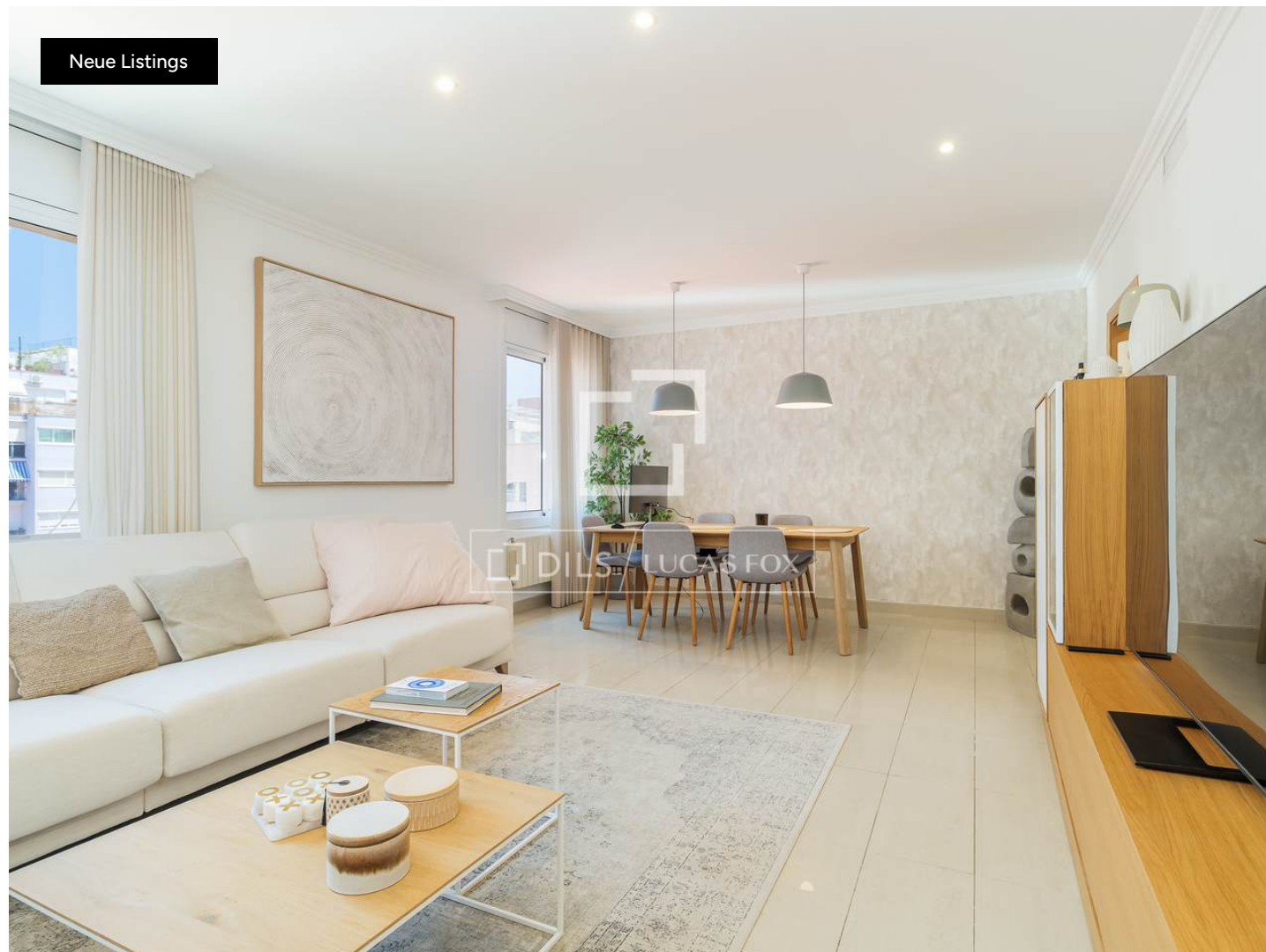


680.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 2 112m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

680.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Helle und geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit viel Tageslicht in der Calabria-Straße.

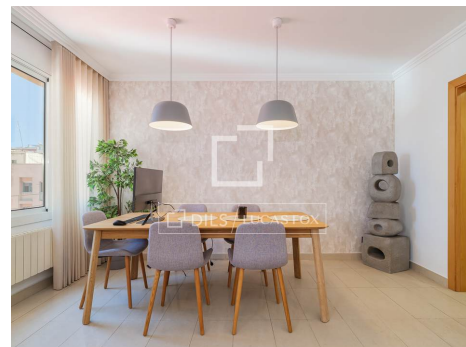
Helle Dreizimmerwohnung im Stadtteil Eixample Left in Barcelona zu verkaufen

Das Anwesen befindet sich in einem guten Zustand und verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer von mehr als 30 m², das dank seiner großen Fenster viel Tageslicht erhält.

Es verfügt über eine Eingangshalle, die in den Wohnbereich führt und mit dem geräumigen Wohn-Esszimmer verbunden ist, wodurch eine behagliche und einladende Atmosphäre entsteht. Die separate Küche ist voll ausgestattet und bietet viel Stauraum.

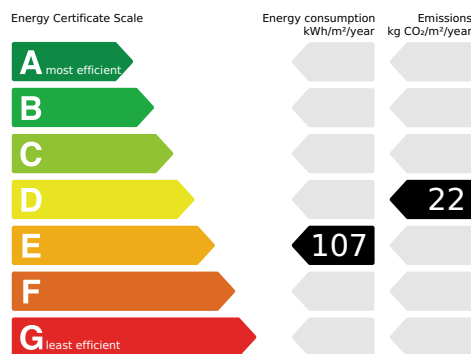
Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer, zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer. Beide Badezimmer sind in gutem Zustand und für den täglichen Komfort ausgestattet. Zudem gibt es einen Waschraum.

Die Wohnung verfügt über Klimaanlage und Heizung. Das Gebäude hat einen Aufzug.



lucasfox.de/go/bcn69804

Aufzug, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

680.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona



Die Immobilie befindet sich in Barcelona, im Stadtteil Eixample Esquerra. Die ungefähre Lage entspricht den geltenden Vorschriften. Die bebaute Fläche beträgt 126 m², die Nutzfläche 112 m². Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand. Der Kaufpreis beträgt 680.000 € (ohne Steuern und Nebenkosten; gemäß geltendem Recht fällt die Grunderwerbsteuer an; Notar- und Grundbuchgebühren sind nicht enthalten). Ein Energieausweis und eine gültige Nutzungsbescheinigung (Nr. CHB01909221) liegen vor; die vollständigen Unterlagen werden auf Anfrage zur Verfügung gestellt. Die Registrierungsnummern AICAT 13225 und API 4089 sind gemäß den geltenden Gesetzen einsehbar. Status als Großgrundbesitzer: nicht angegeben.

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien