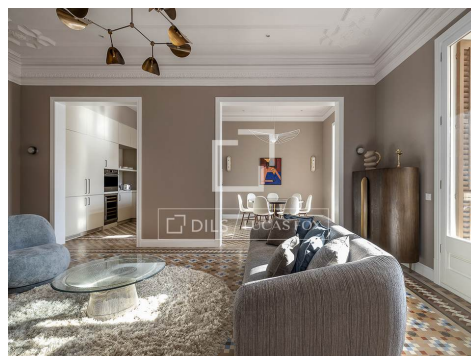


2.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	4	196m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

**Außergewöhnliches, modernes Apartment mit 196 m<sup>2</sup>, in dem raffiniertes Design auf zeitgenössische Eleganz trifft. Mit vier geräumigen Schlafzimmern und vier eleganten Badezimmern bietet dieses Zuhause Komfort, Privatsphäre und ein Höchstmaß an Luxus.**

Dieses geräumige, quadratische Apartment mit 197 m<sup>2</sup> Wohnfläche besticht durch einen großen, nach Süden ausgerichteten Balkon, der die Räume mit Tageslicht durchflutet. Es ist auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt und verfügt über vier große Doppelzimmer, jeweils mit eigenem *Badezimmer* – eine Seltenheit im Herzen Barcelonas.

Die Innenräume bestechen durch eine raffinierte Kombination aus originalen hydraulischen Fliesenböden und modernen Designelementen von Nobohome, die Tradition und Eleganz vereinen. Jedes Detail, von den maßgefertigten Holzarbeiten und den hohen Decken bis hin zu den luxuriösen Oberflächen, wurde sorgfältig ausgewählt, um ein müheloses Wohngefühl zu ermöglichen.

Das Objekt wird komplett möbliert und ausgestattet übergeben und bietet somit eine *schlüsselfertige* Gelegenheit für alle, die ein exklusives Zuhause im Herzen der Stadt suchen.

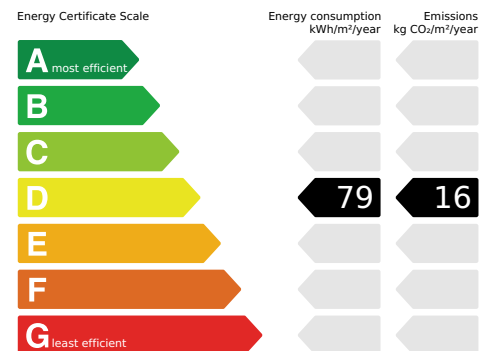
Der offene Wohn- und Küchenbereich öffnet sich zu einer privaten Terrasse, die sich ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden eignet und dabei einen herrlichen Blick auf Vögel und Palmen bietet. Jedes Detail der Wohnung wurde nach höchsten Standards modernen Designs gestaltet und schafft so eine helle und einladende Atmosphäre.

Dieses Apartment befindet sich in der begehrten Gegend Quadrat d'Or und vereint modernsten Stil mit Komfort. Damit ist es die perfekte Wahl für alle, die Wert auf Ästhetik und Funktionalität legen.



[lucasfox.de/go/bcn61261](https://lucasfox.de/go/bcn61261)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,  
Periodengebäude, Mosaikfliesenböden,  
Hohe Decken,  
Modernistisches Gebäude,  
Zentrales Vakuum-System, Renoviert,  
Offene Küche, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon,  
Alarmsystem



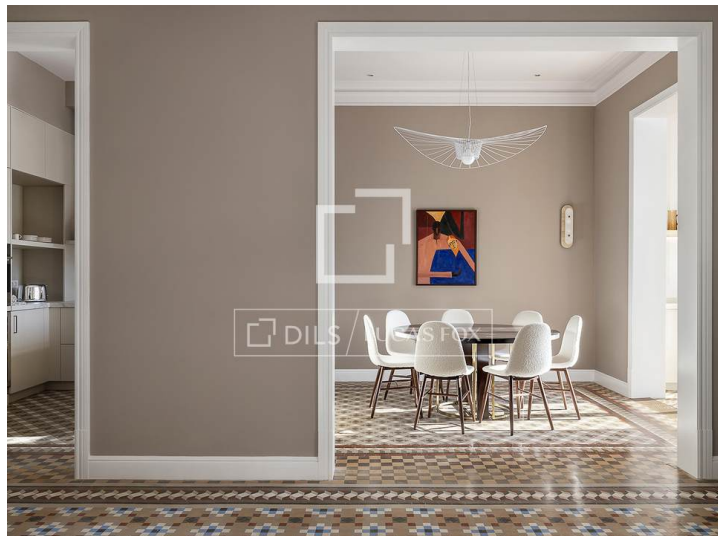
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien



2.250.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien