

790.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08007

2 1 82m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

790.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in einem ikonischen Gebäude an der Gran Vía.

Attraktive Wohnung zum Verkauf in einem symbolträchtigen achtstöckigen Gebäude an der Kreuzung der Gran Vía de las Cortes Catalanas (l'Eixample Izquierdo, Barcelona).

Beim Betreten des Gebäudes gelangt man in eine lange Eingangshalle, die mit einem geräumigen und hellen Ess- und Wohnzimmer neben einer offenen Küche verbunden ist.

Der Schlafbereich besteht aus zwei Badezimmern und zwei Schlafzimmern: einem Einzelzimmer und einem mit eigenem Bad, wobei die Hauptsuite über ein eigenes Badezimmer verfügt. Sowohl das Esszimmer als auch die Schlafzimmer sind nach außen ausgerichtet.

Die Wohnung ist frisch renoviert und besticht durch neutrale Inneneinrichtung, hochwertige Ausstattung und ein Design, das Eleganz und Komfort vereint. Küche und Badezimmer sind bereits ausgestattet.

Erwähnenswert ist, dass sich im Untergeschoss des Gebäudes ein exklusiver Gemeinschaftsbereich mit Fitnessraum, Spa und Schwimmbad befindet – der ideale Ort, um nach einem langen Arbeitstag zu entspannen.

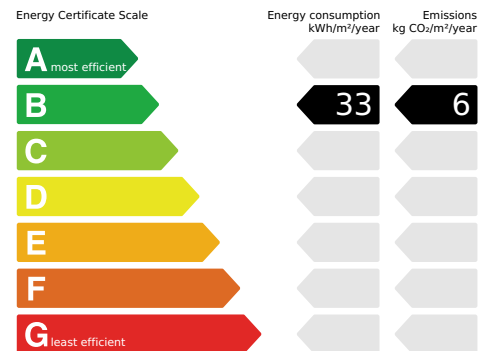
Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Neuentwicklung von 2017.



lucasfox.de/go/bcn70016

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

790.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona



Die Immobilie befindet sich in Barcelona, im Stadtteil Eixample (links). Die ungefähre Lageangabe erfolgt gemäß den geltenden Vorschriften. Die Wohnfläche beträgt 54 m². Die Immobilie ist brandneu und wurde komplett renoviert. Der Gesamtpreis wird auf Anfrage mitgeteilt. Im Preis sind keine Steuern und Nebenkosten enthalten, die gemäß geltendem Recht vom Käufer zu tragen sind; es fällt die Grunderwerbsteuer (ITP) an. Notar- und Grundbuchgebühren sind ebenfalls nicht enthalten. Ein Energieausweis liegt vor. Die Nutzungsbescheinigung (Nr. CHB0667281****) ist auf Anfrage erhältlich. Die Registrierungsnummern AICAT 13225 und API 4089 sind gemäß den geltenden Gesetzen einsehbar. Informationen zum Status als Großgrundbesitzer liegen nicht vor.

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien