LUCAS FOX
A Dils company

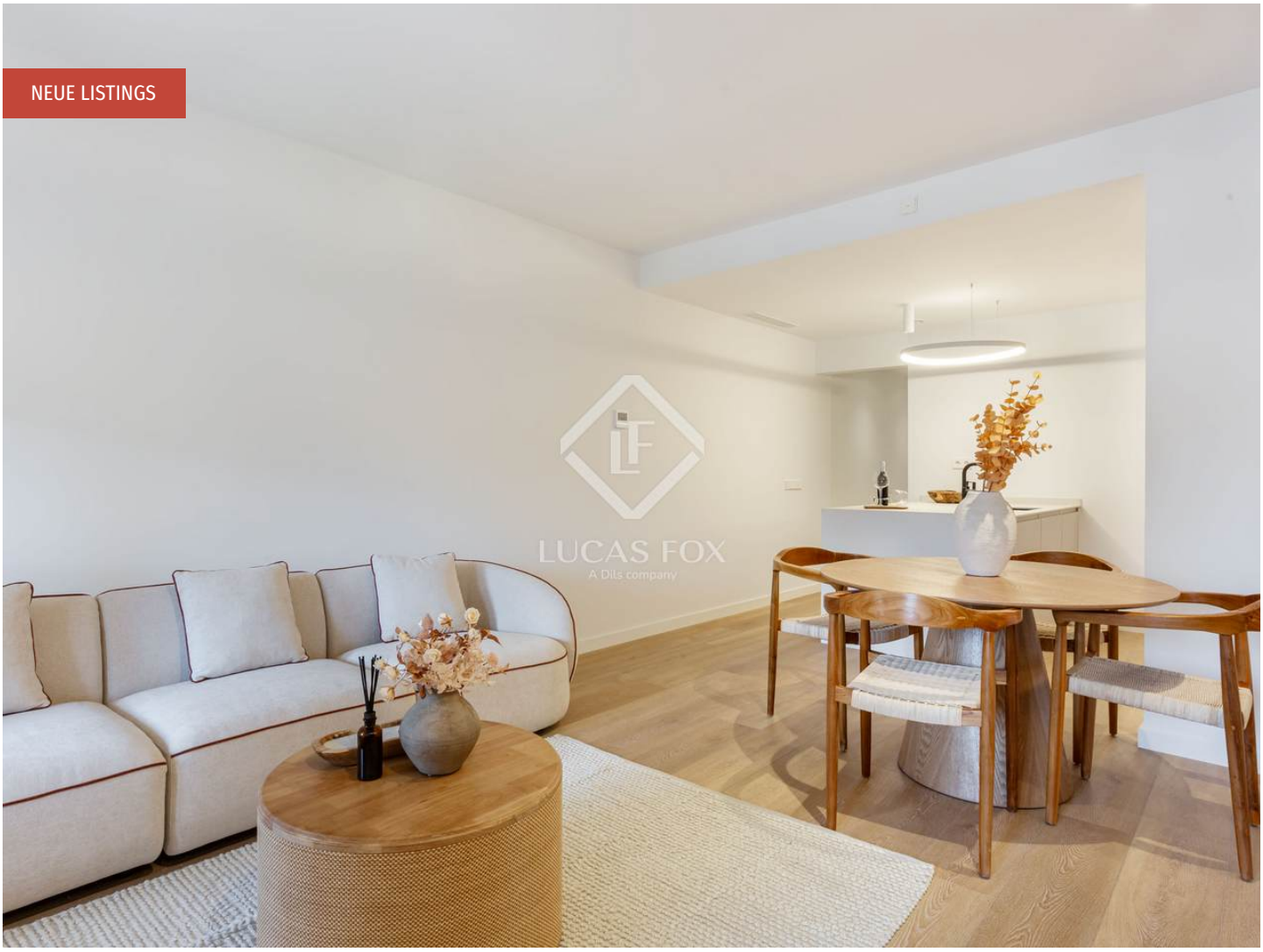
REF. BCN59714

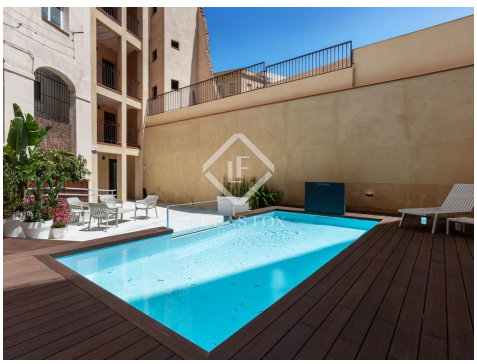
785.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

3	2	120m²	8m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN59714

785.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

3	2	120m²	8m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives, neu gebautes Haus mit drei Schlafzimmern in einem renovierten Gebäude mit Gemeinschaftspool im Zentrum von Barcelona zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert Tallers-Residences, ein exklusives Neubauprojekt im Herzen von Barcelona. Diese Sammlung von 12 Häusern befindet sich in einem vollständig renovierten historischen Anwesen und verbindet den ursprünglichen architektonischen Charme mit einer modernen und eleganten Inneneinrichtung.

Die großzügigen Wohnungen mit drei Schlafzimmern und Wohnflächen zwischen 108 und 120 m² bestechen durch ihre funktionale Raumaufteilung, hohe Decken und hochwertige Ausstattung. Holzschreinereiarbeiten, synthetische Parkettböden und mit großformatigen Porzellanfliesen verkleidete Badezimmer schaffen anspruchsvolle und einladende Räume. Die mit High-End-Geräten ausgestatteten Küchen sind auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt.

Dieses besondere Haus befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und verfügt über 120 m² bebaute Innenfläche und 8 m² privaten Außenbereich. Es verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer (eines davon en suite) und einen geräumigen Wohn-Essbereich mit offener Küche, der für ein Maximum an natürlichem Licht konzipiert ist. Die funktionale Aufteilung und das offene Design sorgen in jedem Raum für ein Gefühl von Wohlbefinden und fließendem Übergang.

Die Anlage umfasst einen exklusiven Gemeinschaftsbereich mit Pool und Sonnenterrasse sowie einen Social- und *Coworking-Space*. Das heißt, ideale Räume zum Entspannen, für gesellige Stunden oder zum Arbeiten, ohne das Haus verlassen zu müssen. Einige Häuser verfügen über private Balkone oder Terrassen und bieten so einen Mehrwert in einer der begehrtesten Lagen der Stadt.

Tallers-Residences bietet eine einzigartige Gelegenheit, im Herzen von Barcelona zu leben und alle Annehmlichkeiten eines modernen Zuhauses zu genießen, ohne auf den Charakter und die Geschichte der Umgebung verzichten zu müssen.

Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

lucasfox.de/go/bcn59714

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

785.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

3	2	120m²	8m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien