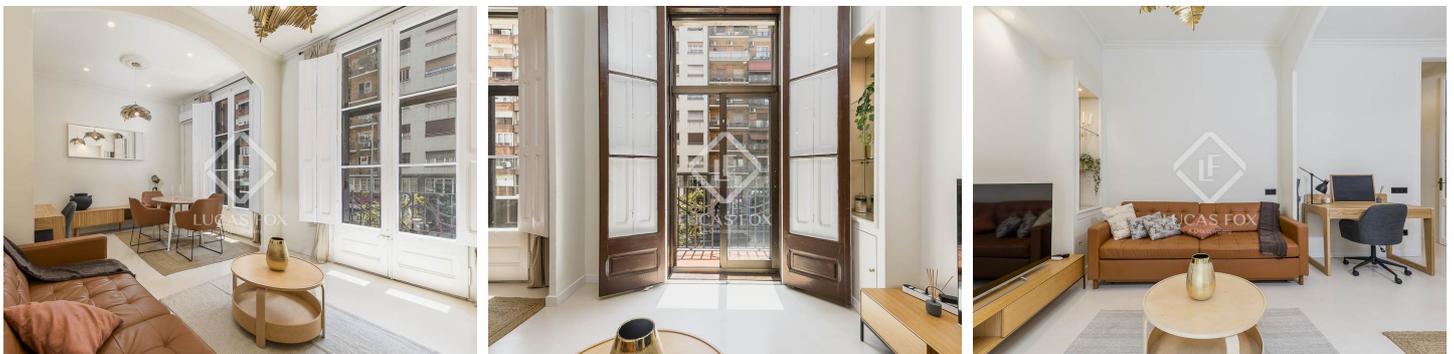


550.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

2                    2                    83m<sup>2</sup>                    4m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

**Renovierte 80 m<sup>2</sup> große Wohnung im zweiten Stock eines herrschaftlichen Gebäudes aus dem Jahr 1914 mit Aufzug, nahe der Sagrada Familia, mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Balkon, Heizung und Klimaanlage. Hell, stilvoll und bezugsfertig im pulsierenden Fort Pienc.**

Betreten Sie diese wunderschön renovierte Wohnung in einem klassischen Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert, perfekt gelegen an der Ecke Calle Aragó und Calle Sicilia, nur wenige Schritte von der berühmten Sagrada Familia entfernt. Im zweiten Stock eines eleganten Gebäudes mit Aufzug gelegen, bietet diese helle und einladende Wohnung 80 m<sup>2</sup> sorgfältig gestaltete Wohnfläche, die zeitlosen Charme mit modernem Komfort verbindet.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei komplett modernisierte Badezimmer und bietet eine funktionale Raumaufteilung, die sich ideal für den Alltag und die Freizeitgestaltung eignet. Ein einladender Eingang führt in ein großzügiges Wohnzimmer, das dank der Südostbalkone mit Tageslicht durchflutet ist. Hohe Decken und originale architektonische Details werden durch geschmackvolle Oberflächen und moderne Modernisierungen, einschließlich Heizung und Klimaanlage, ergänzt.

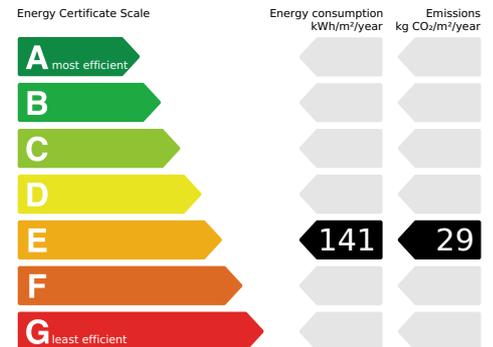
Die Küche ist elegant eingerichtet und gut ausgestattet und bietet Stil und Funktionalität zugleich. Liebe zum Detail und ein warmes Ambiente schaffen im gesamten Haus eine einladende, bezugsfertige Atmosphäre – ideal für Familien, Berufstätige oder alle, die ein stilvolles Zweitwohnsitz in der Stadt suchen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn61355](https://lucasfox.de/go/bcn61355)

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien