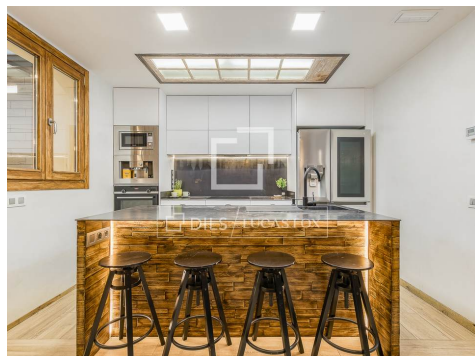
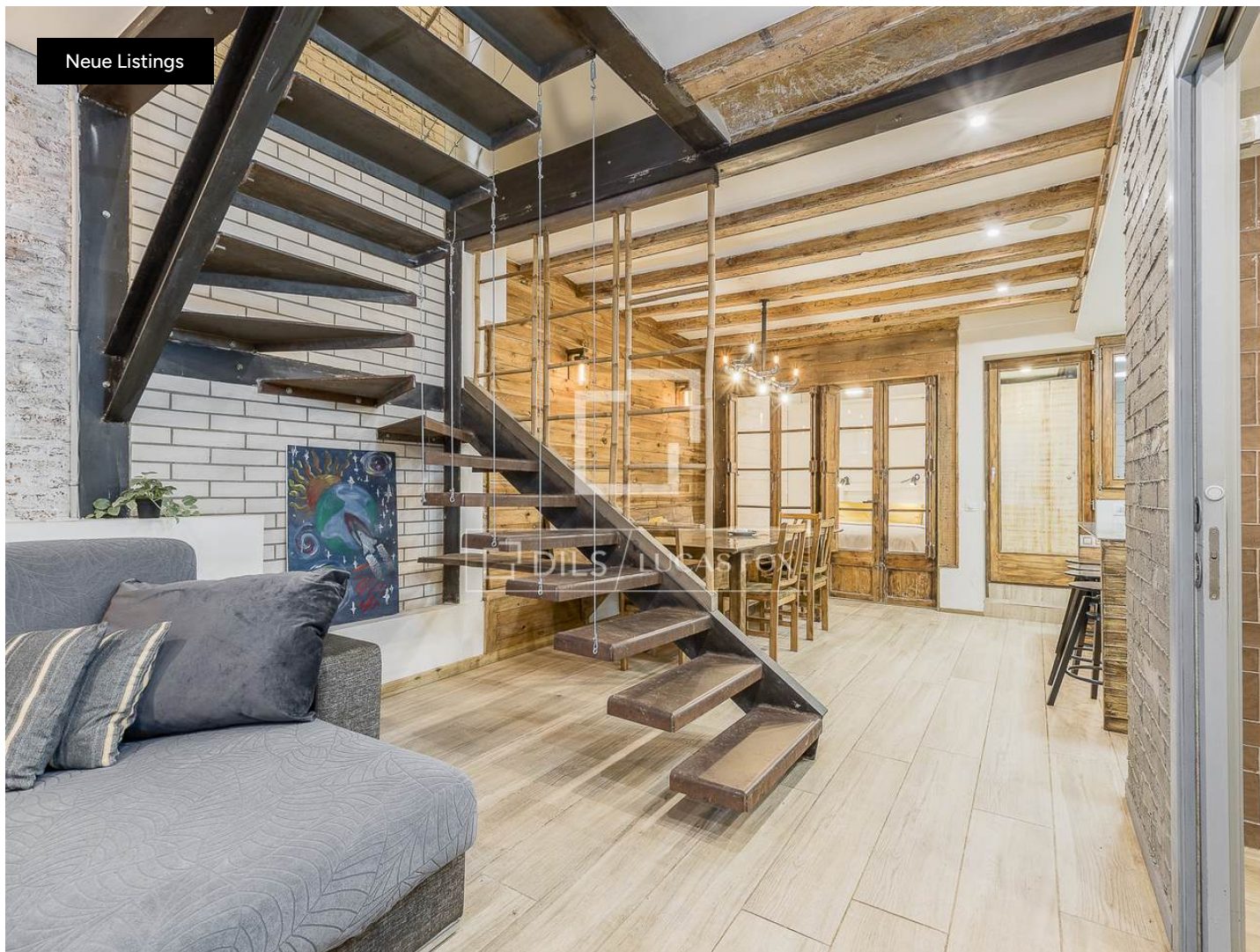


450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

4                    3                    123m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

**Renovierte Doppelhaushälfte in El Raval, die historischen Charme mit modernem Design verbindet. Ideal für Familien.**

Inmitten des lebhaften Viertels El Raval gelegen, vereint dieses wunderschön renovierte Duplex-Apartment Barcelonas historischen Charme mit modernem Design. Die Immobilie besticht durch ihre warme, einladende Atmosphäre, die durch originale Architekturelemente wie freigelegte Ziegelwände, Holzbalken an der Decke und sorgfältig restaurierte Oberflächen unterstrichen wird und dem gesamten Apartment Charakter verleiht.

Der attraktive und stilvolle Wohnbereich besticht durch eine gemütliche Lounge mit modernem Sofa und sanfter Beleuchtung, die eine behagliche Atmosphäre schafft. Eine markante offene Treppe mit Metallrahmen und Holzstufen setzt einen architektonischen Akzent und verbindet die beiden Ebenen harmonisch. Der Raum geht fließend in eine elegante, offene Küche über, deren maßgefertigte Kochinsel mit Holzoberflächen und integrierter Beleuchtung das Herzstück des Hauses bildet – ideal für zwangloses Essen und gesellige Abende.

Im Obergeschoss bieten die Schlafzimmer einen luftigen Rückzugsort. Sanfte Naturtöne, weiß getünchte Balken und natürliches Licht schaffen eine beruhigende Atmosphäre, während dezente rustikale Details den authentischen Charme Barcelonas bewahren. Durchdachte Designelemente wie Einbauschränke und minimalistische Möbel maximieren Komfort und Funktionalität.

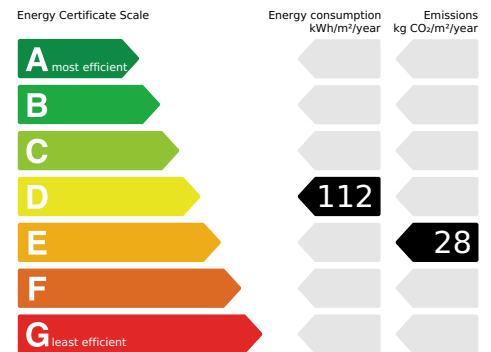
Jede Ecke dieser Maisonette-Wohnung zeugt von Liebe zum Detail und vereint modernen Komfort mit zeitlosem Stil. Gelegen in einem der dynamischsten Viertel der Stadt, ist die Wohnung umgeben von kulturellen Hotspots, trendigen Cafés und Boutiquen und bietet dennoch im Inneren eine ruhige, private Atmosphäre.

Ideal für große Familien. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn68500](https://lucasfox.de/go/bcn68500)

Bodenheizung, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien