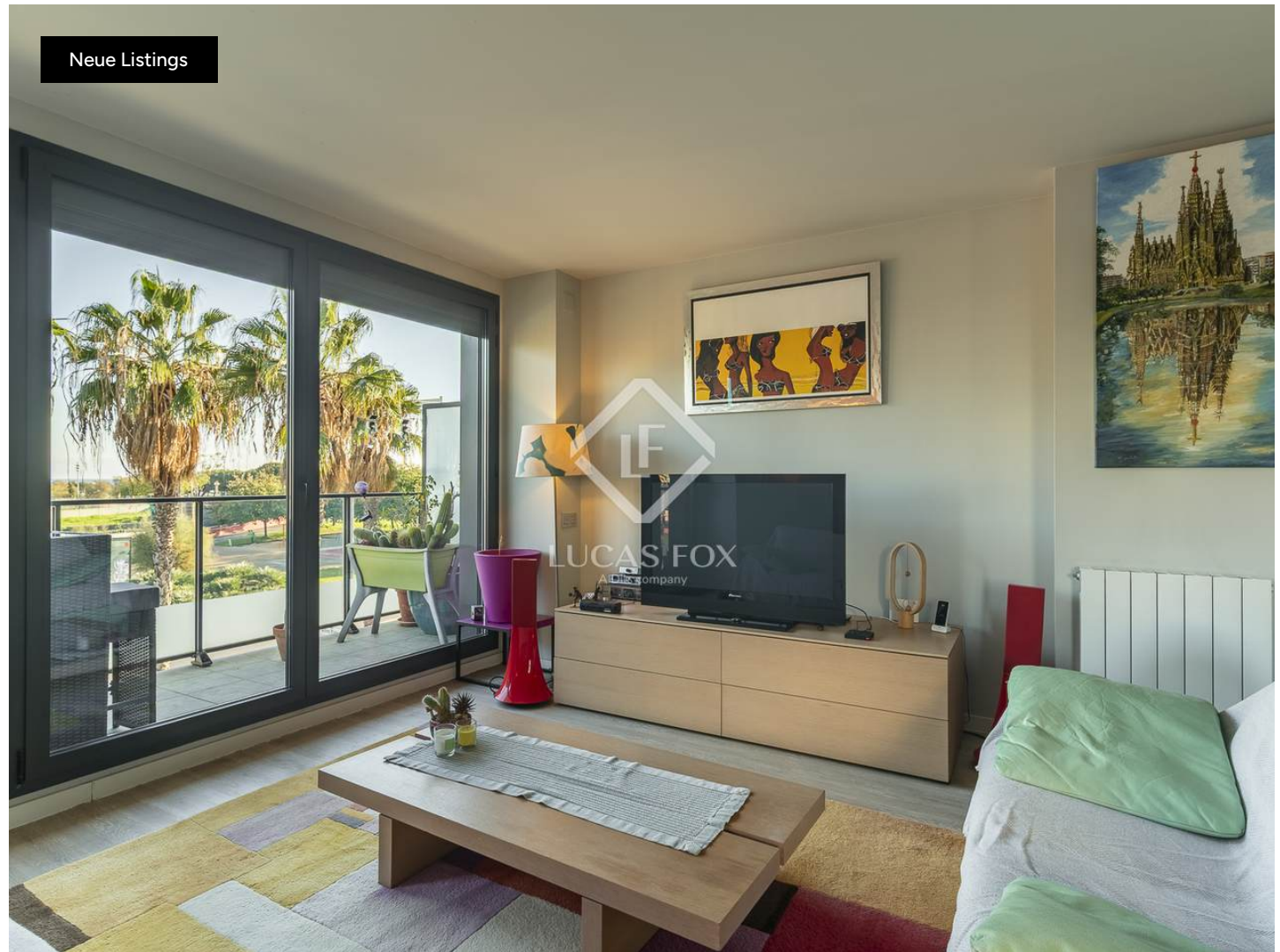


1.230.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Diagonal Mar » 08005

4	3	133m <sup>2</sup>	8m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1.230.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Diagonal Mar, Barcelona

**Exklusive Immobilie in Diagonal Mar mit Gemeinschaftsterrasse und Pool. Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und einen Doppelparkplatz.**

Lucas Fox präsentiert diese zum Verkauf stehende Immobilie in einem modernen Gebäude aus dem Jahr 2015 in der Perelló-Straße, nur einen Steinwurf vom Strand und mehreren Parks entfernt, in erster Strandreihe mit Meerblick, Gemeinschaftspool und Parkplatz.

Die Immobilie umfasst insgesamt 133 m<sup>2</sup> und bietet einen funktionalen und gut durchdachten Grundriss. Das 35 m<sup>2</sup> große Wohn-Esszimmer ist sehr hell und hat direkten Zugang zum Balkon mit freiem Meerblick. Dank der Südwestausrichtung ist die Wohnung den ganzen Tag über lichtdurchflutet.

Die separate Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet und bietet großzügigen Stauraum sowie eine praktische Arbeitsfläche.

Das Anwesen ist komplett im Freien und bietet einen freien Ausblick, da keine Gebäude die Sicht versperren.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer: eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, ein Doppelzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird, und zwei Einzelzimmer. Zusätzlich gibt es ein weiteres Badezimmer und ein Gäste-WC, insgesamt also drei Badezimmer. Zur Ausstattung gehören außerdem ein Waschraum und eine Klimaanlage.

Das Gebäude bietet eine gemeinschaftliche Dachterrasse mit 360°-Panoramablick und einen Swimmingpool. Die Terrasse kann auch für Aktivitäten wie Yoga oder tägliche Gymnastik genutzt werden. Das Gebäude verfügt über zwei Aufzüge.

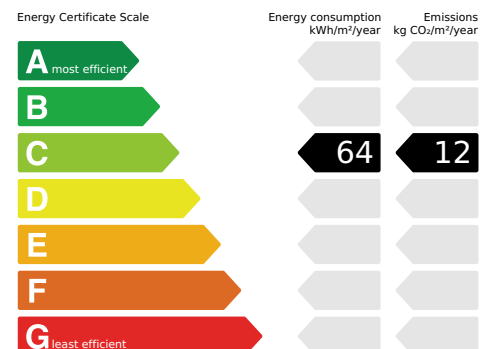
Im Preis inbegriffen ist ein Doppelparkplatz, und es besteht auch die Möglichkeit, einen Abstellraum hinzuzubuchen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/bcn62581](https://lucasfox.de/go/bcn62581)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



1.230.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Diagonal Mar, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien