

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2 2 108m² 4m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2 2 108m² 4m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern in El Born, nahe dem Stadtteil Eixample. Hell, mit Balkonen, hohen Decken, Klimaanlage, voll ausgestatteter Küche und Gemeinschaftsterrasse. Zentral gelegen, ideal zum Wohnen oder Investieren.

Wir präsentieren Ihnen diese wunderschöne, komplett renovierte Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas: an der Grenze zwischen El Born und Eixample. Diese Wohnung verbindet perfekt ursprünglichen Charakter mit modernem und funktionalem Design.

Diese Wohnung befindet sich in einem klassischen Gebäude mit einem genehmigten Projekt für den zukünftigen Einbau eines Aufzugs und besticht durch ihr helles Licht. Der große Balkon mit drei Türen bietet einen Blick auf eine berühmte Straße in El Born und einen ungehinderten Blick auf die typische Architektur des Viertels. Die hohen Decken mit restaurierten Holzbalken, modernen Oberflächen und neuen Holzarbeiten sorgen für Wärme, Energieeffizienz und Schalldämmung.

Das Haus verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, beide mit eigenem Bad, das mit Mikrozement in einem eleganten und modernen Stil verkleidet ist. Die Küche, komplett ausgestattet mit modernsten Siemens-Geräten, öffnet sich zu einem gemütlichen Wohnbereich, der sowohl zum Alltag als auch zu Treffen mit Freunden einlädt. Die Klimaanlage (Warm- und Kaltluft) sorgt das ganze Jahr über für Komfort.

Als zusätzlichen Bonus steht den Bewohnern eine charmante Gemeinschaftsdachterrasse zur Verfügung: ein idealer Ort zum Entspannen im Freien im Herzen der Stadt.



lucasfox.de/go/bcn59986

Tageslicht, Hohe Decken,
Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten,
Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

675.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2 2 108m² 4m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien