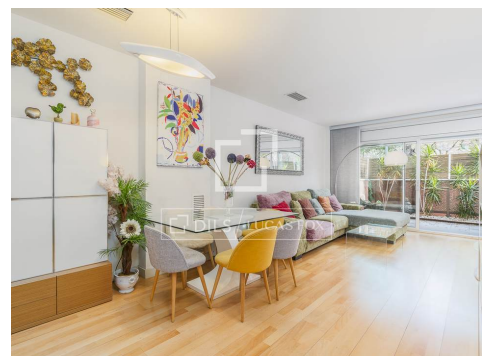
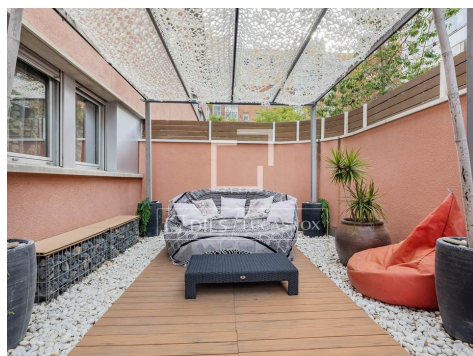
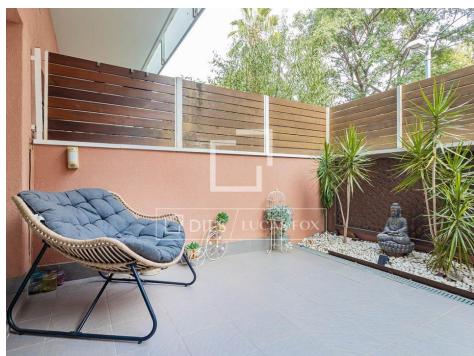
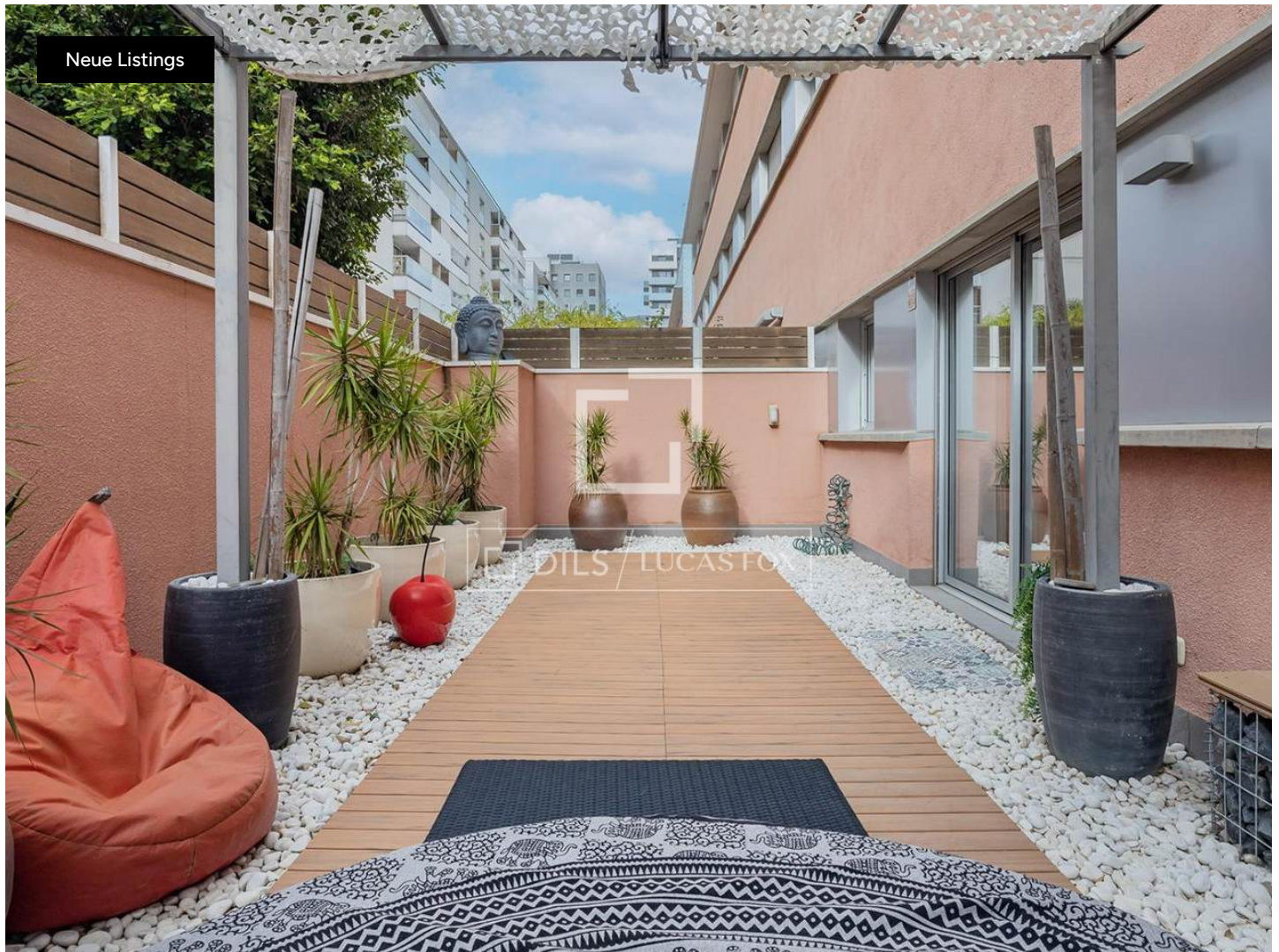


620.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sants-Badal, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sants-Montjuïc » Sants-Badal » 08038

3 Schlafzimmer 2 Badezimmer 90m² Gebäudeplan 46m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

620.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sants-Badal, Barcelona

Renovierte Wohnung mit großen Terrassen in einem Wohngebiet von Sants-Montjuïc

In einer der ruhigsten und angenehmsten Wohngegenden von Sants-Montjuïc, umgeben von Grünflächen und einer friedlichen Atmosphäre, befindet sich diese prächtige 90 m² große Wohnung in der ruhigen Gernikastraße. Das Objekt liegt in einem relativ neuen Gebäude aus dem Jahr 2009 und besticht durch seine Helligkeit, Großzügigkeit und die hervorragenden Außenbereiche, die ein komfortables Wohnen ermöglichen.

Das Haus verfügt über zwei große, sonnige Terrassen, die den Wohnraum tagsüber erheblich erweitern, sich harmonisch in das Wohn-Esszimmer einfügen und einen großen, offenen Raum schaffen, der von natürlichem Licht durchflutet wird.

Der Innenbereich umfasst einen großzügigen Wohn- und Essbereich, eine separate Küche mit Außenzugang und einen hervorragenden Schlafbereich mit einer hellen Master-Suite inklusive eigenem Bad sowie zwei weiteren Schlafzimmern und einem zweiten Badezimmer. Jedes Zimmer wurde mit Blick auf Funktionalität, Komfort und Wohlbefinden gestaltet.

Das Anwesen verfügt über Ausstattungsmerkmale, die maximalen Komfort gewährleisten, darunter eine zentrale Heizungs- und Klimaanlage, hochwertige Schreinerarbeiten und Zugang zu gepflegten Gemeinschaftsgartenanlagen mit Swimmingpool, die ideal sind, um Momente der Entspannung und Privatsphäre zu genießen.

Darüber hinaus bietet die Immobilie die Möglichkeit, einen Parkplatz und einen großen Abstellraum zu erwerben, was einen außergewöhnlichen Mehrwert für den Alltag darstellt.

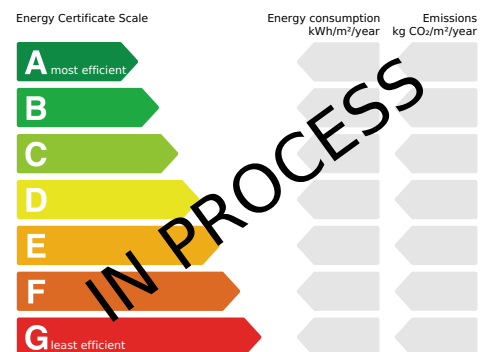
Die Lage ist unschlagbar: Die Gegend liegt in unmittelbarer Nähe zum Flughafen Barcelona und ist umgeben von Parks und Grünanlagen wie dem Jardí dels Drets Humans und dem Sant Isidre Parc. Auch Kinderspielplätze, diverse Dienstleistungsangebote und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten sind vorhanden. Darüber hinaus bietet die Gegend hervorragende Anbindungen an die Ferrocarrils de la Generalitat (Katalanische Eisenbahnen), die Metro und verschiedene Buslinien, sodass man schnell und bequem alle Teile der Stadt erreichen kann.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein helles, ruhiges Zuhause mit hervorragenden Außenbereichen in einer der Gegenden mit dem größten Potenzial und der höchsten Nachfrage in Barcelona suchen.



lucasfox.de/go/bcn66267

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

620.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 46m² terrasse zum Verkauf in Sants-Badal, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien