

895.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08003

2	2	136m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

895.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

**Ruhige, geräumige Dachgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, Balkonen und begehbarem Kleiderschrank in einem schönen Gebäude mit repräsentativem Eingang und Aufzug.**

Trotz seiner zentralen Lage in einer ruhigen und sicheren Straße bietet diese Dachgeschosswohnung ein außergewöhnliches Gefühl von Licht und Raum.

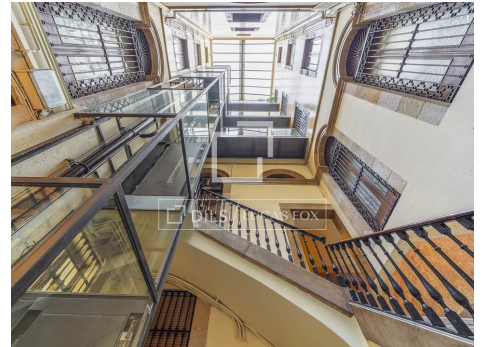
Das Anwesen ist bemerkenswert großzügig geschnitten und bietet einen weitläufigen Wohn- und Essbereich sowie zwei elegante Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Große Fenster verstärken das offene Raumgefühl und bieten einen schönen Blick auf die Umgebung.

Insbesondere die Hauptsuite bietet einen malerischen Ausblick, der zum Gefühl der Ruhe und Privatsphäre beiträgt.

Ein privater Abstellraum auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse gehört ebenfalls zur Ausstattung. Diese Terrasse bietet einen Panoramablick über Barcelona und ist ein einladender Außenbereich für die Bewohner.

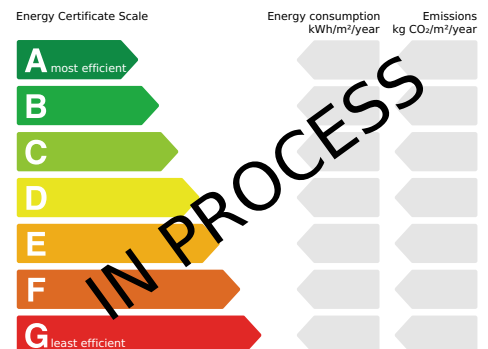
Das Gebäude selbst ist ein architektonisches Juwel mit einer prachtvollen Eingangshalle, einem gläsernen Aufzug und auffallend hohen Decken, die ihm einen palastartigen Charakter verleihen.

Noch beeindruckender ist dieses Anwesen in natura; seine Dimensionen, das Licht und die Lage lassen sich am besten bei einer Besichtigung würdigen.



[lucasfox.de/go/bcn62306](https://lucasfox.de/go/bcn62306)

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien



895.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien