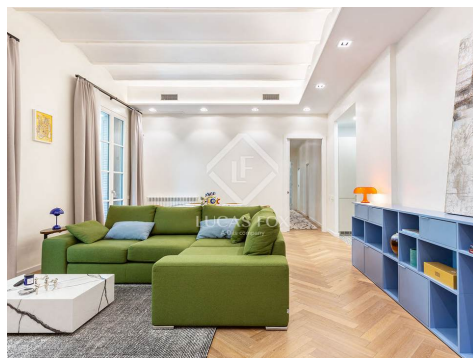


960.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 **2**
Schlafzimmer Badezimmer



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

960.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3
Schlafzimmer

2
Badezimmer

BESCHREIBUNG

Renovierte Wohnung in der Via Laietana, mit 4 Balkonen, exklusivem Design, hohen Decken, Möbeln inklusive und hochwertiger Ausstattung.

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre, voll möblierte Apartment an der berühmten Via Laietana, einer der bekanntesten Hauptverkehrsstraßen Barcelonas. Nur wenige Minuten vom Port Vell, dem Strand Barceloneta und dem Parc de la Ciutadella entfernt, bietet dieses Apartment die perfekte Kombination aus Stil, Komfort und erstklassiger Lage.

Das Anwesen befindet sich in einem klassischen Gebäude aus dem Jahr 1946 mit Aufzug und repräsentativem Eingang und wurde kürzlich renoviert. Das anspruchsvolle Design verbindet originale Elemente mit hochwertiger moderner Ausstattung. Auf einer Gesamtfläche von 123 m² bietet es drei Schlafzimmer – darunter eine elegante Master-Suite mit eigenem Bad –, ein zweites Badezimmer und einen praktischen Waschraum.

Das geräumige Wohn-Esszimmer besticht durch hohe Decken und große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen. Die offene Küche der renommierten Marke Santos ist mit Geräten von Bosch und Siemens ausgestattet und fügt sich funktional und ästhetisch in den Wohnbereich ein.

Komfort ist dank der Daikin-Kanalklimaanlage, der Gasheizkörperheizung und des Fischgrätparketts garantiert. Dieses Haus verfügt außerdem über Smart-Home-Technologie, mit der Sie Beleuchtung, Klimaanlage und Sicherheit bequem von Ihrem Mobiltelefon aus steuern können.

Das Haus verfügt über vier Außenbalkone zur Straße hin, die dem Raum Großzügigkeit und Charakter verleihen.

Mit hervorragender Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel – U-Bahn, Bus und Zug – und nur fünf Minuten von einer Tiefgarage entfernt ist dies eine einmalige Gelegenheit, im Herzen der Altstadt von Barcelona zu leben, umgeben vom Meer, Geschichte und Grün.



lucasfox.de/go/bcn59914

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

960.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3 **2**
Schlafzimmer Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien