

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 4 822m² 1.040m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 4 822m² 1.040m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre arabische modernistische Villa mit 8 Schlafzimmern, Pool, viel Privatsphäre und herrlicher Aussicht im Eixample-Viertel von Sant Cugat del Vallès zu verkaufen.

Lucas Fox freut sich, dieses prächtige modernistische Haus namens La Casa Generalife vorzustellen. Es handelt sich um ein Gebäude in der Gemeinde Sant Cugat del Vallés (Vallès Occidental), das in das Inventar des architektonischen Erbes von Katalonien aufgenommen wurde. Es ist ein Sommerhaus im arabesken Stil, das 1919 dem Architekten Eduard Maria Balcells in Auftrag gegeben wurde.

Dieses spektakuläre modernistische Haus hat eine Fläche von 822 m² auf einem Grundstück von 1.040 m². Es ist auf fünf Etagen verteilt und verfügt über zwei völlig unabhängige Nebengebäude.

Wir betreten das Haus durch einen majestätischen Eingang und finden den Flur, der zum Treppenabsatz führt, und eine Gästetoilette. Auf der rechten Seite finden wir ein geräumiges Wohnzimmer von 36 m², das mit einem zweiten Wohnzimmer von 22 m² verbunden ist, ein Arbeitszimmer von 14 m², ein Esszimmer von 14 m² und eine komplett renovierte Küche von 17 m² mit Zugang zu einem der Terrassen. Alle Zimmer verfügen dank ihrer schönen hufeisenförmigen neoarabischen Fenster über viel natürliches Licht.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, gelangen wir in den ersten Stock und finden einen Balkon und rechts ein geräumiges 32 m² großes Wohnzimmer mit Zugang zum Nachtbereich. Es verfügt über zwei Doppelzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, und eine Master-Suite mit Zugang zum Balkon, zwei Ankleidezimmer und ein komplettes Badezimmer.

Auf der Dachterrasse finden wir zwei Abstellräume, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen großen, völlig separaten Hauswirtschaftsraum.

Auf der obersten Etage betreten wir einen Aussichtspunkt mit unglaublicher Aussicht, der mit einer Kuppel bedeckt ist.



lucasfox.de/go/bcn9209

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Personaleingang, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend



8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 4 822m² 1.040m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Draußen stechen die verschiedenen Innenhöfe und Gärten auf zwei Ebenen mit einer fabelhaften byzantinischen Kuppel, einem 5 x 12 Meter großen Salzwasserpoolbereich und einem Chill-out-Bereich hervor. Von einem der Gärten betreten wir das Gästehaus, das über jeglichen Komfort verfügt und sich auf ein Schlafzimmer mit komplettem Privatbad, ein Ankleidezimmer und ein Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche und Zugang zu einem herrlichen Balkon verteilt. Vom Garten aus betreten wir auch den Sommerspeisesaal mit einem Außen- und Innenspeisesaal mit Grill, einer voll ausgestatteten Küche, einer Gästetoilette, einer Sauna und einem Badezimmer mit Dusche.

Das Haus verfügt über eine große Garage für acht Autos, Abstellräume, Maschinenräume und einen Keller.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 4 822m² 1.040m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.