

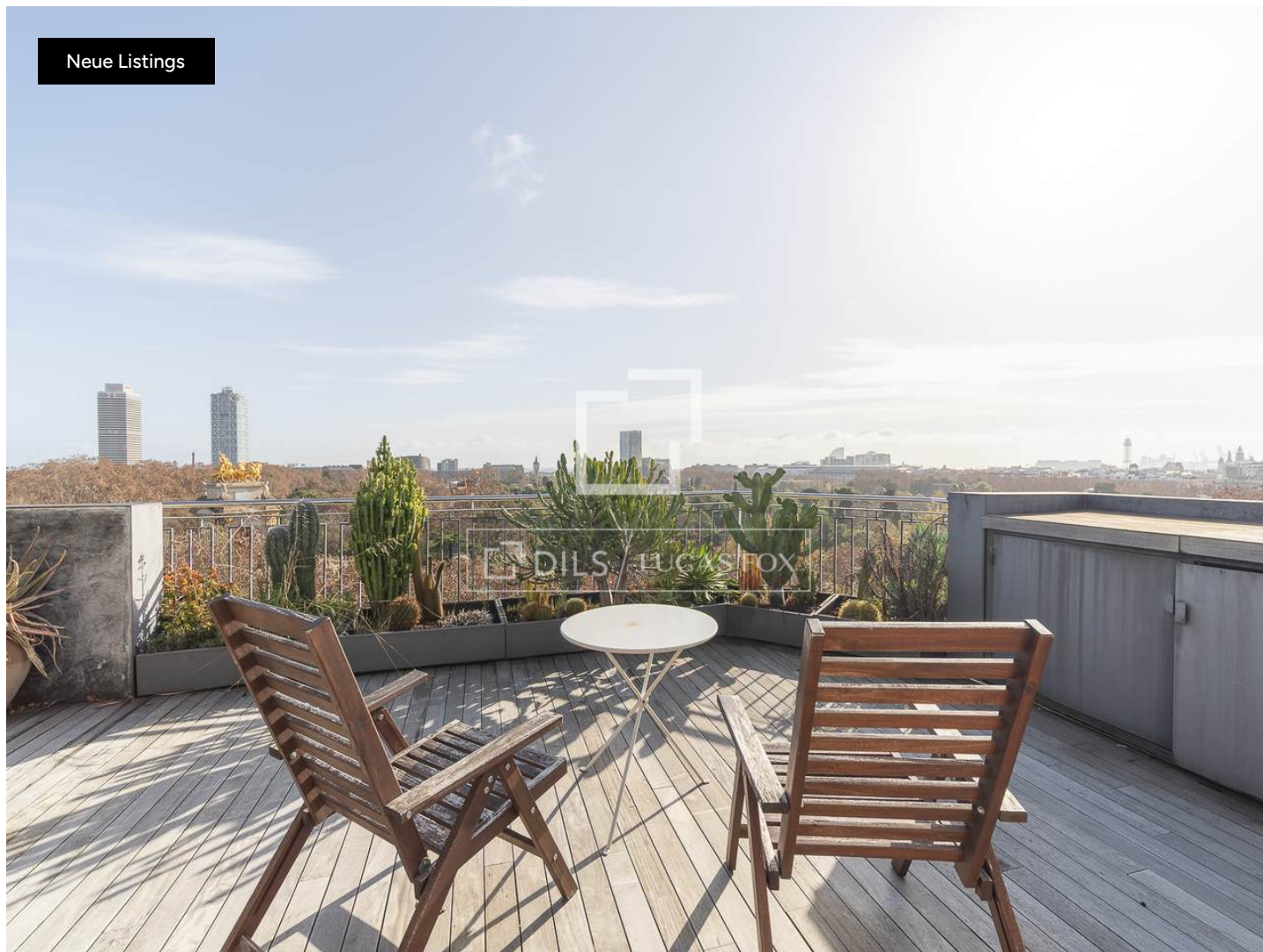
795.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 1 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Vila Olimpica, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Vila Olimpica » 08018

1                      1                      95m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

795.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 1 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Vila Olimpica, Barcelona

## Modernes Penthouse-Loft mit Terrasse am Wohnzimmer, Panoramablick und anspruchsvollem Industriedesign

Diese exklusive Immobilie besticht durch eine sorgfältig abgestimmte Kombination aus Design, natürlichem Licht und offenen Räumen – ideal für alle, die Wert auf Stil und Komfort in bester urbaner Lage legen. Der großzügige, offene Grundriss verbindet Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und schafft so eine moderne und einladende Atmosphäre. Die Küche mit ihrem markanten Industrie-Charakter zeichnet sich durch hochwertige Materialien, maßgefertigte Schränke, Arbeitsplatten aus Massivholz und eine einzigartige Dunstabzugshaube aus Metall aus. Ein attraktiver Fliesenspiegel aus handgefertigten Fliesen verleiht dem Raum Persönlichkeit und Wärme.

Das Wohnzimmer öffnet sich zu großen Fenstern, die direkt auf die Terrasse führen und so den ganzen Tag über für hervorragendes Tageslicht sorgen. Ausstattungsmerkmale wie großformatige Bodenbeläge, indirekte Beleuchtung und moderne Möbel unterstreichen den eleganten Charakter des Raumes.

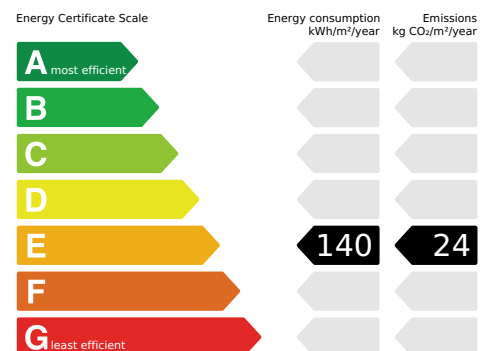
Das absolute Highlight des Anwesens ist die spektakuläre private Terrasse – eine wahre Stadtoase mit Holzdeck, Sitzgelegenheiten im Freien und einer sorgfältig ausgewählten Pflanzensammlung. Von hier aus genießen Sie einen freien und ungestörten Blick über den wunderschönen Ciutadella-Park, die Stadt und das Meer – ideal zum Entspannen und um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Der Schlafbereich ist als elegante *Suite im Loft-Stil gestaltet*. Obwohl er in den Wohnbereich integriert ist, lässt er sich mit Vorhängen abtrennen und schafft so eine privatere und einladendere Atmosphäre. Ein praktisches, perfekt organisiertes Ankleidezimmer sorgt für Funktionalität und Ordnung, ohne die offene und moderne Ästhetik des gesamten Raumes zu beeinträchtigen. Ergänzt wird das Schlafzimmer durch ein einzigartig gestaltetes Badezimmer mit originellen Armaturen und sorgfältig ausgewählten Materialien, die den unverwechselbaren Charakter des Hauses unterstreichen.

Kurz gesagt, wir haben es hier mit einer einzigartigen Immobilie zu tun, die viel Persönlichkeit und Charakter besitzt und für all jene konzipiert wurde, die ein gehobenes urbanes Umfeld suchen.

[lucasfox.de/go/bcn65142](https://lucasfox.de/go/bcn65142)

Meerblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

## 1 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Vila Olimpica, Barcelona

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien