

865.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

3	2	105m ²	6m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

865.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Renovierte Dreizimmerwohnung in Eixample Right

Diese 105 m² große Wohnung befindet sich im zweiten (tatsächlich dritten) Stock eines Eckgebäudes aus dem Jahr 1975 mit Concierge-Service und besticht durch ihre hervorragende Raumaufteilung und den vielen Lichteinfall. Sie umfasst einen Eingangsbereich, eine offene Küche, ein Wohn- und Esszimmer, drei Schlafzimmer (eines mit Bad en suite, eines mit Doppelbett und eines mit Einzelbett), zwei Badezimmer, eine Terrasse und einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Die offene Küche mit ihrem modernen und funktionalen Design fügt sich dank einer praktischen Halbinsel nahtlos in den Raum ein. Sie ist mit Bosch-Geräten ausgestattet – Backofen, Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Dunstabzugshaube und Mikrowelle – und verfügt über eine elegante Arbeitsplatte aus mattem Dekton von Cosentino.

Das geräumige Wohn-Esszimmer verfügt über ein großes Fenster, das den ganzen Tag über für natürliches Licht sorgt und direkten Zugang zur einladenden Balkonterrasse bietet.

Der Schlafbereich besteht aus drei Schlafzimmern:

- Großzügige und helle Master-Suite mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer.
- Doppelzimmer, auch mit Kleiderschränken.
- Einzelzimmer, ideal als zusätzliches Zimmer, Büro oder Gästezimmer.

Die Immobilie verfügt über zwei moderne, voll ausgestattete Badezimmer mit matten Porzellanfliesen, eingelassenen Armaturen und LED-Beleuchtung.

Darüber hinaus verfügt es über einen separaten Waschraum für zusätzlichen Komfort.

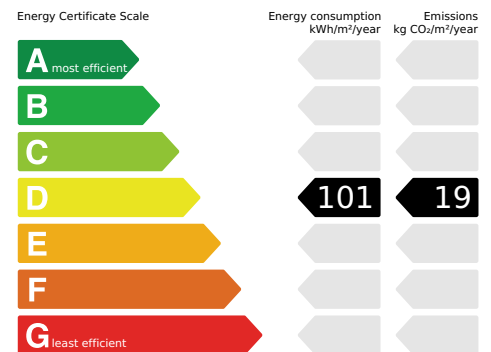
Das Objekt ist mit einer Mitsubishi-Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftzufuhr ausgestattet und verfügt über Aluminiumgehäuse mit Doppel- und Vierfachverglasung, thermischer Trennung und hervorragender Schalldämmung.

Auf demselben Grundstück befindet sich auch ein Stellplatz für einen Kleinwagen oder ein Motorrad.



lucasfox.de/go/bcn64786

Portierservice, Aufzug, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

865.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Die Lage ist unschlagbar, in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas, nur wenige Schritte vom Passeig de Sant Joan und der Plaça Tetuán entfernt, mit hervorragender Verkehrsanbindung und umgeben von Geschäften und Dienstleistungen aller Art.

Ein perfektes Zuhause für alle, die Komfort, Design und eine privilegierte Lage in der Stadt suchen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien