

1.190.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

3	3	145m ²	21m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1.190.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Renovierte 145 m² große Wohnung mit drei Schlafzimmern, drei Bädern, Originalelementen und luxuriöser Ausstattung. Sehr hell und möbliert, befindet sie sich in einem stattlichen Eckgebäude im Viertel Eixample Left.

Klassische Eleganz und luxuriöse Renovierung im Herzen von Eixample Izquierda

Wir präsentieren Ihnen dieses elegante, 145 m² große Apartment in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas: Eixample Izquierda, nur wenige Schritte von der Rambla de Catalunya entfernt und umgeben von *Boutiquen*, Cafés, Restaurants und hervorragenden Verkehrsanbindungen. Dank seiner strategischen Lage ist es nur 20 Minuten vom internationalen Flughafen El Prat entfernt und ganz in der Nähe des AVE-Bahnhofs Sants. Dank der Kombination aus sorgfältig restaurierten Originalelementen und einer umfassenden, hochwertigen Renovierung ist dieses Anwesen ein Unikat.

Das Haus befindet sich in einem wunderschönen, majestätischen Eckgebäude mit einer imposanten, perfekt erhaltenen Fassade. Das Gebäude besticht durch seine klassische Eixample-Architektur mit hohen Decken, originalen Stuckarbeiten und einem geräumigen Eingang mit Aufzug.

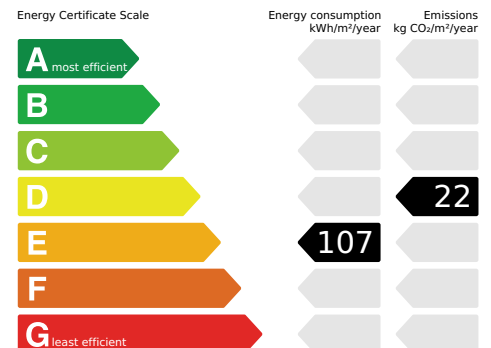
Das Haus befindet sich im vierten Stock und ist dank seiner Ausrichtung und der großen Fenster den ganzen Tag über sehr hell. Beim Betreten fällt der Blick auf eine fließende und funktionale Raumaufteilung. Das Wohn-Esszimmer ist geräumig, warm und nahtlos in die offene Küche integriert, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Die Wohnung verfügt über drei Doppelschlafzimmer, alle mit Tageslicht, und drei Badezimmer, zwei davon en *suite*. Die originalen, sorgfältig restaurierten hydraulischen Fliesenböden und die katalanischen Gewölbedecken verleihen jedem Raum Charakter und Authentizität. Das Haus wird voll möbliert und bezugsfertig verkauft.

Kurz gesagt: Dies ist eine außergewöhnliche Immobilie, die Geschichte, zeitgenössisches Design und eine erstklassige Lage vereint. Ideal sowohl für Familien, die im Zentrum von Barcelona leben möchten, als auch für Investoren, die eine hochwertige Immobilie in einer begehrten Gegend suchen.



lucasfox.de/go/bcn61434

Terrasse, Aufzug, Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem

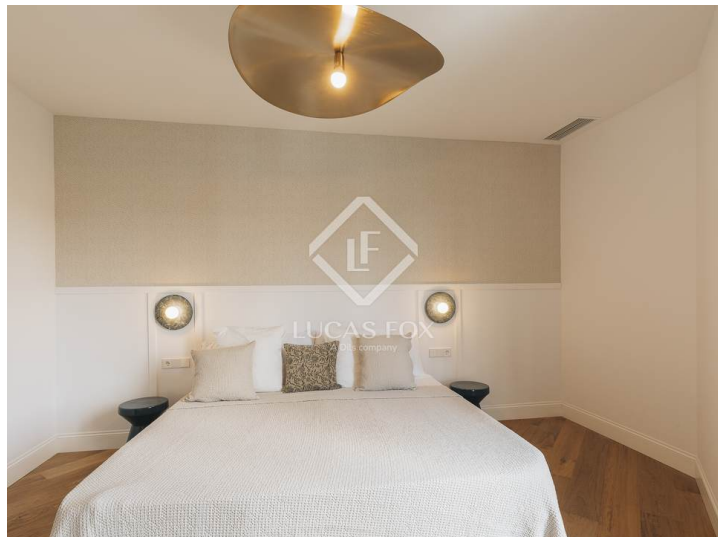
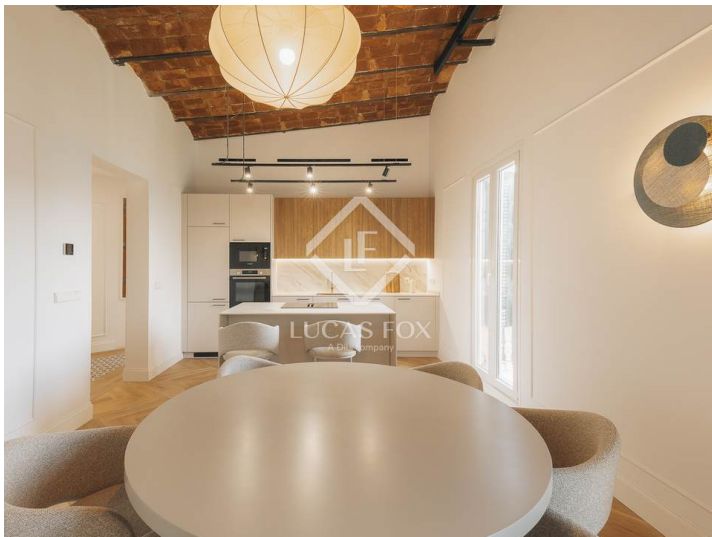


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.190.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien