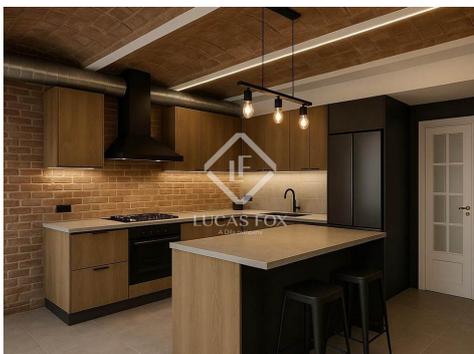
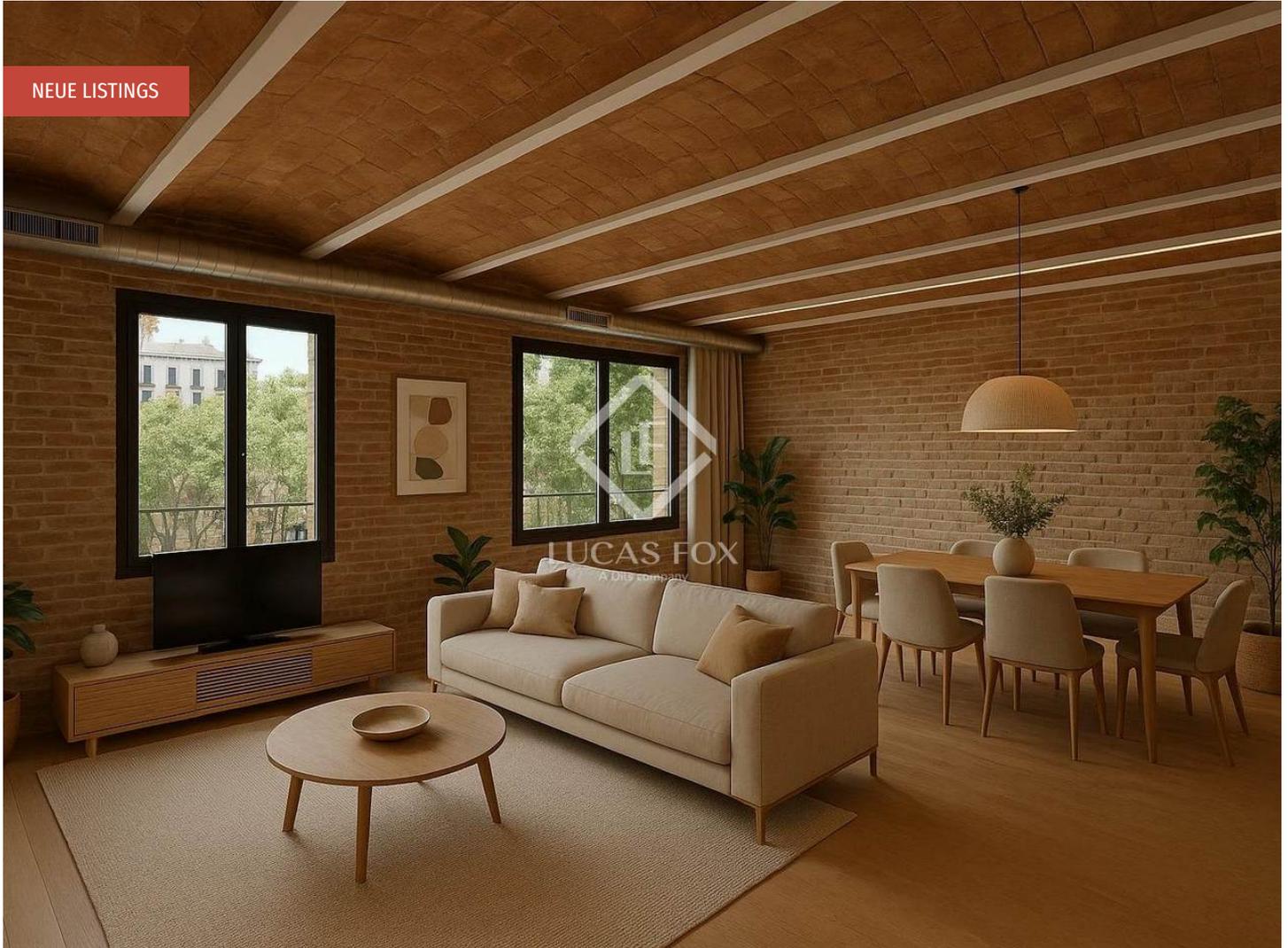


1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 **3** **197m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 **3** **197m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Hochwertiges Haus, das einer vollständigen Renovierung unterzogen wird und Komfort, Stil und Funktionalität bieten soll.

Wir präsentieren Ihnen eine einzigartige Gelegenheit im Herzen Barcelonas: eine Wohnung an der Plaza Tetuán. Sie wird derzeit renoviert und besticht durch ihr modernes Design und die Kombination hochwertiger Materialien. Sie ist ideal für alle, die Wert auf Komfort, Stil und Funktionalität legen.

Das Anwesen verfügt über vier geräumige und helle Schlafzimmer – ideal für eine Familie oder für alle, die Wohn- und Arbeitsbereich kombinieren möchten. Es wird außerdem drei Badezimmer geben, alle mit moderner Designerausstattung.

Das Wohn-Esszimmer besticht durch seine Großzügigkeit und seine originellen Elemente, wie beispielsweise die katalanische Gewölbedecke, die dem Raum eine authentische und elegante Note verleiht. Die Küche wird renoviert und mit einer Kochinsel und Geräten ausgestattet. Die Raumaufteilung ist auf den Alltag und geselliges Beisammensein ausgerichtet.

Darüber hinaus sind eine separate Waschküche, maßgefertigte Schränke und ein geräumiges Foyer für einen komfortablen und einladenden Eingang vorhanden.

Dank seiner Ausrichtung und seines Grundrisses erhält das Haus den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht. Die Lage ist ausgezeichnet: nur wenige Schritte vom Passeig de Sant Joan, dem Stadtteil Eixample und dem Stadtzentrum entfernt, mit einfachem Zugang zu Dienstleistungen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und Grünflächen.

Voraussichtliche Lieferung: August 2025.

Ideale Immobilie für alle, die ein hochwertiges Zuhause in einer strategischen Gegend von Barcelona suchen.



lucasfox.de/go/bcn59413

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Renoviert,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.295.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

4 **3** **197m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien