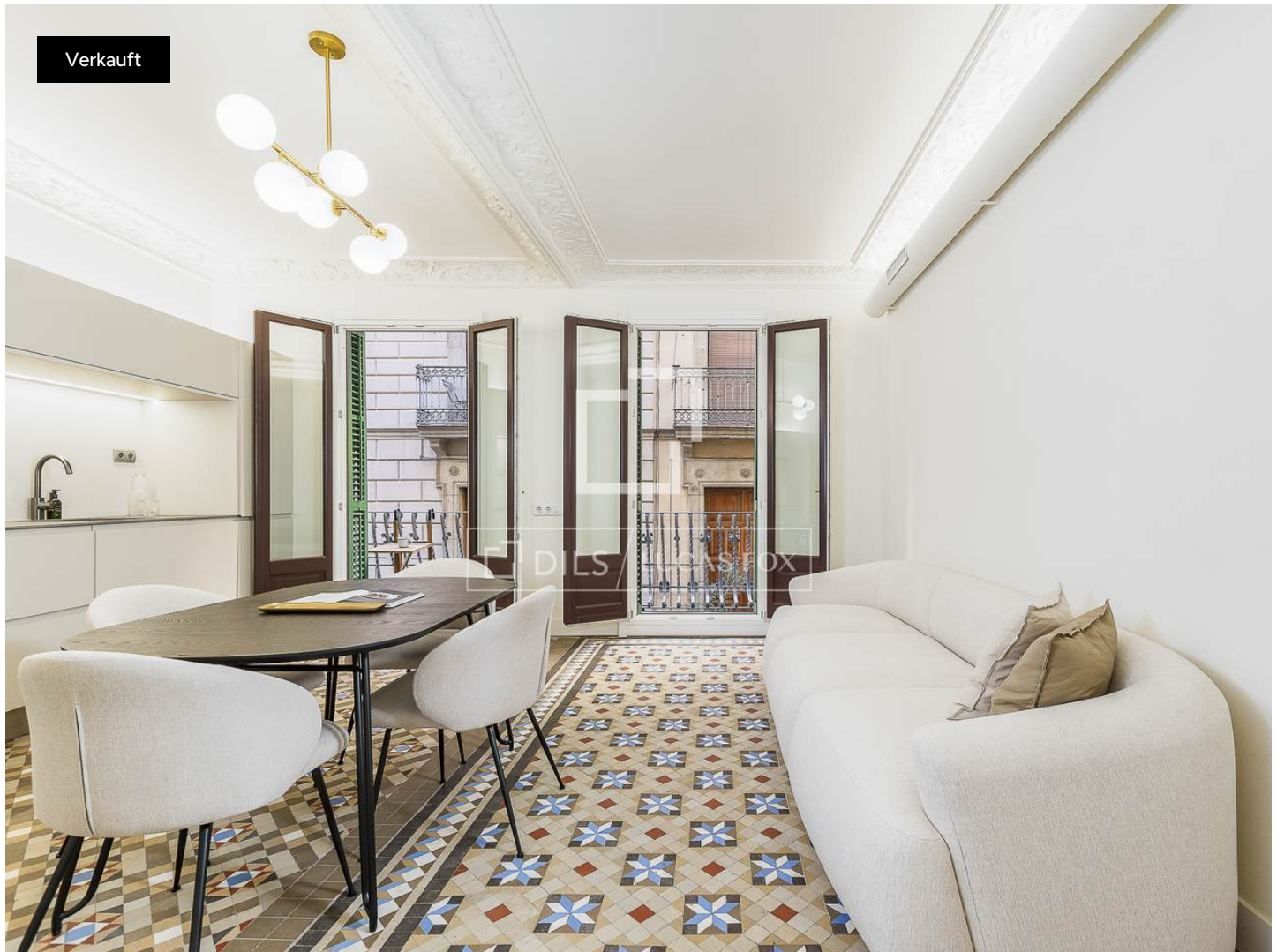


450.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08003

2	2	77m ²	2m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spektakuläre, brandneue, voll möblierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und großem Balkon im Gotischen Viertel von Barcelona zu verkaufen.

Neu renoviertes Apartment im einzigartigen, von Casa Burés inspirierten Stil, wo sich moderne Eleganz mit zeitgenössischem Komfort verbindet. Mit einer Wohnfläche von 77 m² (laut aktuellem Grundriss) besticht diese Immobilie durch ihre durchdachte Raumaufteilung und ihr hochwertiges Design.

Es verfügt über zwei gut genutzte Doppelzimmer sowie einen Mehrzweckraum, der je nach Bedarf der einzelnen Personen als Kinoraum, *begehbbarer Kleiderschrank* oder Arbeitsbereich genutzt werden kann.

Die Renovierung wurde mit exquisitem Geschmack durchgeführt, wobei Materialien und Oberflächen verwendet wurden, die einen raffinierten und seltenen Stil widerspiegeln. Die Wohnung verfügt zudem über einen großen Balkon mit zwei Zugängen, der sich ideal eignet, um Momente der Ruhe zu genießen und gleichzeitig die pulsierende Atmosphäre des Stadtzentrums zu erleben.

Obwohl das Gebäude keinen Aufzug hat, befindet sich die Wohnung im zweiten Stock und ist bequem über ein komfortables und geräumiges Treppenhaus erreichbar. Diese Lage bietet einen weiteren Vorteil: Sie liegt nicht auf Straßenniveau und vermeidet somit das Unbehagen durch zu große Höhen.

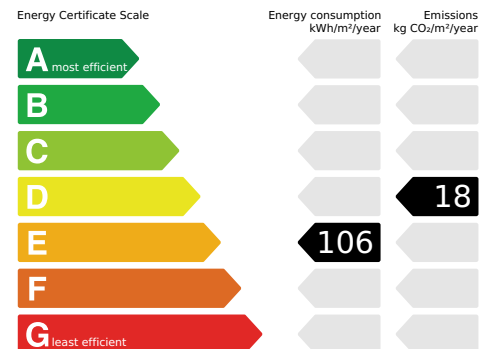
Zur Ausstattung gehört unter anderem eine Klimaanlage mit Luftkanälen, die ganzjährigen Komfort gewährleistet.

Insgesamt handelt es sich um ein exklusives, elegantes und charaktervolles Apartment, ideal für all jene, die Wert auf Design, Funktionalität und den Charme von Räumen mit eigener Identität legen.



lucasfox.de/go/bcn64013

Periodenmerkmale,
Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung,
Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon,
Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien