

595.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

2	2	70m ²	4m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

595.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Wunderschöne, frisch renovierte Wohnung im vierten Stock eines sanierten Gebäudes in Poblenou, Barcelona.

Exklusive, renovierte Luxuswohnung in einem repräsentativen Gebäude mit Aufzug und Gemeinschaftsterrasse mit Meerblick.

Eine prächtige 70 m² große Wohnung mit einem großzügigen Balkon/einer Terrasse von ca. 4 m² steht zum Verkauf – ideal zum Entspannen im Freien. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock (dritten Stock nach US-amerikanischer/britischer Zählweise) eines eleganten, kürzlich renovierten Altbaus, der seinen ursprünglichen architektonischen Charme bewahrt hat und über einen Aufzug verfügt.

Das Anwesen wurde umfassend und hochwertig renoviert, wobei viel Wert auf Details und Design gelegt wurde. Es entstand eine perfekte Harmonie zwischen modernem Stil und originalen Elementen, insbesondere den restaurierten hydraulischen Fliesenböden, den Mikrozementflächen und dem Eichenparkett, die jedem Raum Wärme, Eleganz und Charakter verleihen.

Die Unterkunft besteht aus einem Doppelzimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Balkon sowie einem zweiten Einzelzimmer mit einem separaten Gästebad.

Die Wohnung bewahrt die charakteristischen katalanischen Gewölbedecken mit freiliegendem Backstein und originalen Holzbalken im gesamten Haus – ein hochgeschätztes architektonisches Merkmal, das dem Raum einen einzigartigen, authentischen und geschichtsträchtigen Charakter verleiht.

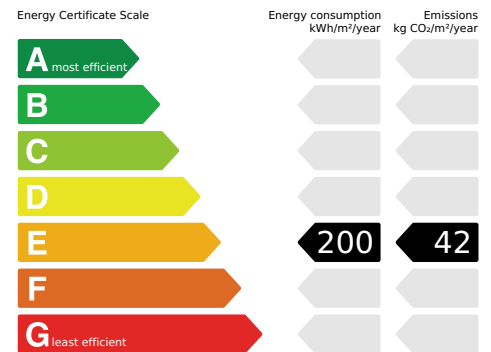
Als zusätzliches Plus verfügt das Gebäude über eine spektakuläre, gemeinschaftlich genutzte Dachterrasse, von der aus man einen herrlichen Blick auf das Meer und die Skyline der Stadt genießen kann – ein perfekter Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder um besondere Momente zu teilen.

Eine ideale Immobilie für alle, die eine exklusive, bezugsfertige Wohnung mit hochwertiger Ausstattung, Außenbereichen und in einem renovierten, herrschaftlichen Gebäude in bester Lage suchen.



lucasfox.de/go/bcn65495

Aufzug, Tageslicht,
Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,
Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Balkon



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

595.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Poblenou, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien