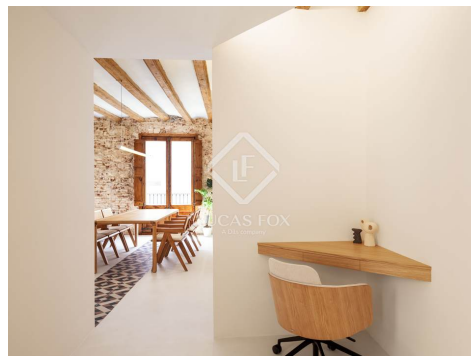


575.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08003

1	1	94m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

575.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

**Sehr geräumiges 1-Zimmer-Apartment mit viel Tageslicht und Charakter, komplett renoviert mit hochwertigen Materialien, nur einen Steinwurf von Port Vell und Soho House entfernt.**

Seien Sie einer der Ersten, die dieses versteckte Juwel in einer sehr ruhigen Fußgängerzone entdecken, nur wenige Schritte vom Soho House, der Strandpromenade und dem Yachthafen von Barcelona entfernt.

Gelegen in einer der schönsten Straßen von Barcelonas Barri Gòtic, wo die Fassaden jahrhundertealte Geschichte atmen und an jeder Ecke kreative Energie spürbar ist, vereint dieses einzigartige Apartment die Authentizität der Vergangenheit mit modernstem Design und Komfort. Nur wenige Schritte von der Carrer Avinyó und den berühmtesten Sehenswürdigkeiten der Stadt entfernt, bietet es die perfekte Mischung aus Charme, Licht und Stil.

In einem renovierten Gebäude im Obergeschoss bietet die Wohnung dank ihrer Ausrichtung nach zwei Seiten und des freien Ausblicks vom Wohnzimmer sowie zweier ruhiger Innenhöfe viel Tageslicht. Jedes Detail wurde sorgfältig mit hochwertigen Materialien gestaltet, die Räume sind offen gestaltet und der Grundriss verbindet Wohnzimmer, Küche und Eingangsbereich fließend miteinander.

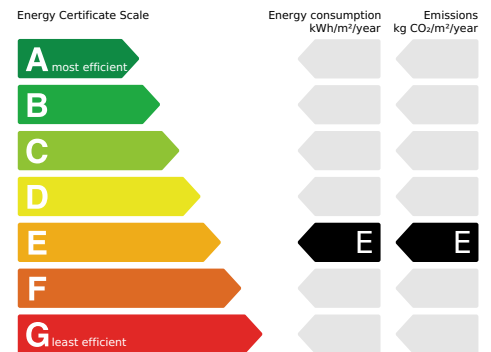
Zu den Hauptmerkmalen gehören ein separates Schlafzimmer mit Einbauschränken und maßgefertigten Möbeln, ein offener Wohnbereich mit Wohnzimmer, Essbereich und Küche mit Mikrozement- und Mosaikböden, erhaltene Originalelemente wie Holzarbeiten, freiliegende Balken und hydraulische Fliesen sowie moderne Akzente wie die maßgefertigten Möbel, die Einbaubeleuchtung und die eleganten, anspruchsvollen Oberflächen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/bcn64012](https://lucasfox.de/go/bcn64012)

Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Klimaanlage, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

575.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien