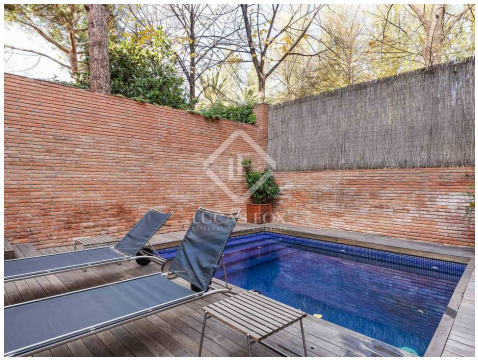
2.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08006

6	6	442m²	208m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08006

6	6	442m²	208m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegantes Haus mit 6 Schlafzimmern, einer großen Garage, einer Terrasse und einem Salzwasser-Splash-Pool mit exquisitem Innendesign und einer hervorragenden Lage in Pedralbes.

Dieses 1988 erbaute Backsteinhaus im englischen Stil mit 442 m² befindet sich in Pedralbes in der Nähe von Los Tilos und bietet einen schönen Blick auf den Königspalast und die William Shakespeare Gardens. Es bietet reichlich Tageslicht in allen geräumigen Zimmern und verfügt über eine Terrasse und eine Terrasse mit eigenem Salzwasserpool.

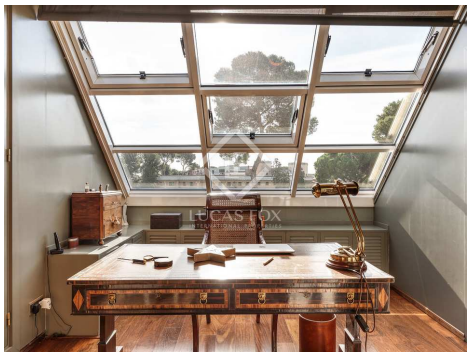
Das Haus mit Innenarchitektur von Estrella Sallieti verfügt über 4 Ebenen und einen Keller. Ein Aufzug verbindet alle mit Ausnahme des Lofts.

Wir betreten das Erdgeschoss und hier finden wir einen schönen Wohn- und Essbereich auf zwei Ebenen mit Holzboden und einem charmanten Kamin. Daneben befinden sich ein Gäste-WC und die geräumige, moderne Allmilmo-Küche mit einer Arbeitsplatte aus Silestone und einem Miele-Gas- und Induktionskochfeld, einem Kupperbush-Ofen und einer Siemens-Geschirrspülmaschine. Vom Wohnbereich aus haben wir Zugang zu der wunderschönen überdachten Terrasse mit einem Ess- und Sitzbereich auf einer Ebene und ein paar Stufen zu den Sonnenliegen und dem Salzwasser-Pool.

Die erste Etage verfügt über 3 große Schlafzimmer-Suiten mit jeweils eigenem Bad und eine Suite mit Nebengebäude. Im zweiten Stock befindet sich eine fantastische Schlafzimmersuite mit einem herrlichen, lichtdurchfluteten Arbeitsbereich, einem großen Schrank und einem eigenen Bad.

Es gibt eine große Lounge im Dachgeschoss und der Keller bietet einen großen Raum für das Servicepersonal mit Bad, dann den Maschinenraum und eine Garage für 3-4 Autos. Das Haus verfügt über ein Alarmsystem, einen Wasserkocher und einen Wassertank und wurde durchweg mit sehr hochwertigen Oberflächen fertiggestellt.

Ein besonders charmantes und elegantes Familienheim in Pedralbes.



lucasfox.de/go/bcn6912

Terrasse, Schwimmbad, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

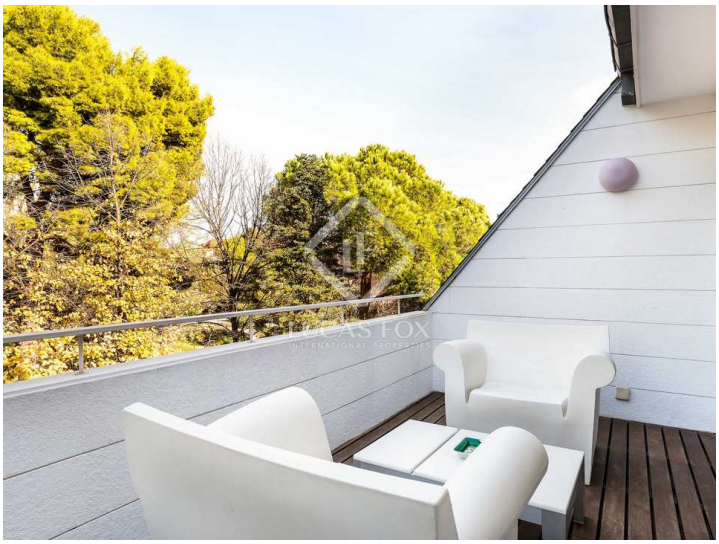
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

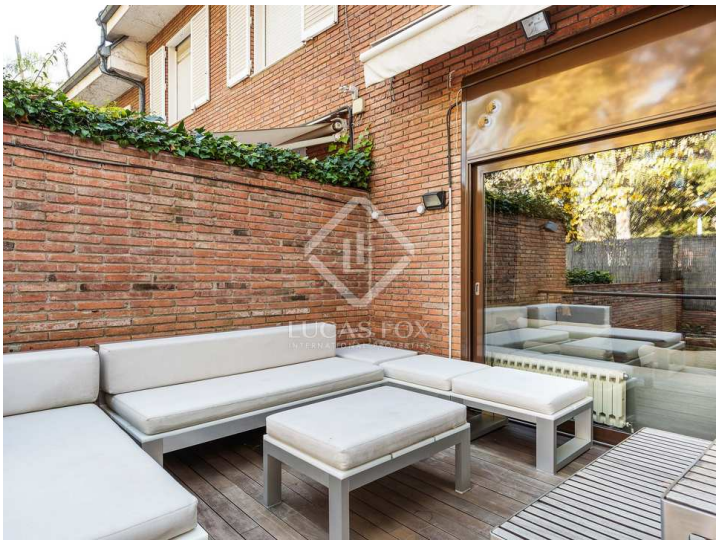
2.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

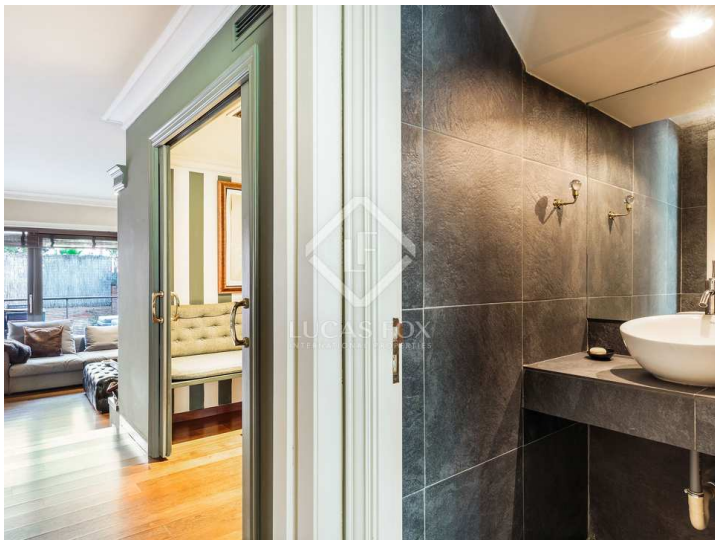
6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08006

6	6	442m²	208m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse







Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien