

790.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
170m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

790.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

4 **3** **170m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Spektakuläres, modernistisches Anwesen mit 4 Doppelzimmern, 3 Bädern, 3 Balkonen und vielen historischen Elementen an der Gran Via de les Corts Catalanes.

Schönes Eckgrundstück in Südlage in einem modernistischen Gebäude aus dem Jahr 1930 an der Gran Via de les Corts Catalanes, ganz in der Nähe der Plaza Monumental und der U-Bahnstation.

Dieses 170 m² große Haus mit schönen historischen Elementen, hohen Kassettendecken, hydraulischen Böden und originalen Tischlerarbeiten strahlt den ganzen Charme des modernistischen Barcelona aus.

Beim Betreten gibt es eine Halle mit restaurierten alten Treppen, die in die untere Etage führen, wo sich ein Schlafzimmer oder Büro, eine Gästetoilette und Fenster mit Blick auf den Innenhof des Gebäudes befinden.

Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche mit Essbereich, ein halboffenes Wohn-Esszimmer mit Balkon und eine attraktive Galerie mit Wohnzimmer, mit majestätischen Säulen vom Boden bis zur Decke. Diese Etage bietet 2 Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Das Grundstück hat laut Plan eine Größe von insgesamt 170 m² (148 m² erscheinen in der Nota Simple). Darüber hinaus verfügt es über einen Abstellraum.

Ein exquisites historisches Anwesen mit typischen Eixample-Architekturelementen, viel natürlichem Licht und einem sehr praktischen Layout.



lucasfox.de/go/bcn7793

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

790.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

4 **3** **170m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien