

570.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vila Olimpica, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vila Olimpica » 08005

2                      1                      92m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

570.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vila Olimpica, Barcelona

**Helle, renovierungsbedürftige Wohnung mit privatem Garten und Parkplatz, nur wenige Minuten vom Strand Bogatell entfernt.**

Lucas Fox präsentiert diese renovierungsbedürftige Immobilie, eine einmalige Gelegenheit, einen Raum mit großem Potenzial individuell zu gestalten. Es befindet sich auf einem Grundstück mit großem privaten Garten und bietet eine friedliche und ruhige Umgebung.

Besonders hervorzuheben ist das geräumige Wohn-Esszimmer mit Blick auf den Garten, das ein angenehmes Gefühl der Ruhe und Verbundenheit mit der Natur vermittelt.

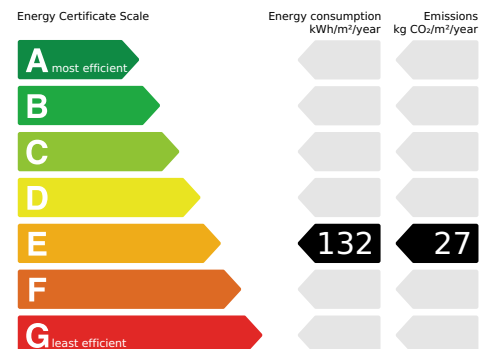
Das Haus besteht derzeit aus einem Wohn-Esszimmer, einer separaten Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Ursprünglich hatte es drei Schlafzimmer, sodass bei Bedarf problemlos ein drittes Zimmer umgebaut werden könnte.

Das gesamte Anwesen liegt außen und bietet den ganzen Tag über viel Tageslicht. Das Anwesen verfügt über einen Aufzug und einen im Preis inbegriffenen Parkplatz. Zur Ausstattung gehören außerdem eine Heizkörperheizung und eine *Split* -Klimaanlage.



[lucasfox.de/go/bcn61639](https://lucasfox.de/go/bcn61639)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Parkplatz, Zu renovieren,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Außenliegend, Abstellraum

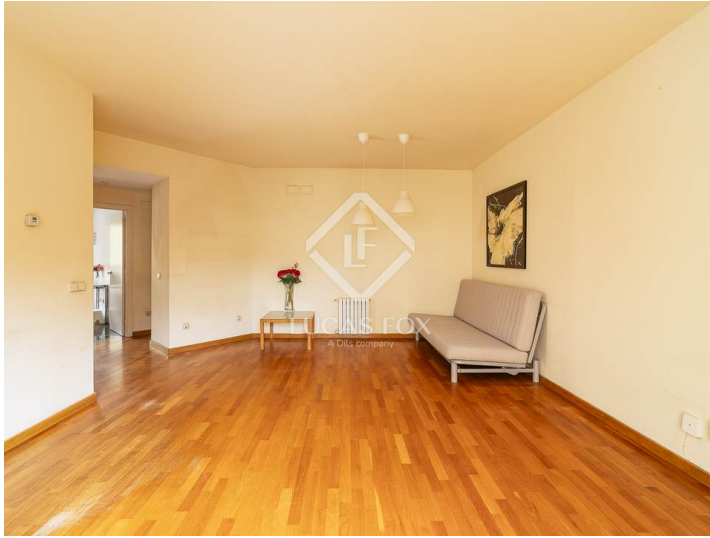


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

570.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vila Olimpica, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien