

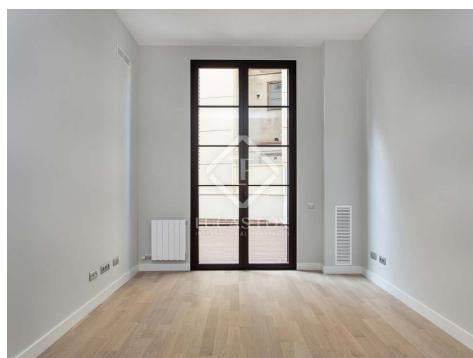
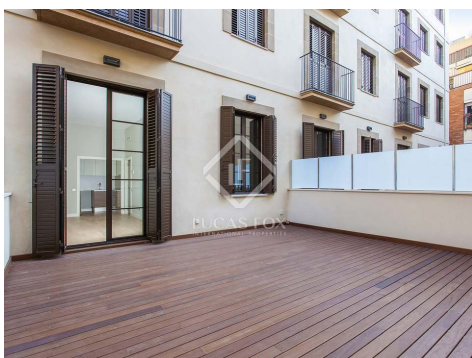
1.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## 1 Schlafzimmer Wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

1	1	45m <sup>2</sup>	90m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse

RESERVIERT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**1.400 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **1 Schlafzimmer Wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **45 m<sup>2</sup> große Wohnung mit 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, offener Küche und Wohnzimmer sowie Terrasse in einem Gebäude mit Gemeinschaftspool und privatem Parkplatz.**

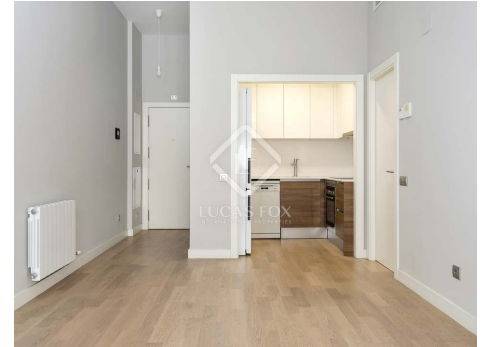
Neubauwohnung in einer einzigartigen Neubau im gotischen Viertel der Altstadt von Barcelona. Diese Entwicklung am Wasser an der Plaza Duc de Medinaceli, direkt am Paseo Colon, wurde Anfang des Jahres abgeschlossen.

Die Wohnung besteht aus einem großen Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer mit Regendusche und Einbauschränken sowie einer offenen Küche und einem Esszimmer, die auf die Terrasse führen.

Das Anwesen wird mit einer voll ausgestatteten Küche, hochwertigen Parkettböden im gesamten Anwesen und einer zentralen Klimaanlage vermietet. Das Anwesen verfügt auch über Gasheizung und Sonnenkollektoren für Energieeffizienz. Die Terrassen sind überdacht und mit Strom und Wasser ausgestattet.

Die hervorragende Lage dieser Entwicklung kann am besten von der gemeinsamen Dachterrasse mit Außenpool und Meerblick über Port Vell, den Yachthafen, Maremagnum und Barceloneta gewürdigt werden.

Eine unglaubliche Gelegenheit, das Leben vor dem Hafen und ganz in der Nähe des berühmten Soho House zu genießen.



[lucasfox.de/go/bcnr1768](https://lucasfox.de/go/bcnr1768)

Am Meer, Meerblick, Schwimmbad, Terrasse, Portierservice, Private Garage, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Rollstuhlzugang, Sicherheit

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**1.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Reserviert**

## **1 Schlafzimmer Wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien