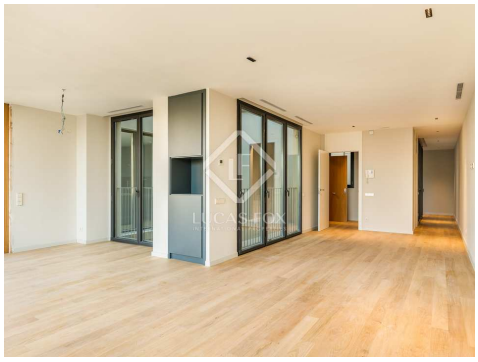
2.650.000 € Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 219m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

3	4	224m²	219m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.650.000 € Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 219m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

3	4	224m²	219m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Neubau-Penthouse mit 3 Schlafzimmern, 4 Bädern und fabelhafter Terrassenfläche auf der Rambla Catalunya.

Fantastisches brandneues Penthouse von 224,5 m², das im obersten Stockwerk eines kürzlich renovierten Gebäudes mit Concierge-Service auf der Rambla Catalunya errichtet wird. Dies ist eine privilegierte Lage im Herzen der Stadt, nahe der U-Bahnstation Passeig de Gracia und den besten Geschäften Barcelonas.

Der Tagesbereich des Penthauses besteht aus einem großen offenen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer herrlichen privaten Terrasse von 37 m², einer geräumigen Wohnküche mit separatem Nutz- und Stauraum sowie einem Gäste-WC.

Im Nachtbereich der Immobilie befinden sich eine offene Arbeitsfläche von 18 m² und 3 Doppelzimmer, darunter die riesige 31 m² große Master-Suite mit einem begehbaren Kleiderschrank und einem eigenen Bad. Diese Schlafzimmer haben Zugang zur 14,68 m² großen Terrasse und 2 komplette Badezimmer vervollständigen diesen Bereich.

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über 3 kleine Innenhöfe und eine 120 m² große Dachterrasse, die ideal ist, um einen beneidenswerten Ruhe- und Unterhaltungsbereich mit herrlichem Blick auf die Stadt zu schaffen.

Der umweltbewusste Kunde wird erfreut sein, dass die Immobilie mit Sonnenkollektoren ausgestattet wird und die Energieeffizienzklasse "A" aufweist.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein neu gebautes Penthouse auf der Rambla Catalunya zu kaufen, mit Blick auf die Stadt und der Möglichkeit, einige der Oberflächen individuell zu gestalten.

lucasfox.de/go/bcn6412

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Modernistisches Gebäude, Solarpanele, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

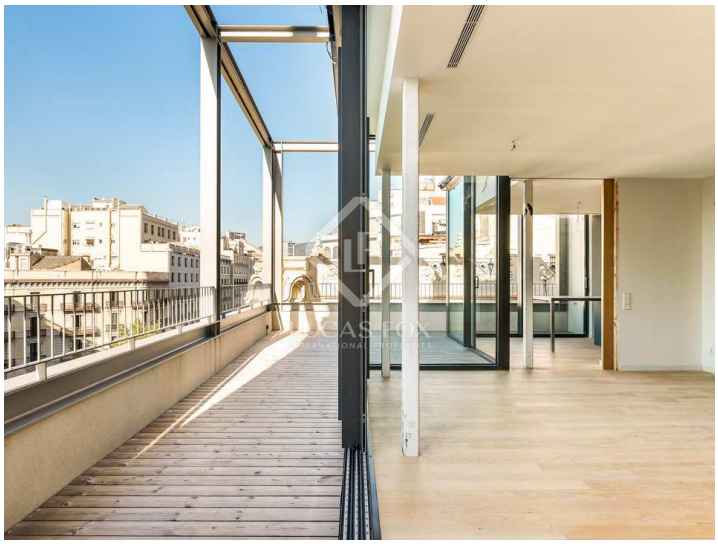
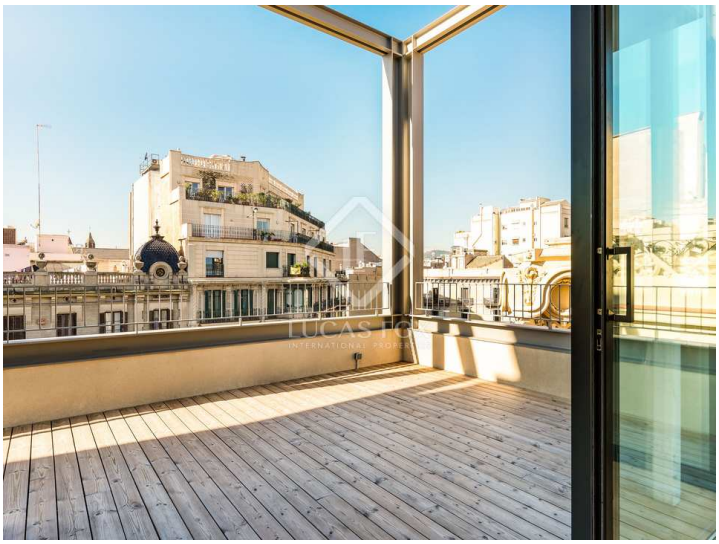
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.650.000 € Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 219m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

3	4	224m²	219m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien