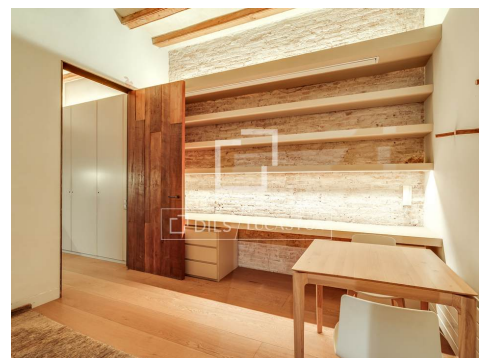
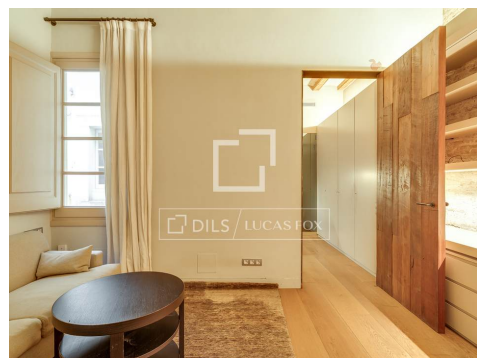
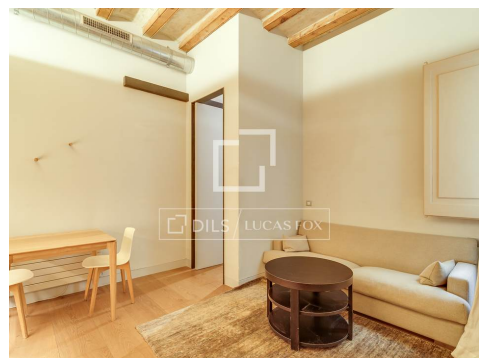
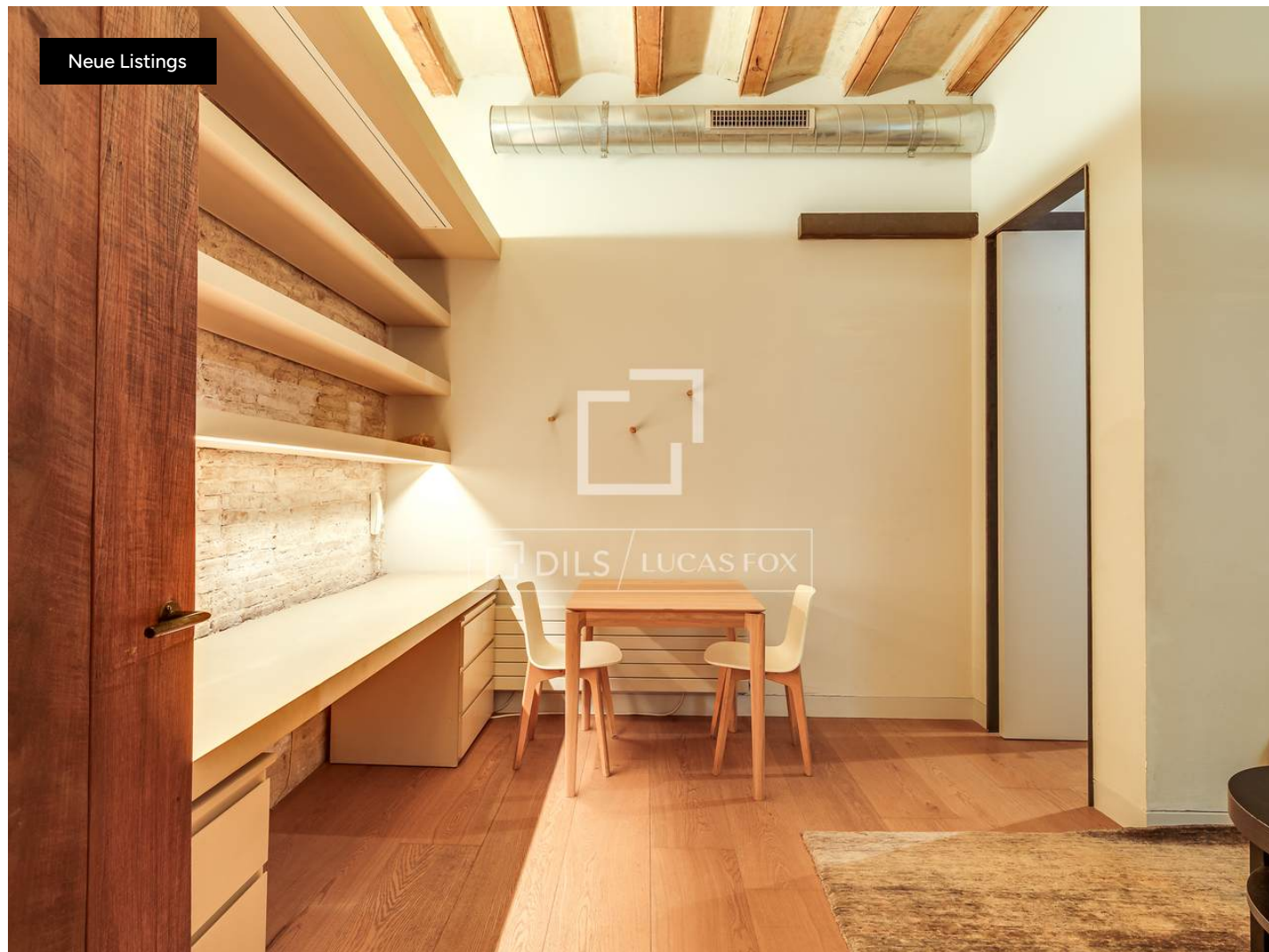


355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

1 1 66m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona

Charmante, renovierte 58 m² große Wohnung in El Raval, 1 Schlafzimmer, in einem renovierten Gebäude mit Aufzug. Ideale Kapitalanlage.

Diese gemütliche, renovierte Wohnung mit 58 m² Wohnfläche (52 m² Nutzfläche) befindet sich in der Rua Xuclà, im Herzen von El Raval, einem der zentralsten Viertel Barcelonas. Nur wenige Minuten von der Plaça de Catalunya entfernt, besticht die Immobilie durch ihre hervorragende Lage und ihren ausgezeichneten Zustand und ist somit ideal für die Eigennutzung oder als Kapitalanlage in einer äußerst begehrten Gegend.

Die Wohnung befindet sich in einem klassischen Gebäude aus dem Jahr 1910, das 2013 umfassend saniert wurde. Dabei wurde der ursprüngliche architektonische Charakter des Gebäudes bewahrt und gleichzeitig bauliche und ausstattungstechnische Verbesserungen vorgenommen. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der vom Zwischengeschoss aus über vier Stufen erreichbar ist. Die Wohnung liegt im zweiten Obergeschoss (drittes Obergeschoss nach US-amerikanischer/britischer Zählweise) und bietet als Innenwohnung eine ruhige Atmosphäre inmitten eines lebendigen Stadtviertels.

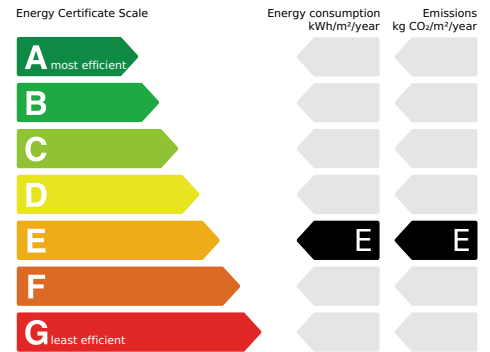
Die Wohnung bietet ein einladendes Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank sowie ein Badezimmer. Die funktionale Raumaufteilung nutzt den Platz optimal und trennt Wohn- und Schlafbereich klar voneinander. Die Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien renoviert und ist bezugsfertig. Sie besticht durch erstklassige Ausstattung und ein praktisches, komfortorientiertes Design.

Kurz gesagt, bietet sich hier eine hervorragende Gelegenheit, eine renovierte Immobilie in bester Lage in Barcelona zu erwerben. Aufgrund ihrer Eigenschaften eignet sie sich besonders für Investoren oder Käufer, die Wert auf eine zentrale Lage, ein saniertes Gebäude und eine bezugsfertige Immobilie mit effizientem Grundriss in einem äußerst begehrten Wohngebiet legen.



lucasfox.de/go/bcn68672

Aufzug, Renoviert, Klimaanlage, Innenliegend, Eingerichtete Küche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Raval, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien