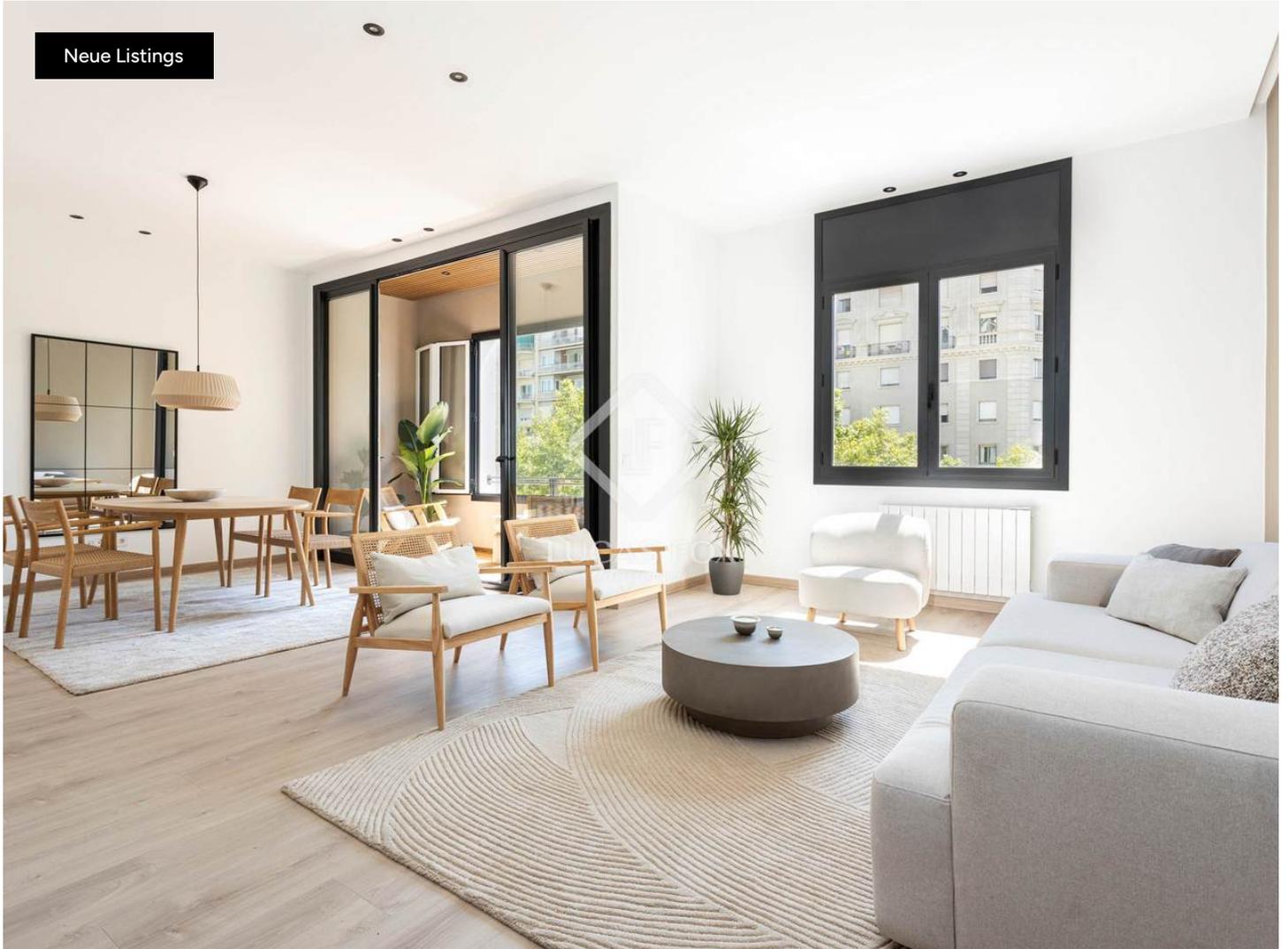


1.435.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Les Corts » 08029

3 2 172m² 10m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.435.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Brandneue 3-Zimmer-Wohnung mit 10 m² großer Terrasse zum Verkauf in Les Corts

Exklusives Anwesen in bester Lage, nur wenige Schritte von Francesc Macià entfernt.

Diese elegante Residenz befindet sich im zweiten (dritten) Stock eines stattlichen Anwesens an der prestigeträchtigen Avenida Josep Tarradellas und wurde mit hochwertiger Ausstattung komplett renoviert.

Es zeichnet sich durch seine große Helligkeit dank seiner doppelten Ausrichtung sowie durch seine geräumigen Innenräume mit hohen Decken aus.

Beim Betreten finden wir eine große Eingangshalle, die zum Wohnbereich führt, der aus einer offenen Küche, einem Wohnzimmer und einem Esszimmer besteht, mit großen Fenstern, die zu einem gemütlichen Galeriebalkon führen, der einen ungehinderten Blick nach draußen bietet.

Die offene, moderne Küche ist mit integrierten Bosch-Geräten ausgestattet, darunter Backofen, Induktionskochfeld, Geschirrspüler und Dunstabzugshaube. Die Arbeitsplatte besteht aus Dekton von Cosentino in einem edlen matten Finish.

Der Schlafbereich besteht aus drei großen Doppelschlafzimmern, drei Badezimmern (eines davon en suite) und einem Hauswirtschaftsraum.

Vom Hauptschlafzimmer aus hat man Zugang zu einer hellen Galerie, einem Ankleidezimmer und einem Badezimmer mit Badewanne.

Das Anwesen verfügt über eine Kanalklimaanlage von LG mit einem fortschrittlichen System mit variablem Kältemittelfluss und Heizkörperheizung in allen Räumen sowie doppelt verglaste Aluminiumfenster mit Luftkammern zur Wärme- und Schalldämmung.

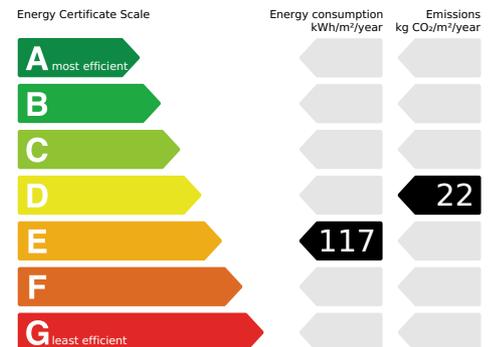
Befindet sich in einem symbolträchtigen Gebäude aus den 1940er Jahren in ausgezeichnetem Zustand, das seinen klassischen Charakter bewahrt hat, mit Concierge-Service und zwei Aufzügen: einem Originalaufzug mit historischem Charme und einem Serviceaufzug mit separatem Zugang durch die Servicetür.

Zur Immobilie gehört außerdem ein privater Abstellraum im Keller des Gebäudes.



lucasfox.de/go/bcn58769

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.435.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Les Corts, Barcelona

Eine unschlagbare Lage in einer der begehrtesten und etabliertesten Gegenden Barcelonas, umgeben von ausgewählten Geschäften, einzigartigen Restaurants und perfekt an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden.

Ein bezugsfertiges Unikat, das Eleganz, Komfort und Lage vereint.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien