

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08024

4	2	93m ²	12m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Helle, nach außen gerichtete Wohnung mit Zugang zu einem Balkon in einem Hochparterre (1. Stock) mit Aufzug, renoviert und bezugsfertig.

Neu renovierte Wohnung in einem Backsteingebäude mit Aufzug. Dank der großen Fenster genießt das Anwesen viel natürliches Licht.

Wir betreten das Anwesen durch ein kleines Foyer. Auf der rechten Seite finden wir ein Schlafzimmer, das sich perfekt als Büro oder Arbeitszimmer eignet, und eine Gästetoilette. An das Foyer schließt sich der Wohnbereich an. Dieser besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, das zur offenen Küche mit einer großen Kochinsel im amerikanischen Stil und Zugang zu einem kleinen Innenhof führt, der als Waschküche genutzt werden kann. Vom Wohnzimmer aus gelangen wir auf einen großen 12 m² großen Balkon.

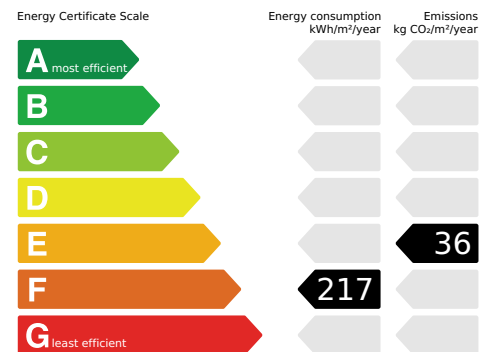
Der Schlafbereich ist in einen Flur unterteilt, der zu zwei mittelgroßen Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Hauptschlafzimmer mit Doppelbett führt. Alle Räume, mit Ausnahme der Eingangshalle, liegen nach außen und verfügen über viel Tageslicht.

Das gesamte Haus verfügt über eine Klimaanlage und Heizung mit Luftkanälen sowie über Vierfachverglasung, die eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung garantiert.



lucasfox.de/go/bcn63688

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage,
Heizung, Balkon, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

695.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien