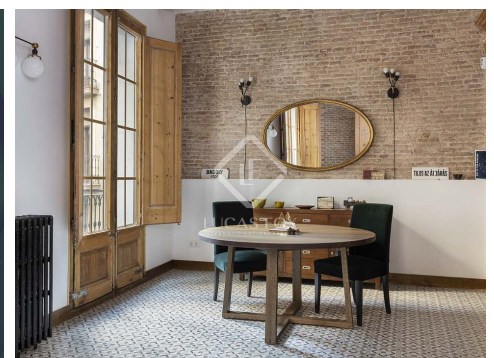
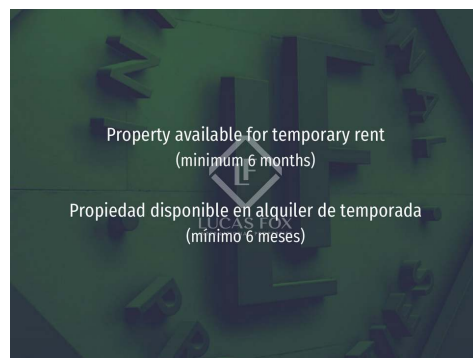


2.200 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 3 Schlafzimmer Wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

3                      2  
Schlafzimmer      Badezimmer



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

## 2.200 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 3 Schlafzimmer Wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**3**                      **2**  
Schlafzimmer      Badezimmer

### BESCHREIBUNG

## Renoviertes und sehr stilvolles Anwesen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern zur Miete in der Altstadt von Barcelona.

Diese 98 Quadratmeter große Wohnung in einem Eckgebäude aus dem 19. Jahrhundert wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Oberflächen versehen, wobei die meisten ihrer ursprünglichen Merkmale erhalten blieben.

Dank seiner Lage in einem Eckgebäude genießt dieses Anwesen viel Tageslicht und bietet 5 französische Balkone mit Blick auf die Straße. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer, ein geräumiges zweites Schlafzimmer mit 2 Etagenbetten und ein drittes Einzelzimmer mit einem Schlafsofa.

Gegenüber dem Hauptschlafzimmer befindet sich ein eigenes Badezimmer mit einer sehr geräumigen Dusche. In der Nähe des Eingangs der Wohnung befindet sich ein zweites Badezimmer mit WC sowie Dusche.

Das großzügige Wohn- und Esszimmer verfügt über wunderschöne hohe Decken, Holzbalken und -rahmen, unverputzte Ziegelwände und Fliesenböden. Die offene, hochwertige Küche ist mit allen Arten von Geräten ausgestattet. Die Wohnung ist mit Heizung und Klimaanlage ausgestattet.

In der Nähe des Santa Caterina-Marktes gelegen, genießt dieses Hotel eine beneidenswerte Lage in einer der begehrtesten Gegenden von Born, zumal diese besondere Straße inmitten eines pulsierenden Viertels, neben Geschäften und charmanten Restaurants, eher ruhig ist.

Diese Wohnung wäre ein fabelhaftes Zuhause im Stadtzentrum für eine kleine Familie oder ein Paar und wird in brandneuem Zustand und komplett möbliert präsentiert.

Verfügbar für vorübergehende Miete zwischen 6 und 11 Monaten.



[lucasfox.de/go/bcnr26058](https://lucasfox.de/go/bcnr26058)

Hohe Decken, Holzböden,  
Periodenmerkmale, Tageslicht, Alarm,  
Außenliegend, Balkon, Eingerichtete Küche,  
Heizung, Klimaanlage,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Minimale Mietdauer: 6 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

## 2.200 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 3 Schlafzimmer Wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**3**                    **2**  
Schlafzimmer    Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien