

750.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2 2 106m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

750.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Makellos renoviertes Apartment mit 2 Doppelzimmern und wunderschöner, moderner Ausstattung in unschlagbarer Lage am Pla del Palau in der Altstadt von Barcelona.

Nur wenige Wohnungen in Barcelona können eine bessere Lage vorweisen.

Das Wohnzimmer besticht durch ein bequemes Sofa und einen runden Esstisch, während die Wände mit originellen Dekorationselementen versehen sind: einem Wandgemälde, Blumen an der Wand und der modernen, minimalistischen Ausstattung der hochwertigen Küche. Dank des quadratischen Grundrisses geht kein Platz verloren.

Der Blick aus den Fenstern bietet einen majestätischen Ausblick auf die Pla de Palau, den Marktplatz des mittelalterlichen Barcelona und das Tor zu allem, was vom Meer her in die Stadt gelangte.

Folgen Sie dem Flur, und Sie gelangen zum stilvollen Badezimmer mit seiner geräumigen Dusche. Gleich daneben befindet sich das Einzelzimmer mit seinen charmanten Dekorationselementen und einem kleinen Schreibtisch.

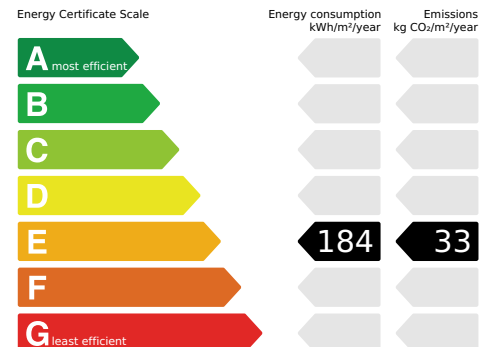
Und schließlich gibt es noch das große Doppelzimmer mit seinem großen Bett.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/bcn71475

Meerblick, Aufzug, Tageslicht,
Holzböden, Hohe Decken, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht,
Außenliegend

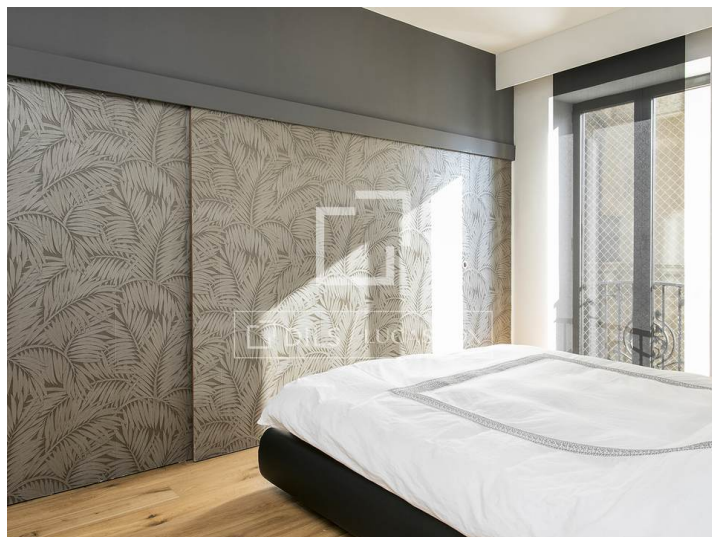
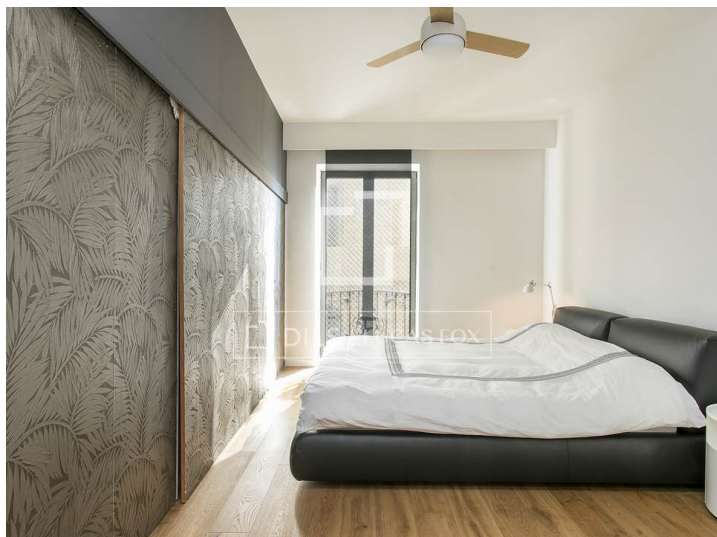


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

750.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona



Das Haus befindet sich in El Born, Barcelona, was den Standort ungefähr gemäß den aktuellen Vorschriften angibt. Es hat 106 m² gebaut und 86 m² nützlich. Das Haus ist in exzellent Zustand. Der Gesamtverkaufspreis ist 750.000 €. Der angegebene Preis beinhaltet nicht die mit dem Verkauf verbundenen Steuern oder Ausgaben, die gemäß geltender Gesetzgebung dem Käufer zugeordnet sind; in diesem Fall gelten die ITP-. Er beinhaltet auch keine Notar- oder Registergebühren. Die Immobilie verfügt über ein Energieeffizienzcertifikat. Was die Nutzungsbescheinigung betrifft, so haben wir sie mit einer Nummer CHB03354116*** die wir auf Anfrage der interessierten Person zur Verfügung stellen. Status des Großhalters: Ja. ALCAT-Registrierungsnummer 13225 und API 4089.

Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien