REF. BCN7270

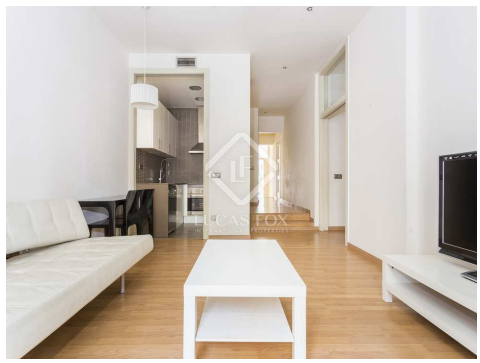
560.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 54m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

2	2	84m²	54m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

560.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 54m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

2	2	84m²	54m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/bcn7270

Terrasse, Garten, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Hauswirtschaftsraum

Wohnung mit viel Potenzial zum Verkauf in Barcelona Eixample links mit einer ruhigen Terrasse und Garten.

Das Apartment genießt eine exzellente Lage neben der Avenida Diagonal, der eleganten Calle Enric Granados und der Rambla de Catalunya. Obwohl die Wohnung vor einigen Jahren renoviert wurde, würde sie von einer Aktualisierung profitieren; Der aktuelle Besitzer hat 2 interessante Renovierungsarbeiten, die nicht im Preis inbegriffen sind, sollten sie von Interesse sein.

Das Grundstück misst 84,40 m2 auf dem Grundriss plus 24 m2 Terrasse und 30,50 m2 Garten. (75,90 m2 registriert. Die Wohnung ist direkt über den Wohn-Essbereich mit einem Balkon mit Blick auf die Straße unten zugegriffen. Die halb offene Küche ist neu. Derzeit gibt es 2 Schlafzimmer, ein Schlafzimmer hat ein en-suite Badezimmer und Zugang zu einer Galerie mit einem Ausgang zum Garten, während das zweite Schlafzimmer auch Zugang zum Garten und ein Ankleidezimmer, das in ein Einzelzimmer umgewandelt werden könnte.

Ein Highlight dieser Immobilie ist die ruhige und private Terrasse mit Garten, eine wahre Oase mitten in der Stadt. Dies ist die perfekte Unterkunft für eine Familie oder ein Paar, die ein Zuhause im Zentrum von Barcelona suchen und gleichzeitig die Ruhe und den Frieden eines Gartens genießen möchten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

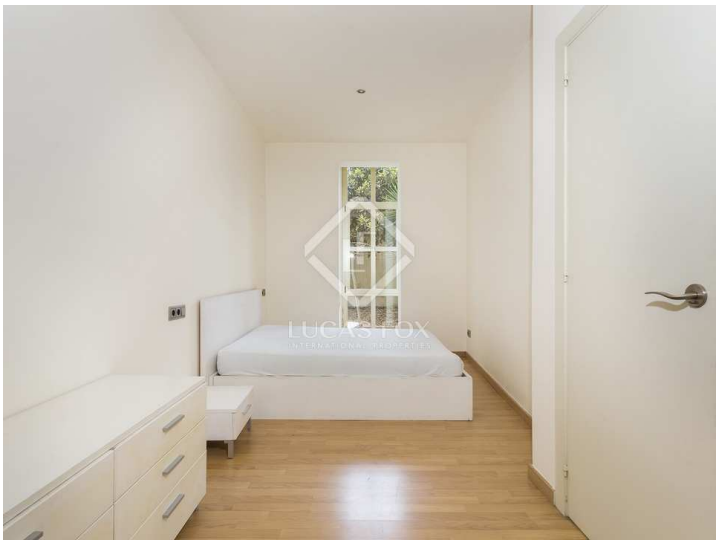
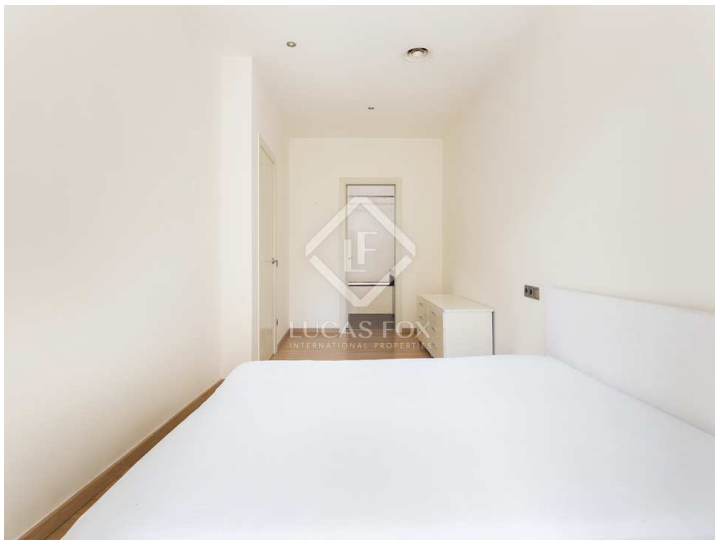
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

560.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 54m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

2	2	84m²	54m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien